

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
СЕМИЛУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28.01.2015г.№189

с. Семилуки

Об утверждении местного норматива  
градостроительного проектирования  
« Производственные зоны, зоны инженерной  
и транспортной инфраструктур Семилукского  
сельского поселения Семилукского  
муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 N 61-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области", Совет народных депутатов Семилукского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить прилагаемый местный норматив градостроительного проектирования « Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области»

2. Настоящее решение подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Семилукского  
сельского поселения

А.М. Кульнев

**МЕСТНЫЙ НОРМАТИВ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
"ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И  
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР СЕМИЛУЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕМИЛУЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ"**

1. Назначение и область применения

1.1. Настоящий норматив разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Воронежской области и распространяется на планировку, застройку и реконструкцию территории Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области.

1.2. Нормативы градостроительного проектирования Воронежской области - минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов и маломобильные группы), объектами инженерно-транспортной инфраструктур, благоустройства и озеленения территории) и направлены на:

- устойчивое развитие территории Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области с учетом статуса населенного пункта, его роли и особенностей в системе расселения;

- укрепление сложившейся системы расселения путем формирования внутриобластного расселенческого каркаса;

- рациональное использование природных ресурсов, формирование природно-экологического каркаса.

1.3. Нормативы градостроительного проектирования разработаны с учетом перспективы развития Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области на расчетные сроки, которые составляют:

I период - 10 лет;

II период - 20 лет.

1.4. Настоящий норматив применяется при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области, документов градостроительного зонирования и документации по планировке территории, утверждаемой органом местного самоуправления Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области, а также используется для принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора Воронежской области.

Настоящий норматив обязателен для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящем нормативе, следует руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

2. Общие требования

2.1. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями настоящего норматива.

2.2. Границы производственных, коммунальных зон, зон транспортной и инженерной инфраструктур следует устанавливать с учетом действующих санитарных норм и максимально эффективного использования территории.

### 3. Производственные зоны

#### 3.1. Размещение производственных зон, классификация предприятий

3.1.1. Производственная территориальная зона для строительства новых и расширения существующих производственных предприятий проектируется с учетом аэроклиматических характеристик, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосфере, потенциала загрязнения атмосферы с подветренной стороны по отношению к жилой, рекреационной зонам, зоне отдыха населения в соответствии с генеральным планом территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области.

3.1.2. Производственные территориальные зоны, промышленные узлы, предприятия (далее - производственная зона) и связанные с ними отвалы, отходы, очистные сооружения следует размещать на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства. При отсутствии таких земель могут выбираться участки на сельскохозяйственных угодьях худшего качества.

Размещение производственной зоны на землях государственного лесного фонда должно производиться преимущественно на участках, не покрытых лесом или занятых кустарниками и малоценными насаждениями.

Размещение производственной зоны на площадях залегания полезных ископаемых допускается по согласованию с органами государственного горного надзора, а на площадях залегания общераспространенных полезных ископаемых - в порядке, установленном законодательством.

3.1.3. Устройство отвалов, шламонакопителей, мест складирования отходов предприятий допускается только при обосновании невозможности их утилизации; при этом для производственных зон следует предусматривать централизованные (групповые) отвалы. Участки для них следует размещать за пределами территории предприятий и II пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения с соблюдением санитарных норм.

Отвалы, содержащие уголь, сланец, мышьяк, свинец, ртуть и другие горючие и токсичные вещества, должны быть размещены от жилых и общественных зданий и сооружений на расстоянии, определяемом расчетом, но не ближе расчетного опасного сдвига отвалов.

3.1.4. При размещении производственной зоны на прибрежных участках рек и водоемов планировочные отметки площадок предприятий должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного наивысшего горизонта вод с учетом подпора и уклона водотока, а также нагона от расчетной высоты волны, определяемой в соответствии с требованиями по нагрузкам и воздействиям на гидротехнические сооружения. За расчетный горизонт следует принимать наивысший уровень воды с вероятностью его превышения для предприятий, имеющих народнохозяйственное и оборонное значение, один раз в 100 лет, для остальных предприятий - один раз в 50 лет, а для предприятий со сроком эксплуатации до 10 лет - один раз в 10 лет.

3.1.5. Размещение производственной зоны не допускается:

а) в составе рекреационных зон;

б) на землях особо охраняемых территорий, в том числе:

- в первом поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения;

- в первой зоне округа санитарной охраны санаториев, домов отдыха, если проектируемые объекты не связаны непосредственно с эксплуатацией природных лечебных средств, в водоохраных и прибрежных зонах рек, водоемов;

- в зонах охраны памятников истории и культуры без согласования с органами охраны памятников;

в) в зонах активного карста, оползней, оседания или обрушения поверхности, которые могут угрожать застройке и эксплуатации предприятий;

г) на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отбросами, до истечения сроков, установленных органами Роспотребнадзора;

д) в зонах возможного катастрофического затопления в результате разрушения плотин или дамб.

3.1.6. Размещение производственной зоны в районах расположения существующих и вновь проектируемых аэродромов допускается при условии соблюдения требований Воздушного кодекса Российской Федерации.

Согласованию подлежит размещение зданий и сооружений, воздушных линий связи и высоковольтных линий электропередачи, подлежащих строительству на расстоянии до 10 км от границ аэродрома; зданий и сооружений, воздушных линий связи и высоковольтных линий электропередачи, абсолютная отметка верхней точки которых превышает абсолютную отметку аэродрома на 50 м и более, подлежащих строительству на расстоянии от 10 до 30 км от границ аэродрома.

3.1.7. Новые промышленные предприятия не должны размещаться в зонах возможных сильных разрушений категорированных городов и объектов особой важности, в зонах возможного катастрофического затопления, а также в городских и сельских населенных пунктах, где строительство и расширение промышленных предприятий запрещены или ограничены, за исключением предприятий, необходимых для непосредственного обслуживания населения, а также для нужд промышленного, коммунального и жилищно-гражданского строительства.

Дальнейшее развитие действующих промышленных предприятий, находящихся в категорированных городах, а также объектов особой важности должно осуществляться за счет их реконструкции и технического перевооружения без увеличения производственных площадей предприятий, численности работников и объема вредных стоков и выбросов.

Группы новых промышленных предприятий и отдельные категорированные объекты следует размещать в экономически перспективных сельских населенных пунктах, расположенных от границ проектной застройки категорированных городов и объектов особой важности на расстоянии:

- не менее 60 км - для городов особой и первой групп по гражданской обороне;

- не менее 40 км - для городов второй группы по гражданской обороне;

- не менее 25 км - для городов третьей группы и объектов особой важности по гражданской обороне (в том числе атомных станций).

