

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2014г. №228

с.Семилуки

Об утверждении порядка оформления разрешений на правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений, находящихся в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Семилукского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый порядок оформления разрешений на правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений находящихся в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района.

2. Считать утратившим силу постановление администрации Семилукского сельского поселения от 30.05.2012г.№158 «Об утверждении порядка оформления разрешений на правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений, находящихся в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Семилукского
сельского поселения

А.М. Кульнев

Приложение
к постановлению администрации
Семилуцкого сельского поселения
от 17.09.2014 г. №228

Порядок оформления разрешений
на правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений,
находящихся в Семилуцком сельском поселении
Семилуцкого муниципального района

1. Правомерное повреждение или уничтожение зеленых насаждений находящихся в Семилуцком сельском поселении производится при наличии разрешения на рубку (повреждение, уничтожение) зеленых насаждений (далее - разрешение) (Приложение № 1 к настоящему Порядку), оформленного и выданного в соответствии с действующим законодательством и настоящим Порядком.

2. Разрешение выдается администрацией Семилуцкого сельского поселения в пределах своих полномочий в случаях, предусмотренных постановлением администрации Семилуцкого сельского поселения от 29.04.2014 г. № 169 «О создании, содержании и реконструкции зеленых насаждений в Семилуцком сельском поселении Семилуцкого муниципального района».

Разрешение выдается на основании заявления граждан или юридических лиц, в интересах которых производится повреждение или уничтожение зеленых насаждений, после перечисления ими в установленном порядке в соответствующий бюджет средств, составляющих компенсационную стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, либо с предварительным или последующим проведением компенсационного озеленения на сумму, равную компенсационной стоимости (с определением сроков его проведения) в соответствии с постановлением администрации Семилуцкого сельского поселения от 29.04.2014г. №169 «О создании, содержании и реконструкции зеленых насаждений в Семилуцком сельском поселении Семилуцкого муниципального района».

Компенсационная стоимость рассчитывается в соответствии с Приложением № 2 к настоящему порядку.

3. В разрешении указываются:

- местонахождение зеленых насаждений, подлежащих рубке (повреждению, уничтожению);
- количество и породы деревьев и (или) кустарников, подлежащих рубке (повреждению, уничтожению);
- диаметр ствола (для деревьев);
- площадь газонов, подлежащих уничтожению;
- состояние зеленых насаждений;
- требования, обязательные к выполнению.

4. При необходимости рубки (повреждения, уничтожения) зеленых насаждений в целях реализации проектов строительства, реконструкции зданий, строений, сооружений разрешение выдается при наличии проекта, согласованного в установленном порядке, и разрешения на строительство.

5. При аварийных ситуациях на объектах инженерного обеспечения, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вынужденное уничтожение и повреждение зеленых насаждений допускается на основании акта, составленного комиссией в составе представителей заказчика и органа местного самоуправления в пределах компетенции, без предварительного оформления разрешения с последующим его получением в пятидневный срок по факту проведения исполнителем ремонтных работ, с оплатой компенсационной стоимости.

Приложение №1
к порядку оформления разрешений на
правомерное уничтожение и повреждение
зеленых насаждений, находящихся
в Семилукском сельском поселении

Бланк органа местного самоуправления

Наименование, адрес заявителя

Разрешение №
на рубку (повреждение, уничтожение) зеленых насаждений

Рассмотрев заявление _____,
(заявитель)

с выездом на место _____,
_____,
(местонахождение насаждений)

учитывая

(основание рубки (обрезки, изъятия, пересадки), информация об оплате компенсационной стоимости)

(наименование органа местного самоуправления)

разрешает

(производимые действия: рубка, повреждение, уничтожение, цели; сведения о зеленых насаждениях: количество (площадь), порода, диаметр зеленых насаждений или площадь газонов, состояние)

Компенсационная стоимость зеленых насаждений составляет _____ руб.

Требования, обязательные к выполнению:

- порубочные остатки в трехдневный срок вывезти на полигон ТБО, не допуская их сжигания и захламления территории;

- произвести компенсационную посадку в _____ период (указывается весенний или осенний период) 20__ года не позднее _____;

(указываются объем, породы и характеристика саженцев, место посадки)

- по результатам выполненного озеленения составить акт в присутствии представителя (наименование органа местного самоуправления) в срок до _____.

Руководитель органа местного самоуправления

Ф.И.О.

Приложение № 2
к порядку оформления разрешений на
правомерное уничтожение и повреждение
зеленых насаждений, находящихся
в Семилукском сельском поселении

Порядок расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений

1.1. Данный Порядок основан на оценке текущих затрат, необходимых для создания и содержания зеленых насаждений на территории Семилукского сельского поселения.

