

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 1

на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд  
по ремонту объекта: "Ремонт системы водоснабжения в селе Семилуки по улице 8 Марта Семилукского района Воронежской области"

с. Семилуки

«23» 07 2018 г.

Администрация Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице главы Семилукского сельского поселения **Шедогуова Сергея Алексеевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Черенкова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, распоряжения №260-р от 22.06.2018г., в соответствии с п.9 ч. 1 ст. 93 закона № 44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий Муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Муниципальный заказчик поручает Подрядчику, а Подрядчик обязуется в установленный настоящим Контрактом срок выполнить работы по ремонту объекта: «Ремонт системы водоснабжения в селе Семилуки по улице 8 Марта Семилукского района Воронежской области» (далее **Объект**), в соответствии с локальным сметным расчетом (приложение № 1 к Контракту), графиком производства работ, требованиями действующего законодательства РФ, а также нормативными документами в области строительства, условиями Контракта и сдать готовый к эксплуатации Объект Муниципальному заказчику.

Работы по ремонту Объекта это строительно-монтажные работы на Объекте, подлежащие выполнению в соответствии с сметной документацией (далее Работы).

Муниципальный заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком Работы и оплатить их результат в размере, предусмотренном настоящим Контрактом.

1.2. Оплата осуществляется по Цене, установленной Контрактом и в порядке, предусмотренном Контрактом. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе исполнения, за исключением случаев предусмотренных ФЗ № 44-ФЗ от 05.04.2013г. определяется на весь срок исполнения контракта.

1.3. Муниципальный заказчик производит оплату выполненных Работ Подрядчику в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных ему на соответствующий финансовый год по мере их поступления.

1.4. Подрядчик выполняет Работы по Контракту на основании свидетельств о допуске на определенные виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов ремонта (далее – Свидетельство).

В случае приостановления или прекращения действия одного из Свидетельств, позволяющего выполнять весь комплекс Работ в рамках Контракта, Подрядчик обязуется предоставить Муниципальному заказчику действующее Свидетельство в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента его приостановления или прекращения действия. В случае непредставления Свидетельства в указанные сроки, Стороны обязуются рассматривать данное обстоятельство как существенно изменившееся и препятствующее исполнению Контракта в полном объеме по вине Подрядчика.

1.5. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные при ремонте Объекта нарушения технических регламентов, обязательных требований стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, включая применение строительных материалов (изделий), нарушение установленного порядка строительства Объекта, ввода его в эксплуатацию, ремонт Объекта без свидетельства о допуске к соответствующим видам работ или с нарушением минимально необходимых требований к выдаче свидетельств о допуске к соответствующим видам работ, а также нарушения налогового, таможенного и иного законодательства РФ при выполнении Контракта.

1.6. Контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил осуществляет Уполномоченное лицо, в пределах своих полномочий, оговоренных в отдельном документе.

## 2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость объема Работ по настоящему Контракту (Цена Контракта) составляет **1 745 000,00 (один миллион семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копейки** согласно (Приложение №1), в том числе НДС 18%.

2.2. Платежи по Контракту будут осуществляться Муниципальным заказчиком в российских рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 11 настоящего Контракта.

Об изменениях платежных реквизитов Подрядчика. Подрядчик обязуется сообщить Муниципальному заказчику в письменной форме.

До получения Муниципальным заказчиком извещения, об изменении платежных реквизитов Подрядчика, платежи производятся Муниципальным заказчиком по платежным реквизитам согласованным сторонами.

Ответственность за достоверность и правильность платежных реквизитов, а также за своевременность сообщения об их изменении несет Подрядчик.

2.3. Платежи в пользу третьих лиц в соответствии с настоящим Контрактом Муниципальным заказчиком не производятся.

2.4. Ежемесячно, не позднее 25 - числа текущего месяца, Подрядчик направляет Муниципальному заказчику на подписание следующие документы:

– акты о выполненных Работ по форме КС-2;

– справки о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3.

Сдача результата Работ Подрядчиком и приемка его Муниципальным заказчиком оформляется актом о приемке законченного ремонта объекта.

2.5. Оплата за выполненные Работы производится Муниципальным заказчиком в течение 5 (Пяти) банковских дней после полного завершения всех Работ на Объекте, включая устранение выявленных дефектов (недоделок).

Муниципальный заказчик, производит промежуточные платежи за фактически выполненные Работы.