3.1.8. Для производственных предприятий с технологическими процессами, являющимися источниками неблагоприятного воздействия на здоровье человека и окружающую среду, проектируются санитарно-защитные зоны в соответствии с санитарной классификацией предприятий.

Санитарная классификация устанавливается по классам предприятий - I, II, III, IV, V классы. В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- для предприятий I класса - 1000 м;

- для предприятий II класса - 500 м;

- для предприятий III класса - 300 м;

- для предприятий IV класса - 100 м;

- для предприятий V класса - 50 м.

Санитарно-защитные зоны установлены в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для объектов, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов, ширина санитарно-защитных зон устанавливается в каждом конкретном случае решением главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя.

Для групп производственных предприятий устанавливается единая санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов и физического воздействия всех источников загрязнения.

3.1.9. Границы производственных зон необходимо устанавливать на основе градостроительного зонирования с учетом требуемых санитарно-защитных зон для производственных предприятий и объектов в соответствии с пунктом 3.1.8 и местным нормативом градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области", обеспечивая максимально эффективное использование территории.

3.1.10. Размещение промышленных предприятий I и II классов, требующих организации санитарно-защитной зоны 1000 м и 500 м соответственно, на территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области не допускается.

Кроме этого, на территориях предприятий I - II классов и в пределах их санитарно-защитных зон не допускается размещать предприятия пищевой, легкой, медицинской, фармацевтической и других отраслей промышленности с санитарно-защитной зоной 50 - 100 м.

3.1.11. Участки производственных территорий с производствами III и IV класса, размещение которых по санитарным требованиям недопустимо в составе других зон, следует размещать только в производственной зоне.

3.1.12. Для объектов по изготовлению и хранению взрывчатых веществ, материалов и изделий на их основе следует предусматривать запретные (опасные) зоны. Размеры этих зон и возможность строительства в них определяются специальными нормативными документами, утвержденными в установленном порядке, и по согласованию с органами государственного надзора, федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся указанные объекты. Застройка запретных (опасных) зон жилыми, общественными и производственными зданиями не допускается.

3.1.13. Не допускается размещение на территории жилых и общественно-деловых зон производственных объектов V класса, если зона распространения химических и физических факторов до уровня ПДК не ограничивается размерами собственной территории предприятия и производственной зоны.

Предприятия, требующие особой чистоты атмосферного воздуха, не следует размещать с подветренной стороны ветров преобладающего направления по отношению к соседним предприятиям с источниками загрязнения атмосферного воздуха.

3.1.14. В границах территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района допускается размещать производственные предприятия и объекты III, IV и V класса с установлением соответствующих санитарно-защитных зон.

В пределах селитебной территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района допускается размещать производственные предприятия: не выделяющие вредные вещества; с производственными процессами, которые не относятся к пожароопасным и взрывоопасным; не создающие шума, превышающего установленные нормы; не требующие устройства железнодорожных подъездных путей. При этом расстояние от границ участка производственного предприятия до жилых зданий, участков дошкольных и школьных образовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха следует принимать не менее 50 м.

3.1.15. Производственные зоны с источниками загрязнения атмосферного воздуха, водных объектов, почв, а также с источниками шума, вибрации, электромагнитных и радиоактивных воздействий по отношению к жилой застройке следует размещать в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.1.16. Территория Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района должна соответствовать потребностям производственных территорий по обеспеченности транспортной и инженерной инфраструктурами.

3.1.17. В случае негативного влияния производственных зон, расположенных в границах территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района, на окружающую среду следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование предприятия или вынос экологически неблагоприятных промышленных предприятий из селитебных зон сельских населенных пунктов.

3.1.18. При реконструкции производственных зон территории следует преобразовывать с учетом примыкания к территориям иного функционального назначения:

- в полосе примыкания производственных зон к общественно-деловым зонам следует размещать общественно-административные объекты производственных зон, включая их в формирование общественных центров и зон;

- в полосе примыкания к жилым зонам не следует размещать на границе производственной зоны глухие заборы. Рекомендуется использование входящей в состав санитарно-защитной зоны полосы примыкания для размещения коммунальных объектов жилого района, закрытых автостоянок, зеленых насаждений;

- в полосе примыкания к автомобильным и железнодорожным путям производственных зон рекомендуется размещать участки компактной производственной застройки с оптовыми торговыми и обслуживающими предприятиями, требующими значительных складских помещений, крупногабаритных подъездов, разворотных площадок.

3.1.19. После проведения реконструкции или перепрофилирования производственного объекта следует пересмотреть санитарную классификацию объекта с целью установления санитарно-защитной зоны.

Не допускается расширение производственных предприятий, если при этом требуется увеличение размера санитарно-защитных зон.

3.1.20. Параметры производственных зон должны подчиняться градостроительным условиям территорий сельских поселений по экологической безопасности, величине и интенсивности использования территорий.

При размещении производственных зон необходимо обеспечивать их рациональную взаимосвязь с жилыми районами при минимальных затратах времени на трудовые передвижения.

3.2. Нормативные параметры застройки производственных зон.

3.2.1. Нормативный размер земельного участка производственного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки, выраженной в процентах застройки.

Минимальная плотность застройки предприятий производственной зоны принимается в соответствии с приложением N 1 к настоящему нормативу.

Площадь земельных участков должна обеспечивать нормативную плотность застройки участка, предусмотренную для предприятий данной отрасли промышленности; коэффициент использования территории должен быть не ниже нормативного; в целях экономии производственных территорий рекомендуется блокировка зданий, если это не противоречит технологическим, противопожарным, санитарным требованиям, функциональному назначению зданий.

В пределах производственной территориальной зоны могут размещаться площадки производственных предприятий - территории площадью до 25 га в установленных границах, на которых располагаются сооружения производственного и сопровождающего производство назначения, и группы предприятий - территории площадью от 25 до 200 га в установленных границах (промышленный узел).

3.2.2. Территорию промышленного узла следует разделять на подзоны:

- общественного центра;
- производственных площадок предприятий;
- общих объектов вспомогательных производств и хозяйств.

В состав общественного центра, как правило, следует включать административные учреждения управления производством, предприятия общественного питания, специализированные учреждения здравоохранения, предприятия бытового обслуживания.

На территории общих объектов вспомогательных производств и хозяйств следует размещать объекты энергоснабжения, водоснабжения и канализации, транспорта, ремонтного хозяйства, пожарных депо, отвального хозяйства производственной зоны.

3.2.3. Площадку предприятия по функциональному использованию следует разделять на следующие подзоны:

- предзаводскую (за пределами ограды или условной границы предприятия);
- производственную - для размещения основных производств;
- подсобную - для размещения ремонтных, строительно-эксплуатационных, тарных объектов, объектов энергетики и других инженерных сооружений;
- складскую - для размещения складских объектов, контейнерных площадок, объектов внешнего и внутризаводского транспорта.