1.2. Порядок применяется:

- при исчислении размера компенсационных платежей за правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений;
- для стоимостной оценки потенциального ущерба, который может возникнуть при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения;
- при необходимости определения стоимости зеленых насаждений.

2. Расчет восстановительной стоимости

2.1. Расчет показателя восстановительной стоимости производится отдельно для следующих категорий зеленых насаждений:

- деревья;
- кустарники;
- газоны;
- цветники.

2.2. Расчет восстановительной стоимости производится по следующей формуле:

$$C_{\text{в}} = C_{\text{п}} + Z_{\text{е}} + Z_{\text{у}},$$

где:

$C_{\text{в}}$ - восстановительная стоимость;

$C_{\text{п}}$ - стоимость посадочного материала (максимального размера с комом земли) - используются данные местных питомников в текущем посадочном сезоне (весна, осень), при отсутствии расценок на конкретные виды древесно-кустарниковых пород используется стоимость биологически близких видов;

$Z_{\text{е}}$ - единовременные затраты по посадке деревьев, кустарников, созданию газонов, цветников.

Определяется как стоимость 1 человеко-часа:

Z_n : 165,45 (среднее число рабочих часов в месяц*) x трудозатраты на создание зеленых насаждений и уход за ними,

где:

Z_n - средняя величина зарплаты в строительстве по данным регионального центра ценообразования в строительстве (корректируется не реже 1 раза в год);

Z_y - затраты по уходу за насаждениями, определяются как стоимость 1человеко-часа, умноженная на трудозатраты по уходу и на коэффициент, отражающий длительность ухода. При этом для кустарников, газонов и цветников учитываются затраты по уходу в течение 2 сезонов (коэффициент = 2).

Для деревьев используется следующая шкала коэффициентов в зависимости от диаметра ствола на высоте 1,3 метра:

Таблица 2

Диаметр, см	До 10	10,1 - 20	20,1 - 30	Свыше 30
Коэффициент	3	4	5	6

*среднее число рабочих часов в месяц принято из расчета средней величины данного показателя, взятого за период 2009-2013 годы.

Данные по трудозатратам для всех видов работ приведены в таблице (в соответствии с Государственными сметными нормативами «Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы Часть 47. Озеленение, защитные лесонасаждения (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 17 ноября 2008 г. N 253)

Таблица 3

Трудозатраты на создание зеленых насаждений и уход за ними

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Трудозатраты, чел/час
1.	Посадка дерева с комом земли (со средней величиной кома 1,0x1,0x0,6м), включающая: - планировка участка вручную; - подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли вручную в естественном грунте; - посадка деревьев и кустарников с комом земли (1,0x1,0x0,6 м)		9,646
		10 м ²	1,02
		1 яма	4,321
		1 дерево	4,305
2.	Посадка кустарников-саженцев в группы (в т.ч. вертикальное озеленение), включающая: - подготовка стандартных посадочных мест для кустарников-саженцев в группы вручную в естественном грунте; - посадка кустарников-саженцев в группы размер ямы 0,7x0,5 м		0,498
		1 яма	0,257
		1 кустарник-саженец	0,241

3.	Посадка кустарников-саженцев в живую изгородь двухрядную	1 м изгороди	1,313
4.	Устройство газона: - подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли вручную; - посев луговых газонов тракторной сеялкой	1 м ² 1 м ²	0,1792 0,1727 0,0065
5.	Устройство цветника: - устройство корыта под цветники глубиной 40 см вручную; - подготовка почвы под цветники толщиной слоя насыпки 20 см; - посадка многолетних цветников при густоте посадки 16 шт. цветов;	1 м ² 1 м ² 1 м ²	2,7534 0,7473 0,467 1,5391
N п/п	Виды работ	Единица измерения	Трудозатраты, чел/час
6.	Уход за деревьями или кустарниками с комом земли 1,0x1,0x0,6	1 дерево или 1 кустарник	4,424
7.	Уход за саженцами кустарников с оголенной корневой системой в живой изгороди двухрядной:	1 м живой изгороди	0,629
8.	Уход за газоном	1 кв. м	0,3862
9.	Уход за цветником из многолетних	1 кв. м	0,9066

3. Расчет компенсационной стоимости

3.1. Расчет компенсационной стоимости производится на основании показателя восстановительной стоимости зеленых насаждений с учетом коэффициентов, отражающих качественное состояние и социально-экологическую значимость зеленых насаждений.