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик обязуется выполнить Работы по ремонту Объекта в срок с даты подписания настоящего Контракта до **01.09.2018 г.**

3.2. Работы по настоящему Контракту должны быть начаты, завершены и производиться в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2).

3.3. На момент подписания настоящего Контракта дата окончания Работ, в том числе даты окончания отдельных этапов работ, определенные Графиком производства работ являются исходными для определения имущественных санкций, в случаях нарушения сроков выполнения ремонтных работ Объекта.

### 4. ПРОИЗВОДСТВО, СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

4.1. Подрядчик организует производство Работ на Объекте в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2).

4.2. Подрядчик до начала основных Работ создает геодезическую разбивочную основу для работ. Состав и объем геодезической разбивочной основы должен соответствовать требованиям нормативных документов. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку Объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положений уровней, размеров сносности.

4.3. При выявлении ошибок в процессе выполнения Работ, ошибок в произведенных разбивочных и геодезических работах, Подрядчик вносит исправления за свой счет, без дополнительной оплаты.

4.4. Схемы расположения, каталоги, координаты высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах после завершения Работ, передаются Муниципальному заказчику.

Подрядчик обязан по окончании Работ передать Муниципальному заказчику, Уполномоченному лицу исполнительную документацию геодезических работ.

4.5. Подрядчик самостоятельно решает вопросы документального оформления и подключения временных и вновь построенных коммуникаций.

4.6. В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по настоящему Контракту от имени Муниципального заказчика может выступать Уполномоченное лицо, которое в пределах своих полномочий, оговоренных в отдельном документе, будет осуществлять строительный контроль и (или) контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Уполномоченное лицо имеет право беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения Работ ко всем видам работ и частям строительной площадки в любое время производства Работ, а в нерабочее время - после уведомления Подрядчика.

4.7. С момента начала Работ в соответствии с настоящим Контрактом и до их завершения Подрядчик обязан вести общий журнал работ.

Общий журнал работ применяется для учета выполненных работ и является накопительным документом, на основании которого составляется акт приемки выполненных работ по форме № КС-2 и справка о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

Муниципальный заказчик и (или) Уполномоченное лицо проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале и (или) излагает свое мнение. Если Муниципальный заказчик и (или) Уполномоченное лицо не согласится

ходом или качеством Работ, а также с записями представителя Подрядчика, он должен изложить свое мнение в журнале.

Подрядчик обязан в срок, установленный Муниципальным заказчиком и (или) Уполномоченным лицом предпринять соответствующие меры для ликвидации недоделок и дефектов в Работах, отмеченных в журнале, кроме случаев аварийных ситуаций, требующих немедленного устранения.

При сдаче Объекта общий журнал работ предъявляется приемочной комиссии и после приемки Объекта передается Муниципальному заказчику.

4.8. Ни один из видов Работ не может быть скрыт последующими работами без разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица. Подрядчик лишается права требовать оплаты Работ, скрытых последующими работами без разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица.

4.9. Подрядчик информирует Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо за 2 (Два) рабочих дня до начала приемки ответственных конструкций и скрытых Работ по мере их готовности.

Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после оформления акта на скрытые работы или письменного разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица, внесенного в общий журнал работ.

Если закрытие Работ выполнено без оформления акта на скрытые работы с Муниципальным Заказчиком и (или) Уполномоченным лицом, то по требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, а затем восстановить ее.

4.10. Отсутствие при выполнении Работ или проведении испытаний Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица, а также присутствие указанных лиц при проведении Работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе оплата выполненных Работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных Работ и соблюдения требований проекта и строительных норм и правил.

4.11. По отдельным видам ответственных конструкций и систем (несущие конструкции, электротехнические работы, слаботочные устройства и т.п.) составляются акты промежуточной приемки и (или) испытаний. Для систем газоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения и канализации составляются акты гидравлических испытаний и приемки каждой системы отдельно.

4.12. Акты готовности подлежащих закрытию работ, акты гидравлических и пневматических испытаний, лабораторных проверок и исследований составляются и подписываются представителями сторон с привлечением исполнителей Работ или проведенных испытаний и проверок.

4.13. Указания Муниципального заказчика и Уполномоченного лица в отношении формы, сроков представления и содержания отчетности, представляемых документов и информации по исполнению Контракта, если таковые будут им даны, обязательны для Подрядчика.

\* 4.14. Муниципальный заказчик и (или) уполномоченное лицо могут дать указание Подрядчику по мотивированной обоснованной причине о замене поставщиков оборудования и материалов, которое обязательно для Подрядчика.