3.2.4. Предзаводскую зону предприятия следует размещать со стороны основных подъездов и подходов работающих на предприятии.

Размеры предзаводских зон предприятий следует принимать из расчета (га на 1000 работающих):

- 0,8 - при количестве работающих до 0,5 тысячи;
- 0,7 - при количестве работающих более 0,5 до 1 тысячи;
- 0,6 - при количестве работающих от 1 до 4 тысяч;
- 0,5 - при количестве работающих от 4 до 10 тысяч;
- 0,4 - при количестве работающих более 10 тысяч.

Примечание: При трехсменной работе предприятия следует учитывать численность работающих в первую и во вторую смену.

3.2.5. В предзаводских зонах и общественных центрах промышленных узлов следует предусматривать открытые площадки для стоянки легковых автомобилей в соответствии с требованиями раздела "Зоны транспортной инфраструктуры" настоящего норматива.

Открытые площадки для стоянки легковых автомобилей инвалидов допускается размещать на территориях предприятий.

3.2.6. Занятость территории (интенсивность использования) производственной зоны определяется в процентах как отношение суммы площадок производственных предприятий в пределах ограждения (при отсутствии ограждения - в соответствующих условных границах), а также объектов обслуживания с включением площади, занятой железнодорожными станциями, к общей территории производственной зоны. Территория предприятия должна включать в себя резервные участки, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений в случае расширения и модернизации производства.

3.2.7. Производственная зона, занимаемая площадками производственных предприятий и вспомогательных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять не менее 60% общей территории производственной зоны.

3.2.8. Санитарно-защитная зона отделяет производственную территорию от жилой, общественно-деловой, рекреационной зон, зоны отдыха и других с обязательным обозначением границ специальными информационными знаками.

Организация санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с требованиями пунктов 3.1.8 - 3.1.9 и местным нормативом градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.2.9. Санитарно-защитная зона для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленена - не менее 60% площади; для предприятий II и III класса - не менее 50%; для предприятий, имеющих санитарно-защитную зону 1000 м и более, - не менее 40% ее территории с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

3.2.10. В пределах санитарно-защитных зон не допускается размещать:

- жилые здания;
- дошкольные образовательные учреждения;
- общеобразовательные учреждения;
- учреждения здравоохранения и отдыха;
- спортивные сооружения;
- другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства;
- коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;
- предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;
- предприятия пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;
- профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования;
- участки предприятий, на продукцию которых может быть оказано негативное воздействие выбросами и неблагоприятными физическими факторами в пределах санитарно-защитных зон.

3.2.11. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей и производства сельскохозяйственной продукции.

3.2.12. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения производственной или жилой зоны без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

3.2.13. В границах санитарно-защитной зоны допускается размещать:

- сельскохозяйственные угодья для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;
- предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство. При наличии у размещаемого в санитарно-защитной зоне объекта выбросов, аналогичных по составу с основным производством, обязательно выполнение гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами при суммарном учете;
- пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения (кроме общеобразовательных), поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;
- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, местные и транзитные коммуникации, линии электропередачи, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промплощадки, предприятий и санитарно-защитной зоны.

В санитарно-защитной зоне предприятий пищевой промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции допускается размещение новых пищевых объектов при исключении взаимного негативного воздействия.

3.2.14. Нормативы на проектирование объектов инженерной инфраструктуры производственных зон (водоснабжение, канализация, электро-, тепло-, газоснабжение, связь, радиовещание и телевидение) принимаются в соответствии с требованиями раздела "Зоны инженерной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.15. Удаленность производственных зон от основных источников инженерного обеспечения принимается по расчету зависимости протяженности инженерных коммуникаций (трубопроводов, газо-, нефте-, водо-, продуктопроводов) от величины потребляемых ресурсов.

От ТЭЦ или тепломагистрали мощностью 1000 Гкал/час и более следует принимать расстояние до производственных территорий с теплопотреблением:

- более 20 Гкал/час - не более 5 км;
- от 5 до 20 Гкал/час - не более 10 км.

От водопроводного узла, станции или водовода мощностью более 100 тыс. куб. м/сутки следует принимать расстояние до производственных территорий с водопотреблением:

- более 20 тыс. куб. м/сутки - не более 5 км;
- от 5 до 20 тыс. куб. м/сутки - не более 10 км.

3.2.16. Нормативы на проектирование объектов транспортной инфраструктуры производственных зон принимаются в соответствии с требованиями раздела "Зоны транспортной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.17. Условия транспортной организации территорий при их планировке и застройке должны соответствовать требованиям пунктов 3.2.18 - 3.2.21 настоящего норматива.

3.2.18. Транспортные выезды и примыкание проектируются в зависимости от величины грузового оборота:

- для участка производственной территории с малым грузооборотом - до 2 автомашин в сутки или 40 тонн в год - примыкание и выезд на улицу районного значения;
- для участка с грузооборотом до 40 машин в сутки или до 100 тыс. тонн в год - примыкание и выезд на городскую магистраль;
- для участка с грузооборотом более 40 автомашин в сутки или 100 тыс. тонн в год - примыкание и выезд на железнодорожную магистраль и выезд на транспортную магистраль (по специализированным внутренним улицам производственной зоны).

3.2.19. Обслуживание общественным транспортом и длину пешеходных переходов от проходной предприятия до остановочных пунктов общественного транспорта следует предусматривать в зависимости от численности занятых на производстве:

- производственные территории с численностью занятых до 500 человек должны примыкать к улицам районного значения;
- производственные территории с численностью занятых от 500 до 5000 человек должны примыкать к городской магистрали, а удаленность главного входа производственной зоны до остановки общественного транспорта должна быть не более 200 м;
- для производственных территорий с численностью работающих более 5000 человек удаленность главного входа на производственную зону до остановки общественного транспорта должна быть не более 300 м.

3.2.20. Проходные пункты предприятий следует располагать на расстоянии не более 1,5 км друг от друга.

Расстояние от проходных пунктов до входов в санитарно-бытовые помещения основных цехов не должно превышать 800 м. При больших расстояниях от проходных до наиболее удаленных санитарно-бытовых помещений на площадке предприятия следует предусматривать внутризаводской пассажирский транспорт.

Перед проходными пунктами и входами в санитарно-бытовые помещения, столовые и здания управления должны предусматриваться площадки из расчета не более 0,15 кв. м на 1 человека наиболее многочисленной смены.

На предприятиях, где предусматривается возможность использования труда инвалидов, пользующихся креслами-колясками, входы в производственные, административно-бытовые и другие вспомогательные здания следует оборудовать пандусами с уклоном не более 1:12.