3.2. Компенсационная стоимость рассчитывается по формуле:

$$C_k = C_b \times K_3 \times K_c \times K_b,$$

где:

C_k - компенсационная стоимость насаждений;

K_3 - коэффициент, отражающий социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений;

K_b – коэффициент поправки на водоохранную функцию зеленых насаждений.

При расчете C_k для газонов и цветников полученный результат умножается на площадь объектов.

3.3. Используются следующие показатели K_3 :

- для зеленых насаждений на территориях ограниченного пользования и специального назначения - 1,5;
- для зеленых насаждений на территориях общего пользования - 2;
- для уникальных насаждений и насаждений на особо охраняемых природных территориях - 3.

Если растение одновременно отнесено к нескольким категориям социально-экологической значимости, то в расчетах принимается максимальное значение аналогичного поправочного коэффициента (K_3).

3.4. Используются следующие показатели K_c :

Таблица 4

Значение коэффициента	Внешнее состояние	Рост и развитие	Процент нормального роста и развития
1,0	Без признаков заболеваемости	Хорошее	Не менее 80%
0,75	С незначительными признаками заболеваемости или повреждениями	Замедленное, ослабленное	Не менее 50%
0,5	Угнетенное фитопатогами с механическими и другими повреждениями	Замедленное, угнетенное	Менее 50%

3.5. K_b - учитывает водоохраные функции зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 2 - для зеленых насаждений, расположенных в 50-метровой зоне от уреза воды по обеим сторонам открытого водотока (водоема);
- 1 - для остальных территорий.

3.6. Компенсационная стоимость зеленых насаждений уменьшается в 2 раза в случаях:

- пересадки зеленых насаждений;
- уничтожении, повреждении зеленых насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сооружений, при их обслуживании и ремонте, а также с нарушением существующих норм.

3.7. При расчете компенсационной стоимости поросли (молодые побеги растений, развивающиеся из придаточных или спящих почек на пнях или корнях листовых растений), самосева (молодое поколение древесных растений, возникшее после прорастания опавших семян), подроста (молодые растения древесных пород, выросшие из семян материнского насаждения) не учитываются

единовременные затраты по посадке деревьев, кустарников, созданию газонов, цветников (Z_e) и затраты по уходу за насаждениями (Z_y).

Пример расчета компенсационной стоимости поросли, подроста и самосева.

При расчете компенсационной стоимости поросли, подроста и самосева затраты по посадке и уходу за насаждением не учитываются.

- стоимость насаждения - 300 рублей;

- восстановительная стоимость равна цене насаждения.

Компенсационная стоимость насаждения, находящегося в хорошем состоянии, ($K_c = 1$) растущего в пределах территорий:

- ограниченного и специального пользования при $K_z = 1,5$ $C_k = 450$ рублей;

- общего пользования при $K_z = 2$ $C_k = 600$ рублей;

- особо охраняемых природных территориях при $K_z = 3$ $C_k = 900$ рублей.

4. Примеры расчета компенсационной стоимости

4.1. Дерево породы береза.

Стоимость саженца березы = 450 рублей.

Средняя заработная плата в строительстве = 17050 рублей.

Единовременные затраты по посадке дерева = $17050 : 165,45 \times 9,646 = 994,04$.

Затраты по уходу за деревом диаметром до 10 см = $17050 : 165,45 \times 4,424 \times 3 = 1367,70$

Восстановительная стоимость березы диаметром до 10 см = $450 + 994,04 + 1367,70 = 2811,74$.

Компенсационная стоимость (C_k) березы диаметром до 10 см, находящейся в хорошем состоянии ($K_c = 1$), растущей в пределах территорий:

- ограниченного и специального пользования при $K_z = 1,5$ $C_k = 4217,61$ (рублей);

- общего пользования при $K = 2$ $C_k = 5623,48$ (рубля);

- особо охраняемых природных территорий $K_z = 3$ $C_k = 8435,22$ (рублей).

Затраты по уходу за деревом диаметром свыше 30 см = $17050 : 165,45 \times 4,424 \times 6 = 2735,42$.

Восстановительная стоимость березы диаметром свыше 30 см = $450 + 994,04 + 2735,42 = 4179,46$.

Компенсационная стоимость березы диаметром свыше 30 см, находящейся в хорошем состоянии, растущей в пределах территорий:

- ограниченного и специального пользования $C_k = 6269,19$ (рублей);

- общего пользования $C_k = 8358,92$ (рублей);

- особо охраняемых природных территорий $C_k = 12538,38$ (рублей).