4.15. В случае если на любых стадиях выполнения Работ будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком Работы или поставлены некачественные материалы, то Подрядчик обязан своими силами, за свой счет, без увеличения стоимости Контракта по письменному требованию Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица переделать эти Работы и заменить соответствующие материалы для обеспечения их надлежащего качества.

В случае если Подрядчик не устранит некачественно выполненные Работы в сроки, установленные Муниципальным заказчиком и (или) Уполномоченным лицом, то Муниципальному заказчику предоставляется право привлечь третьих лиц, для устранения некачественно выполненных Подрядчиком Работ. Все расходы в данном случае оплачиваются Подрядчиком.

4.16. Подрядчик обеспечивает охрану строительной площадки, мест открытого хранения материалов, приобъектных складов, находящихся на строительной площадке материальных ценностей, в том числе строительных машин, механизмов принадлежащих Подрядчику.

Контроль за всеми поступающими на строительную площадку материальными ценностями и вывозом их с площадки осуществляет Подрядчик.

Расходы Подрядчика по охране объекта включены в накладные расходы подрядной организации, а, следовательно, дополнительной компенсации не подлежат.

4.17. Подрядчик за свой счет осуществляет уборку и содержание строительной площадки (трассы).

4.18. Приемка объекта осуществляется комиссией, создаваемой Муниципальным заказчиком после подготовки Подрядчиком в полном объеме исполнительно-технической документации.

4.19. За 10 (Десять) рабочих дней до начала работы комиссии Подрядчик передает Муниципальному Заказчику:

- один экземпляр исполнительной документации (оригинал) и один экземпляр заверенной копии;
- письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным Работам;
- иную документацию, необходимую для ввода Объекта в эксплуатацию по требованию Муниципального заказчика.

## 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

### 5.1. Муниципальный заказчик обязуется:

5.1.1. Передать Подрядчику в день подписания настоящего Контракта заверенную копию разрешения на выполнение работ.

5.1.2. Оплатить выполненные Подрядчиком Работы на Объекте в размере и порядке, установленных Контрактом.

5.1.3. Осуществить с помощью Уполномоченного лица строительный контроль и контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

5.1.4. Принять от Подрядчика по акту законченный работ Объект в соответствии с настоящим Контрактом и получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, в соответствии с п.2 ст.55 Градостроительного кодекса РФ;

5.1.5. Обеспечить материальные ресурсы, необходимые для выполнения Работ в соответствии с настоящим Контрактом.

### 5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. Выполнить в соответствии с сметной документацией, настоящим Контрактом, нормативными актами, техническими регламентами, государственными стандартами и нормами все работы по ремонту Объекта, при наличии документов, подтверждающих соответствие Подрядчика, выполняемым работам.

5.2.2. Обеспечить:

– трудовые ресурсы, необходимые для выполнения Работ в соответствии с настоящим Контрактом;

– качественное выполнение Работ, в полном соответствии с настоящим Контрактом, , рабочими чертежами,

Графиком производства работ, техническими регламентами, государственными стандартами и нормами;

– представление актов и иной документации, а так же надлежащего ведение журнала производства работ по форме, установленной нормативами;

- соблюдение всеми участниками требований по безопасному ведению работ, охране окружающей среды, пожарной безопасности, защите зеленых насаждений, допустимого уровня шума при выполнении Работ в ночное время, сохранения в надлежащем виде земли и водоемов на строительной площадке и прилегающей территории, поддержание и соблюдение на стройплощадке и прилегающей территории правил санитарии.

- сопровождение оборудования и монтаж в соответствии с документацией предприятия-изготовителя.

В случае установления Подрядчиком некомплектности оборудования при его приемке, либо выявлении дефектов в оборудовании в процессе монтажа или испытания Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо и принять участие в составлении соответствующего акта. Составление акта и предъявление претензий к заводу изготовителю или поставщику оборудования является обязанностью Подрядчика. Подрядчик обязан в срок, установленный Муниципальным заказчиком, устранить недостатки или заменить оборудование за свой счет.

– своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ, во время ремонта и в период гарантийной эксплуатации Объекта;

– нормальное функционирование Объекта, его инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации в течение гарантийного срока.

5.2.3. Выполнить обустройство строительной площадке.

5.2.4. Нести полную ответственность за ущерб, причиненный Объекту в целом либо не принятой Муниципальным заказчиком части Работ, а также иному имуществу Муниципального заказчика, непосредственно используемому при производстве Работ работниками (персоналом) Подрядчика.