3.2.21. Обеспеченность сооружениями и устройствами для парковки, хранения и обслуживания транспортных средств следует принимать в соответствии с требованиями раздела "Зоны транспортной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.22. Площадь участков, предназначенных для озеленения в пределах ограды предприятия, следует определять из расчета не менее 3 кв. м на одного работающего в наиболее многочисленной смене. Для предприятий с численностью работающих 300 человек и более на 1 га площадки предприятия площадь участков, предназначенных для озеленения, допускается

уменьшать из расчета обеспечения установленного показателя плотности застройки. Предельный размер участков, предназначенных для озеленения, не должен превышать 15% площади предприятия.

3.2.23. При устройстве санитарно-защитных посадок между отдельными производственными объектами следует размещать деревья не ближе 5 м от зданий и сооружений; не следует применять хвойные и другие легковоспламеняющиеся породы деревьев и кустарников.

Расстояния от производственных, административных зданий и сооружений и объектов инженерной и транспортной инфраструктур до зеленых насаждений следует принимать от 0,5 м до 4 м в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.2.24. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, расположение пожарных депо, пожарных постов и радиусы их обслуживания следует принимать в соответствии с требованиями раздела "Пожарная безопасность" настоящего норматива.

3.2.25. При проектировании предприятий в зависимости от производственных процессов в составе административно-бытовых зданий следует предусматривать учреждения и предприятия обслуживания, в том числе здравоохранения и общественного питания (закрытая сеть), в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.2.26. Нормативный размер площади земельного участка определяется в соответствии с пунктом 3.2.1 настоящего норматива. При этом нормативная плотность застройки принимается в соответствии с приложением N 1 к настоящему нормативу.

3.2.27. Санитарно-защитные зоны организуются в соответствии с пунктами 3.2.8 - 3.2.13 настоящего норматива. Размеры санитарно-защитных зон принимаются в соответствии с приложением N 2 к настоящему нормативу.

Размещение предприятий в зависимости от санитарной классификации проектируется в соответствии с требованиями настоящего раздела.

3.2.28. При проектировании производственных зон следует предусматривать блокировку зданий и сооружений подсобно-вспомогательного назначения.

3.2.29. Расстояния между зданиями и сооружениями принимаются в зависимости от степени огнестойкости и категории производства в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.2.30. Территория предприятия, свободная от застройки и хозяйственных площадок, должна быть озеленена в соответствии с пунктами 3.2.22 - 3.2.23 настоящего норматива.

На площадках мельнично-крупяных и комбикормовых предприятий и в их санитарно-защитных зонах не допускается проектировать озеленение из деревьев и кустарников, опушенные семена которых переносятся по воздуху.

3.2.31. Системы инженерного обеспечения предприятий проектируются в соответствии с требованиями раздела "Зоны инженерной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.32. Автомобильные дороги, проезды и пешеходные дорожки проектируются в соответствии с требованиями настоящего раздела, раздела "Зоны транспортной инфраструктуры" настоящего норматива и СНиП 2.05.07-91\*.

3.2.33. Для предприятий с большим грузооборотом сырья и продукции кроме автомобильных дорог следует проектировать железнодорожные подъездные пути.

При наличии железнодорожных путей, проходящих вдоль линий зданий и сооружений, допускается устройство подъездов к ним с одной продольной и одной торцевой (для крайнего здания) сторон.

Железнодорожные пути в пределах погрузочно-разгрузочных фронтов следует включать в площадь застройки, рассматривая их как погрузочно-разгрузочные площадки.

3.2.34. При проектировании мест захоронения отходов производства должны соблюдаться требования местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.2.35. Выбор и отвод участка под строительство предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности должен производиться при обязательном участии органов Роспотребнадзора с соблюдением требований местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области". Следует учитывать размещение сырьевой базы, наличие подъездных путей, возможность обеспечения водой питьевого качества, условия спуска сточных вод, направление господствующих ветров.

Предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности следует размещать с наветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к санитарно-техническим сооружениям и установкам коммунального назначения и к предприятиям с технологическими процессами, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха вредными и неприятно пахнущими веществами, с подветренной стороны по отношению к жилым и общественным зданиям.

Нормативный размер площади земельного участка определяется в соответствии с пунктом 3.2.1 настоящего норматива. При этом нормативная плотность застройки принимается в соответствии с приложением N 1 к настоящему нормативу.

3.2.36. Предприятия по хранению и переработке зерна следует размещать в составе группы предприятий (комбинатов и промышленных узлов) с общими вспомогательными производствами и хозяйствами, инженерными сооружениями и коммуникациями.

Размещение предприятий должно обеспечивать минимальное расстояние перевозок сырья и готовой продукции. При этом мельзаводы и комбикормовые заводы следует размещать ближе к местам потребления, а крупозаводы, зернохранилища (за исключением производственных) - к местам производства сырья (зерна).

Указанные предприятия не допускается размещать в санитарно-защитной зоне предприятий, относимых по санитарной классификации к I и II классам в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

3.2.37. Элеваторы следует проектировать на расстоянии не менее 200 м от предприятий по хранению и переработке ядовитых жидкостей и веществ. Кроме того, не допускается размещать элеваторы вблизи предприятий по хранению и переработке легковоспламеняющихся горючих жидкостей, а также ниже по рельефу местности.

3.2.38. Санитарные разрывы между складами готовой продукции мельнично-крупяных предприятий и другими промышленными предприятиями следует принимать равными разрывам между этими предприятиями и селитебной территорией, а между указанными складами и комбикормовыми предприятиями - не менее 30 м.

3.2.39. В целях пожарной безопасности основные здания и сооружения предприятий следует проектировать II уровня ответственности и II степени огнестойкости.

Сушильно-очистные башни следует проектировать не менее III степени огнестойкости.

Здания зерноскладов и отдельные сооружения для приема, сушки и отпуска зерновых продуктов и сырья, а также транспортерные галереи зерноскладов допускается проектировать III уровня ответственности и III, IV и V степеней огнестойкости. При этом помещения огневых топков зерносушилок должны отделяться от других смежных помещений противопожарными стенами I типа и перекрытиями 2 типа и иметь непосредственный выход наружу. Бункеры для отходов и пыли следует проектировать с проездами под ними из несгораемых материалов.

Примечание: К основным зданиям и сооружениям относятся производственные корпуса мельнично-крупяных и комбикормовых предприятий, рабочие здания элеваторов, корпуса для хранения зерна, сырья и готовой продукции с транспортерными галереями, включая отдельно стоящие силосы и силосные корпуса.

3.2.40. Допускается блокировать здания и сооружения II степени огнестойкости (в том числе с устройством транспортерных галерей и других технологических коммуникаций):

- рабочие здания с силосными корпусами, отдельными силосами и приемоотпускными сооружениями;
- производственные корпуса мельниц, крупозаводов и комбикормовых заводов с приемоотпускными сооружениями, корпусами сырья и готовой продукции.

При этом расстояния между ними не нормируются. Общая длина указанных зданий и сооружений, расположенных в линию, не должна превышать 400 м, суммарная площадь застройки соединенных зданий и сооружений - не более 10000 кв. м.

3.2.41. Между торцами зданий зерноскладов допускается размещать сооружения для приема, сушки, очистки и отпуска зерновых продуктов, а также здания комбикормовых заводов, крупочехов и мельниц производительностью до 50 т/сут.

Расстояния между зерноскладами и указанными зданиями не нормируются при условии, если:

- торцевые стены зерноскладов являются противопожарными;
- расстояния между поперечными проездами линии зерноскладов (шириной не менее 4 м) не более 400 м;
- здания и сооружения II степени огнестойкости имеют со стороны зерноскладов глухие стены или стены с проемами, заполненными противопожарными дверями и окнами I типа.

3.2.42. Санитарно-защитные зоны организуются в соответствии с пунктами 3.2.8 - 3.2.13 настоящего норматива. Размеры санитарно-защитных зон принимаются в соответствии с приложением N 2 к настоящему нормативу.

Размер санитарно-защитной зоны между предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности и санитарно-техническими сооружениями и установками коммунального назначения, а также предприятиями с технологическими процессами, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха вредными и неприятно пахнущими веществами, следует принимать как для жилых районов от вредных производств (в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

3.2.43. Размер санитарно-защитной зоны предприятий мясной промышленности до границы животноводческих, птицеводческих и звероводческих ферм следует принимать равным 1000 м.

При проектировании предприятий мясной промышленности на берегах рек и других водоемов общественного пользования их следует размещать ниже по течению от населенных пунктов.

Запрещается проектирование указанных предприятий на территории бывших кладбищ, скотомогильников, свалок.

3.2.44. При проектировании не допускается блокировать предприятия по переработке молока и производству молочных продуктов с предприятиями по обработке пищевых продуктов, относящимися по санитарной классификации к II, III, IV классам (за исключением сыродельных и маргариновых), а также следующими предприятиями, относящимися к V классу: табачно-махорочными, первичного виноделия, винными, по варке товарного солода и приготовлению дрожжей, рыбокопильными; с остальными - по согласованию с органами Роспотребнадзора.

3.2.45. Площадка предприятия должна иметь уклон для отвода поверхностных вод в дождевую канализацию от 0,003 до 0,05 в зависимости от типа грунта. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее чем на 0,5 м ниже отметки пола подвальных помещений.

3.2.46. Санитарные разрывы между функциональными зонами участка должны быть не менее 25 м.

Открытые склады твердого топлива и других пылящих материалов следует размещать с наветренной стороны с разрывом не менее 50 м до ближайших бытовых помещений.

Расстояние от дворовых туалетов до производственных зданий и складов должно быть не менее 30 м.

Санитарные разрывы между зданиями и сооружениями, освещаемыми через оконные проемы, должны быть не менее высоты до верха карниза наивысшего из противостоящих зданий и сооружений.

3.2.47. Зона строгого режима вокруг артезианских скважин и подземных резервуаров для хранения воды, а также санитарно-защитная зона от очистных сооружений до производственных зданий проектируются в соответствии с требованиями разделов "Зоны инженерной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.48. При проектировании территории предприятий мясной промышленности следует разделять на функциональные зоны:

- производственную, где расположены здания основного производства;
- базу предубойного содержания скота с санитарным блоком (карантин, изолятор и санитарная бойня);
- хозяйственную со зданиями вспомогательного назначения и сооружениями для хранения топлива, строительных и подсобных материалов.

База предубойного содержания скота проектируется в пониженной части площадки с ограждением от остальной территории железобетонной или металлической оградой высотой не менее 2 м и зоной зеленых насаждений.

Карантин, изолятор и санитарная бойня проектируются на обособленном участке базы предубойного содержания скота, огражденном глухой железобетонной оградой высотой 2 м и зоной зеленых насаждений. Санитарная бойня должна иметь отдельный въезд с улицы подачи больного скота, а также площадку для приема, ветеринарного осмотра и термометрии скота.

При проектировании здания и сооружения базы предубойного содержания скота, предварительной очистки сточных вод, котельной, склады твердого топлива следует располагать по отношению к производственным зданиям с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления), а к карантину, изолятору и санитарной бойне - с наветренной стороны.

Расположение зданий, сооружений и устройств на территории предприятий должно обеспечивать возможность транспортировки без пересечения путей перевозки:

- сырья и готовой продукции;
- здорового скота, направляемого после ветеринарного осмотра на предубойное содержание, с путями больного или подозрительного на заболевание скота, направляемого в карантин, изолятор или санитарную бойню;
- пищевой продукции со скотом, навозом, отходами производства.

3.2.49. На территории предприятия предусматриваются санитарно-защитные разрывы до мест выдачи и приема пищевой продукции:

- от карантина, изолятора и санитарной бойни, размещаемых в отдельном здании, - не менее 100 м;
- от открытых загонов содержания скота - не менее 50 м;
- от закрытых помещений базы предубойного содержания скота и от складов хранения твердого топлива - не менее 25 м.

3.2.50. Автомобильные дороги, проезды и пешеходные дорожки проектируются в соответствии с требованиями настоящего раздела, раздела "Зоны транспортной инфраструктуры" настоящего норматива и СНиП 2.05.07-91\*.

3.2.51. Территория предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности должна иметь сквозной или кольцевой проезд для автотранспорта со сплошным усовершенствованным покрытием, площадки, переходы, пешеходные дорожки для персонала - с непылящим покрытием.

3.2.52. Для размещения мусоросборников проектируются асфальтированные площадки, расположенные не ближе 30 м от производственных и вспомогательных помещений, площадью, в 3 раза превышающей площадь мусоросборников. Площадки должны иметь ограждение с трех сторон сплошной бетонированной или кирпичной стеной высотой 1,5 м.

3.2.53. Для предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности проектируется ограждение по периметру территории. При этом при въезде на территорию предприятий молочной

промышленности проектируются проездные помещения, оборудованные сплинкерными устройствами для наружного обмыва автоцистерн и грязеотстойниками с бензомаслоуловителями.

При въезде и выезде с территории предприятий мясной промышленности проектируются дезинфекционные барьеры с подогревом дезинфицирующего раствора.

3.2.54. Для сбора и удаления производственных и бытовых сточных вод на предприятиях должны предусматриваться канализационные системы, которые могут присоединяться к канализационным сетям населенных пунктов или иметь собственную систему очистных сооружений.

Системы инженерного обеспечения предприятий проектируются в соответствии с требованиями раздела "Зоны инженерной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.55. При проектировании мест захоронения отходов производства должны соблюдаться требования местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

3.2.56. К гидротехническим сооружениям относятся: плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции; сооружения, предназначенные для защиты от наводнений и разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русла рек; сооружения (дамбы), ограждающие золошлакоотвалы и хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства от размывов на каналах и др.