5.2.5. Обеспечить качественное выполнение ремонтных работ , произвести испытание смонтированного им оборудования и сдать Объект приемочной комиссии, в соответствии со сроком, установленным Контрактом.

5.2.6. Произвести монтаж, индивидуальные испытания смонтированного оборудования и комплексное его опробование в присутствии Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица.

5.2.7. Назначить руководителя Работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на стройплощадке и информировать об этом Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо.

5.2.8. Организовать бережную эксплуатацию и техническое обслуживание подъездных путей и временных дорог и площадок для складирования материалов открытого хранения на весь период ремонта.

5.2.9. Организовать контроль качества выполняемых Работ и учет всех выявленных нарушений, требований СНиП и проектно-сметной документации.

5.2.10. Принять участие в проведении опробований и испытаний, в приемке подлежащих закрытию Работ, при сдаче заверенных отдельных этапов (видов, очередей) Работ, в работе приемочной комиссии при сдаче Объекта в эксплуатацию.

5.2.11. Немедленно уведомить Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход ремонта Объекта, качество работ, сроки завершения работ или повлечь не достижение указанных в технической документации характеристик и показателей Объекта ремонта.

5.2.12. Передать Муниципальному заказчику по завершению с исполнительную документацию на выполненные ремонтных работ и проведенные испытания и полученные при этом результаты и перечень всех отступлений от проектно-сметной документации, имевших место при реализации проекта.

5.2.13. Оплатить за свой счет ущерб третьим лицам, нанесенный по его вине при производстве строительномонтажных работ.

5.2.14. Если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало считаться действительным, завершило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по контракту, Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней представить Муниципальному заказчику иное надлежащее обеспечение исполнения обязательств по контракту на тех же условиях и в том же размере.

5.2.15. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания акта о приемке Объекта Муниципальным заказчиком, освободить строительную площадку от временных зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, неиспользованных материалов и конструкций, строительного мусора.

За несвоевременное освобождение строительной площадки от мусора и принадлежащего Подрядчику имущества, Подрядчик уплачивает неустойку в размере 0,01 процента от стоимости Контракта за каждый день просрочки.

5.3. Подрядчик имеет право для выполнения Работ по Контракту привлечь по согласованию с Муниципальным заказчиком к исполнению своих обязательств по Контракту других лиц (Субподрядчиков). В целях согласования Подрядчик представляет проект договора с субподрядчиком, копию свидетельства о допуске на осуществление поручаемых работ, а также необходимые документы и информацию в целях оценки возможности надлежащего исполнения субподрядчиком своих обязательств.

Вся координация деятельности Субподрядчиков и ответственность за выполнение ими своих обязательств возлагается на Подрядчика.

## 6. ГАРАНТИИ ПОДРЯДЧИКА

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех Работ в полном объеме, предусмотренном в сметном расчете и в настоящем Контракте, в сроки, определенные настоящим Контрактом;
- высокое качество всех Работ в соответствии со сметным расчетом, действующими строительными нормами и правилами;
- своевременное устранение за свой счет всех недостатков и дефектов, выявленных в процессе ремонта Объекта и в период гарантийных обязательств;
- бесперебойное функционирование всех инженерных систем и оборудования при эксплуатации Объекта.

6.2. Гарантия качества распространяется на все составляющие результат (Объект) (конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком и привлеченными им по субподряду исполнителями) в течение 60 месяцев, после подписания сторонами акта приемки Объекта в эксплуатацию.

6.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков, а также в случае не прибытия уполномоченного представителя Подрядчика для составления акта (при условии надлежащего уведомления Подрядчика), для их подтверждения Муниципальный заказчик или Уполномоченное лицо назначает комиссию, которая составит соответствующий акт по фиксации недостатков и их характере. В этом случае действительность и содержание акта не могут быть оспорены Подрядчиком.

## 7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта. Срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то Подрядчик и Муниципальный заказчик обязаны обсудить, какие меры следует принять для продолжения ремонта. Если стороны не смогут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из сторон вправе потребовать расторжения Контракта.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случаях, если Подрядчиком выполнены работы с отступлениями от условий Контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного Контрактом использования, Муниципальный заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика безвозмездного

устранения недостатков в разумный срок или возмещения своих расходов на устранение выявленных недостатков. По требованию Муниципального заказчика и в установленные им сроки Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки, обнаруженные Муниципальным заказчиком в период выполнения работ, а так же на протяжении гарантийного срока эксплуатации созданного объекта.