Гидротехнические сооружения подразделяются на основные и второстепенные в соответствии с приложением А к СНиП 33-01-2003.

3.2.57. При проектировании гидротехнических сооружений следует руководствоваться законодательством Российской Федерации и нормативными документами по безопасности гидротехнических сооружений, по охране окружающей среды при инженерной деятельности, а также предусматривать мероприятия, ведущие к улучшению экологической обстановки по сравнению с природной, использованию водохранилищ, нижних бьефов и примыкающих к ним территорий для развития туризма, обеспечения рекреации, рекультивации земель и вовлечения их в хозяйственную деятельность, не противоречащую оправданному природопользованию.

3.2.58. При проектировании гидротехнических сооружений следует обеспечивать и предусматривать:

- надежность сооружений на всех стадиях их строительства и эксплуатации в зависимости от класса сооружения;
- постоянный инструментальный и визуальный контроль над состоянием гидротехнических сооружений, а также природными и техногенными воздействиями на них;
- подготовку ложа водохранилища и хранилищ жидких отходов промышленных предприятий и прилегающей территории;
- охрану месторождений полезных ископаемых;
- сохранность животного и растительного мира, в том числе организацию рыбоохранных мероприятий;
- минимально необходимые расходы воды, а также благоприятный уровневый и скоростной режимы в бьефах с учетом интересов водопотребителей и водопользователей, а также благоприятный режим уровня грунтовых вод для освоенных земель и природных экосистем.

3.2.59. Гидротехнические сооружения в зависимости от их высоты и типа грунтов основания, социально-экономической ответственности и последствий возможных гидродинамических аварий подразделяются на классы в соответствии с приложением N 3 к настоящему нормативу.

3.2.60. Проектирование гидротехнических сооружений следует осуществлять в зависимости от класса сооружений в соответствии с требованиями СНиП 33-01-2003.

Тип сооружений, их параметры и компоновку, а также расчетные уровни воды следует выбирать с учетом:

- места возведения сооружений, природных условий района (климатических, инженерно-геологических, гидрогеологических, геокриологических, сейсмических, топографических, гидрологических, биологических и др.);

- развития и размещения отраслей народного хозяйства, в том числе развития энергопотребления, изменения транспортной схемы и роста грузооборота, развития орошения и осушения, обводнения, водоснабжения;

- водохозяйственного прогноза изменения гидрологического и термического режима рек; заиления наносами и переформирования русла и берегов рек, водохранилищ; затопления и подтопления территорий и инженерной защиты расположенных на них зданий и сооружений;

- изменения условий и задач водоснабжения, работы мелиоративных систем и рыбного хозяйства;

- установленного режима природопользования (сельскохозяйственные угодья, заповедники и др.);

- условий быта и отдыха населения (пляжи, санаторные зоны и др.);

- мероприятий, обеспечивающих требуемое качество воды: подготовка ложа водохранилища, соблюдение надлежащего санитарного режима в водоохранной зоне, ограничение поступления биогенных элементов с обеспечением их количества в воде не выше предельно допустимых концентраций;

- условий постоянной и временной эксплуатации сооружений;

- возможности разработки природных ресурсов;

- обеспечения эстетических и архитектурных требований к сооружениям, расположенным на берегах водотоков и водоемов.

3.2.61. Тепловые электростанции (далее - ТЭС), государственные районные электростанции (далее - ГРЭС) и теплоэлектроцентрали (далее - ТЭЦ) следует размещать в соответствии со схемой развития энергосистем с учетом перспектив развития топливных ресурсов, а также доставки топлива и передачи электроэнергии, пара и тепла энергопотребителям.

При размещении ГРЭС на основе схемы развития энергосистемы должны быть учтены схемы развития грузопотоков по железным дорогам и водным путям сообщения, условия водоснабжения, системные и межсистемные связи по линиям электропередачи.

3.2.62. Площадку для размещения ТЭС следует выбирать в соответствии с требованиями раздела "Размещение производственных зон, классификация предприятий" настоящего норматива.

Планировочные отметки площадок ТЭС, проектируемых на прибрежных участках рек и водоемов, должны приниматься в соответствии с пунктом 3.1.4 настоящего норматива. За расчетный горизонт следует принимать уровень с вероятностью его превышения раз в 100 лет.

3.2.63. Площадку для размещения ТЭЦ следует выбирать в центре тепловых нагрузок с учетом перспективного развития энергопотребителей. Проектируемая ТЭЦ должна размещаться в составе групп предприятий с общими объектами вспомогательных производств и хозяйств, инженерных сооружений и коммуникаций.

3.2.64. В пределах ограждаемой площадки ТЭС располагаются: главный корпус, корпус подсобных производств, открытая установка трансформаторов, закрытое распределительное устройство, пиковые водогрейные котельные, градирни и другие вспомогательные хозяйства и установки.

Ограждение площадки ТЭС следует предусматривать стальным сетчатым или железобетонным высотой 2 м.

Для размещения устройств автоматической охранной сигнализации следует предусматривать свободную от застройки зону с внутренней стороны ограждения шириной 5 м.

3.2.65. Вне пределов площадки ТЭС проектируются золошлакоотвалы, резервные и расходные склады угля, железнодорожные приемо-отправочные пути и связанные с ними разгрузочные устройства для топлива.

Допускается проектировать вне площадки ТЭС: насосные станции циркуляционного, противопожарного и питьевого водоснабжения, брызгальные бассейны. При этом указанные объекты должны иметь сетчатое ограждение высотой 1,6 м.

3.2.66. Размеры площадок для золошлакоотвалов должны предусматриваться с учетом работы ТЭС не менее 25 лет.

Не допускается размещение золошлакоотвалов на площадках с отметками заполнения, превышающими планировочные отметки ближайших населенных пунктов или объектов народно-хозяйственного значения (промышленных предприятий, железнодорожных магистралей, автомобильных магистральных дорог, нефтегазопроводов, сельскохозяйственных объектов).

3.2.67. Резервные и расходные склады угля и сланца должны иметь одностороннюю транспортную связь с топливоподачей ТЭС.

Расстояния (м) от резервных складов до других объектов следует принимать по таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Расстояние, м
1.	Здания и сооружения ТЭС (кроме зданий и сооружений данного склада), жилые и общественные здания	300
2.	Железнодорожные пути с организованным движением поездов	200
3.	Железнодорожные пути с неорганизованным движением поездов	75
4.	Открытые склады лесоматериалов	150
5.	Склады горючих жидкостей: наземные; подземные	200 150
6.	Лес хвойных пород	200
7.	Лес лиственных пород	75

**Примечания:**

1. Расстояния следует измерять от ограждения резервного склада.
2. Расстояния в пунктах 2 и 3 даны до оси крайнего железнодорожного пути.
3. Здания и сооружения склада следует размещать на расстоянии 50 м от штабелей с подветренной стороны.