8.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, для их подтверждения Муниципальный заказчик (эксплуатирующая организация) вправе составить соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характере, причем Подрядчик не вправе оспаривать содержание и действительность такого акта.

8.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а так же Графика производства работ Муниципальный заказчик направляет требование об уплате неустойки (штрафа, пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом, Графиком производства работ, срока исполнения обязательства.

Размер пени устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, фактически исполненных Застройщиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Застройщиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{ЦБ} \times ДП,$$

где:

$S_{ЦБ}$  - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, Муниципальный заказчик направляет Застройщику требование об уплате неустойки (штрафа).

8.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.8. Уплата штрафов, пеней, неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя по настоящему Контракту обязательств.

## 9. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

9.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.2. Муниципальный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Контракт без возмещения Подрядчику убытков, обусловленных прекращением договорных отношений в случаях существенного нарушения Подрядчиком принятых на себя обязательств, а именно:

- задержка Подрядчиком начала ремонта в соответствии с настоящим Контрактом более чем на 14 (Четырнадцать) дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика;
- в случае нарушения Подрядчиком по его вине Графика производства работ более чем на 14 (Четырнадцать) дней;
- нарушение Подрядчиком срока выполнения Работ по Контракту более чем на 20 (Двадцать) дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика;
- если Подрядчик не приступил к устранению недостатков, выявленных Муниципальным заказчиком в согласованные сроки;
- неоднократных (более двух раз за период действия Контракта) нарушений Подрядчиком условий Контракта и не исполнения указаний Муниципального Заказчика и (или) Уполномоченного лица, направленных Подрядчику в форме предписания или записи в журнале производства работ;
- несоблюдения Подрядчиком строительных норм и правил в части качества строительно-монтажных работ;
- выявления дефектов и работ, выполненных с отступлением от проектной документации, без согласования таких отступлений;
- несоблюдением Подрядчиком требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды, санитарных нормативов и уровня шума, выявленных надзорными и контролирующими органами исполнительной власти;

9.3. В случае, если в ходе исполнения Контракта Муниципальным заказчиком было установлено, что Подрядчик не соответствует установленным конкурсной документацией требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем открытого конкурса, Муниципальный заказчик в обязательном порядке принимает решение о расторжении Контракта в одностороннем порядке.

9.4. В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта Муниципальный заказчик направляет другой стороне письменное уведомление о расторжении Контракта заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в разделе 12 Контракта, а так же по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи.

9.5. Датой надлежащего уведомления признается дата получения Муниципальным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления, либо дата получения Муниципальным заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте.

При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

9.6. Контракт подлежит расторжению:

- при аннулировании (прекращении действия, лишении) свидетельств о допуске, при принятии актов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ (части работ) по Контракту;
- объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

9.7. В случае досрочного расторжения (прекращения) Контракта по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или Контрактом, Подрядчик обязан передать в срок до 30 дней по акту ответственному представителю Муниципального заказчика строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего ему имущества.

9.8. Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения (прекращения) Контракта работы, производятся после осуществления ими действий, предусмотренных предыдущим пунктом, на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Муниципальным заказчиком к моменту прекращения действия Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Муниципальному заказчику убытков.

9.9. В случае досрочного расторжения (прекращения) Контракта Стороны подписывают акт на консервацию объекта и документально фиксируют фактические объемы выполненных работ актами о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справками о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31.12.2018г.

10.2. Предусмотренные настоящим Контрактом уведомления, извещения или другие сообщения, имеющие значение для отношений Сторон, должны вручаться лично, либо направляться Сторонами друг другу заказными письмами по адресам, указанным в разделе 12 настоящего Контракта. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, либо в день когда лицо должно было его получить (при не нахождении лица по адресу указанному в Контракте, а так же при неполучении в срок).

10.3. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

10.4. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются в установленном законом порядке в Арбитражном суде Воронежской области.

10.5. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта:

Приложение № 1. Локальный сметный расчет стоимости ремонта объекта.

Приложение № 2. График производства работ.

### 11. Адреса и реквизиты сторон

Муниципальный Заказчик:	Подрядчик
Администрация Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»
<p>Юридический адрес: 396907, Воронежская область, Семилукский район, с. Семилуки, ул. 8 марта, д.30а ИНН/КПП 3628002904/362801001 ОГРН 1023601313812 Р/сч 40204810400000000787 БИК 042007001 Отделение Воронеж ОКТМО 20649160 УФК по Воронежской области (Администрация Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области Л/с 01313004110; 03313004110) Эл. почта 3628002804@mail.ru Тел. 8 (47372) 90-4-40</p> <p>Глава администрации Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области</p> <p> /Шедогубов С.А./</p> <p>М.П. </p>	<p>Юридический адрес: 394038, Воронежская обл, г. Воронеж, ул. Холмистая, д. 24, офис 4 ИНН 3665098792/КПП 366501001 ОГРН 1143668007977 Р/сч 40702810513000023702 БИК 04200768 К/сч 30101810600000000681 в Отделение Центрально – Чернозёмного банка ПАО Сбербанк г. Воронеж Адрес электронной почты stroivr@list.ru Контактные телефоны 8903652876 Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС»</p> <p> /Черенков А. А./</p> <p>М.П. </p>



СОГЛАСОВАНО:



« 23 » 07 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:



2018 г.

Ремонт системы водоснабжения в селе Семилуки по ул. 8 Марта Семилукского района Воронежской области

(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на прокол

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
 Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1745000 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 40320 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2736,13 чел.час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	в т.ч. оплаты труда	материалы	всего	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	ТЕР22-05-002-01 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Продавливание без разработки грунта (прокол) труб диаметром 110 мм (100 м продавливания) НР (52181 руб.); 130% от ФОТ СП (35724 руб.); 89% от ФОТ	11,5	8226,32 2206,82	6019,5 1283,6		94603	25378	69225 14761		236,53	2720,1
2	ТЕР01-01-009-14 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, в отвал группа грунтов: 2 (1000 м3 грунта) НР (1 руб.); 95% от ФОТ СП (1 руб.); 50% от ФОТ	0,003958	2635,28 364,39	2635,28 364,39		10		10 1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР01-02-057-02 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03- 30	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта) НР (1 руб.): 80% от ФОТ СП 45% от ФОТ	0,001224	1147,3 1147,3			1	1			154	0,19
4	ТЕР22-04-001-01 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03- 30	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих (10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца) НР (231 руб.): 130% от ФОТ СП (158 руб.): 89% от ФОТ	0,148	11547,69 887,61	3400,35 315,38	7259,73	1709	131	503 47	1075	106,3	15,73
5	ТЕР01-01-033-04 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03- 30	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 1 (1000 м3 грунта) НР 95% от ФОТ СП 50% от ФОТ	0,003958	243,29	243,29 42,39		1		1			
6	ТЕР01-02-061-01 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03- 30	Засыпка вручную траншей, пауз котлованов и ям, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта) НР (1 руб.): 80% от ФОТ СП 45% от ФОТ	0,001224	634,55 634,55			1	1			88,5	0,11
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>							<b>1478838</b>					<b>2736,13</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								25511	69739 14809	1075		2736,13
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1745028,84</b>					<b>2736,13</b>
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							184606					2735,83
Земляные работы, выполняемые механизированным способом							13					0,3
Земляные работы, выполняемые ручным способом							5					
Итого							184624					2736,13
Всего с учетом "2 кв.2018 г. СМР=8,01"							1478838					2736,13
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы							1075					
Машины и механизмы							69739					
ФОТ							40320					
Накладные расходы							52415					
Сметная прибыль							35884					
НДС 18%							266190,84					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1745000</b>					<b>2736,13</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Составил:

 Чернов А.А.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

 Чернов А.А.  
(должность, подпись, расшифровка)



Приложение № 2 к муниципальному контракту № «23» от 2018г.

"Утверждаю"

Глава администрации  
Семилюкского сельского поселения Семилюкского муниципального района Воронежской области

Шедогубов С.А.

«23» 07 2018г.



ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ  
по Ремонту объекта: «Строительства системы водоснабжения в селе Семилуки по улице 8 Марта Семилюкского района Воронежской области»

Наименование видов работ, согласно локальным сметам и сводному сметному расчету	Ед. изм.	Общая стоимость работ тыс. руб.	Стоимость объема работ в месяц, тыс. руб. в текущих ценах с НДС	
			июль	август
1	2	3	4	5
Горизонтально – направленное бурение с последующим протаскиванием трубы д110 мм из расчета 1 500 руб. м/п	тыс.руб.	1 725 000,00	1 000 000,00	725 000,00
Монтаж колодцев с запорной арматурой	тыс.руб.	20 000,00	10 000,00	10 000,00
	тыс.руб.	1 745 000,00	1 010 000,00	735 000,00

Черенков А.А.