3.2.68. Склады угля должны иметь площадки, предназначенные для освежения, а также для охлаждения самонагревшегося угля. Размер указанных площадок должен составлять 5% общей площади склада.

3.2.69. Расстояния от зданий, сооружений, установок, устройств ТЭС принимаются в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивая при этом нормативную плотность застройки.

Нормативная плотность застройки ТЭС принимается в соответствии с приложением N 1 к настоящему нормативу.

3.2.70. В целях защиты окружающей среды от загрязнений для ТЭС, ТЭЦ и районных котельных необходимо предусматривать устройство санитарно-защитных зон, размеры которых принимаются в соответствии с пунктом 5.5.3 настоящего норматива.

3.2.71. Проектирование сетей и сооружений инженерной инфраструктуры ТЭС (водо-, электро-, теплоснабжение, канализация, связь) следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела "Зоны инженерной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.72. При проектировании систем водоснабжения и выборе источника водоснабжения следует учитывать существующее и перспективное использование водных ресурсов, санитарное состояние и рыбохозяйственное использование водоемов, целесообразность комплексного водопользования для промышленности, сельского хозяйства, спортивно-оздоровительных целей и отдыха населения.

В качестве водохранилищ-охладителей ТЭС следует использовать озера и существующие водохранилища с соблюдением требований охраны окружающей среды, с расчетной обеспеченностью среднемесячных расходов источников водоснабжения 95% и расчетной обеспеченностью минимальных уровней воды в источнике 97%.

3.2.73. Систему гидрозолошлакоудаления следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП II-58-75.

3.2.74. Подъездные и внутренние автомобильные дороги и железнодорожные пути следует проектировать в соответствии с требованиями раздела "Зоны транспортной инфраструктуры" настоящего норматива.

3.2.75. Озеленение территории ТЭС проектируется в соответствии с пунктами 3.2.22 - 3.2.23 настоящего норматива.

3.2.76. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями, устройствами и установками ТЭС, размещение пожарных депо и радиусы их обслуживания принимаются в соответствии с положениями местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

Проезды для пожарных автомобилей вокруг складов угля, сланцев и открытого распределительного устройства, а также проезды вдоль открытого сбросного канала, золошлакопроводов и других линейных сооружений следует предусматривать по свободной спланированной полосе шириной не менее 6 м с низшими типами покрытий.

Расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до стен зданий не должно превышать 25 м. Вдоль продольных сторон главного корпуса это расстояние допускается в необходимых случаях увеличивать до 60 м при условии устройства тупиковых дорог с площадками для разворота пожарных машин на расстоянии от 5 до 15 м от стены главного корпуса и установкой на площадках пожарных гидрантов. Расстояния между тупиковыми дорогами не должны превышать 100 м.

3.2.77. Размещение радиационных объектов должно соответствовать требованиям ОСПОРБ-99 (СП 2.6.1.799-99), НРБ-99 (СП 2.6.1.758-99) и СанПиН 2.6.1.07-03.

Радиационные объекты должны размещаться:

- вне территорий перспективного развития населенных пунктов, пригородных зон, используемых для организованного отдыха и лечебно-профилактических целей, вне курортных зон;

- преимущественно с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к населенным пунктам и зонам отдыха, другим промышленным предприятиям и т.п.;

- за пределами зоны санитарной охраны хозяйственно-питьевых водозаборов;

- вне земель сельскохозяйственного назначения или на землях худшего качества.

Примечание: Радиационно-опасными являются объекты (в том числе атомные электростанции, атомные тепловые электростанции, исследовательские реакторы лаборатории, использующие в работе радиоактивные вещества и др.), при авариях и разрушениях которых может произойти массовое радиационное поражение населения, животного и растительного мира, загрязнение окружающей среды.

3.2.78. Для предприятий и объектов атомной промышленности в зависимости от их категории потенциальной опасности устанавливаются санитарно-защитная зона и зона наблюдения. Размеры, структура и конфигурация этих зон определяются проектом объекта и могут быть изменены по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Для некоторых объектов в соответствии с характеристиками их безопасности размеры санитарно-защитных зон могут быть ограничены пределами территории площадки объекта, здания, помещения.

3.2.79. В санитарно-защитной зоне радиационного объекта запрещается размещение жилых зданий, детских и лечебно-оздоровительных учреждений, а также промышленных и подсобных сооружений, не предназначенных для эксплуатации объекта.

В санитарно-защитной зоне радиационного объекта допускается размещать здания и сооружения подсобного и обслуживающего назначения: пожарные части, прачечные, помещения охраны, автостоянки, склады (за исключением продовольственных), столовые для персонала объекта, административно-служебные здания, пункты медицинского назначения, ремонтные мастерские, транспортные сооружения, сооружения технического и питьевого водоснабжения и канализации, временные и подсобные сооружения строительных и монтажных организаций, а также другие здания и сооружения по согласованию с органами Роспотребнадзора.

На территории санитарно-защитной зоны разрешается выращивание сельскохозяйственных культур, выпас скота при условии обязательного радиационного контроля производимой сельхозпродукции.

Использование расположенных в санитарно-защитной зоне водоемов для хозяйственных целей согласовывается с органами Роспотребнадзора.

3.2.80. При проектировании площадок производственных зданий, складов и хранилищ радиоактивных материалов следует предусматривать мероприятия по предотвращению затопления паводковыми и сточными водами, обеспечению беспрепятственного стока атмосферных и талых вод, возможности естественного проветривания и прямого солнечного излучения.

3.2.81. Производственные здания и сооружения, являющиеся источниками выброса радиоактивных веществ в атмосферу, должны размещаться на площадке преимущественно с подветренной стороны по отношению к другим зданиям.

3.2.82. Промплощадка радиационного объекта (охраняемая и огражденная территория размещения производственных, административных, санитарно-бытовых и вспомогательных зданий и сооружений предприятия) должна быть разделена на условно "чистую" и "грязную" зоны по характеру производимых работ и степени возможного радиоактивного загрязнения.

3.2.83. Системы и сооружения инженерного обеспечения радиационных объектов следует проектировать в соответствии с требованиями ОСПОРБ-99 и НРБ-99 с целью исключения ухудшения микроклиматических условий в населенных пунктах районов расположения объектов и на автомобильных дорогах.

Территория объекта должна иметь организованный сток поверхностных вод в дождевую канализацию. Необходимость раздельного сброса поверхностных вод с территории "чистой" и "грязной" зон и необходимость оборудования очистных сооружений на дождевой канализации определяется проектом.

3.2.84. Проектом предприятия должна быть предусмотрена схема специальных транспортных маршрутов с учетом расположения "чистой" и "грязной" зон.

Внутриплощадочные автомобильные дороги должны иметь твердое асфальтобетонное покрытие капитального типа, закрытый путевой дренаж и бордюрный камень, а железнодорожные пути должны иметь заглубленный балластный слой и дождевую канализацию.

3.2.85. Радиационные объекты I и II категории должны иметь по периметру промплощадки не менее двух транспортных подъездов (выездов) к автодорожным и (или) железнодорожным путям, расположенным с противоположных сторон площадки.

На въездах и выездах с территории площадки радиационного объекта должны предусматриваться посты дозиметрического контроля и устройства для дезактивации транспортных средств.

#### 4. Коммунальные зоны

4.1.1. Территории коммунальных зон предназначены для размещения общетоварных и специализированных складов, предприятий коммунального, транспортного и жилищно-коммунального хозяйства, а также предприятий оптовой и мелкооптовой торговли.

4.1.2. Систему складских комплексов, не связанных с непосредственным обслуживанием населения, следует формировать за пределами сельских поселений, приближая их к узлам внешнего (преимущественно железнодорожного) транспорта.

4.1.3. Для территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района следует предусматривать централизованные склады, обслуживающие группу населенных пунктов, располагая такие склады преимущественно в центрах муниципальных районов.

4.1.4. В районах с ограниченными территориальными ресурсами и ценными сельскохозяйственными угодьями допускается при наличии отработанных участков недр, пригодных для размещения в них объектов, осуществлять строительство хранилищ продовольственных и промышленных товаров, распределительных холодильников и других объектов, требующих обеспечения устойчивости к внешним воздействиям и надежности функционирования.

4.1.5. Площадки групп предприятий подразделяются на участки, предназначенные для размещения:

- административно-технических учреждений и предприятий обслуживания (вспомогательные здания, стоянки общественного и индивидуального транспорта, предзаводские площадки, площадки для отдыха и др.);

- зданий и сооружений основных производств;

- объектов подсобного назначения (объекты энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, транспорта, ремонтного хозяйства, пожарные депо, холодильные компрессорные, распределительные устройства, материальные склады, площадки для складирования тары, очистные сооружения и др.);

- объектов особого санитарного режима (артезианские скважины и водопроводные насосные, сборники отходов производства, сооружения скотоприемной базы и др.).

4.1.6. Организацию санитарно-защитных зон для предприятий и объектов, расположенных в коммунальной зоне, следует осуществлять в соответствии с требованиями к производственным зонам.

Размеры санитарно-защитных зон для картофеле-, овоще- и фруктохранилищ следует принимать 50 м.

4.1.7. Нормативная плотность застройки предприятий коммунальной зоны принимается в соответствии с приложением N 1 к настоящему нормативу.

4.1.8. Размеры земельных участков административных, коммунальных объектов, объектов обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, оптовой торговли принимаются в соответствии с пунктом 3.2.1 и соответствующими разделами настоящего норматива.

На территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района при наличии санаториев и домов отдыха размеры коммунально-складских зон для обслуживания лечащихся и отдыхающих следует принимать из расчета 6 кв. м на одного лечящегося или отдыхающего, а в случае размещения в этих зонах оранжерейно-тепличного хозяйства - 8 кв. м.

4.1.10. Площадь и размеры земельных участков общетоварных складов приведены в рекомендуемой таблице 2.

Таблица 2

Склады	Площадь складов, кв. м	Размеры земельных участков, кв. м на 1000 чел.
--------	---------------------------	--

	для сельских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов
Продовольственных товаров	19	60
Непродовольственных товаров	193	580

<\*> В числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных (при средней высоте этажей 6 м).

4.1.11. Вместимость специализированных складов и размеры их земельных участков приведены в рекомендуемой таблице 3.

Таблица 3

Склады	Вместимость складов, т	Размеры земельных участков, кв. м на 1000 чел.
	для сельских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов
Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	25
Фруктохранилища	-	-
Овощехранилища	90	380
Картофелехранилища	-	-

<\*> В числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных.

4.1.12. Размеры земельных участков для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива принимаются 300 кв. м на 1000 человек.

4.1.13. При реконструкции предприятий в коммунальной зоне целесообразно строительство многоэтажных зданий и блокирование одноэтажных зданий со сходными в функциональном отношении предприятиями, что может обеспечить требуемую плотность застройки.

4.1.14. При проектировании коммунальных зон условия безопасности по нормируемым санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям, нормативы инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство и озеленение территории следует принимать в соответствии с требованиями, установленными для производственных зон.

## 5. Зоны инженерной инфраструктуры

### 5.1. Водоснабжение

5.1.1. Выбор схемы и системы водоснабжения следует производить с учетом особенностей объекта или группы объектов, требуемых расходов воды на различных этапах их развития, источников водоснабжения, требований к напору, качеству воды и обеспеченности ее подачи.

Вновь проектируемые и реконструируемые системы водоснабжения, питающие отдельные категорированные города или группу городов, в число которых входят категорированные города и объекты особой важности, должны базироваться не менее чем на двух независимых источниках водоснабжения, один из которых следует предусматривать подземным. При невозможности обеспечения питания системы водоснабжения от двух независимых источников допускается использование одного источника с устройством двух групп головных сооружений, одна из которых должна располагаться вне зон возможных сильных разрушений.

При проектировании зданий и сооружений водоснабжения на просадочных грунтах необходимо соблюдать требования СНиП 2.01.09-91.

5.1.2. Расчет систем водоснабжения сельских поселений, в том числе выбор источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, размещение водозаборных сооружений и др., следует производить в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84\*, СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.1.4.1175-02.

5.1.3. Расчетное среднесуточное водопотребление сельских населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды промышленных предприятий с учетом расхода воды на поливку.

Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды определяется с учетом расхода воды по отдельным объектам различных категорий потребителей в соответствии с нормами.

Расход воды на производственные нужды, а также наружное пожаротушение определяется в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84\*.

Примечания:

1. При проектировании систем водоснабжения в каждом конкретном случае необходимо учитывать возможность использования воды технического качества для полива зеленых насаждений.

2. Для ориентировочного учета прочих потребителей в расчет удельного показателя вводится позиция "неучтенные расходы".

3. Расчетные показатели применяются для предварительных расчетов объема водопотребления.

5.1.4. Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

Примечание: В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.

5.1.5. Для хозяйственно-питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (в том числе пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно-гигиеническим требованиям.

5.1.6. Для производственного водоснабжения промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод.

Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением, не допускается.

Выбор источника производственного водоснабжения следует производить с учетом требований, предъявляемых потребителями к качеству воды.

5.1.7. Для производственного и хозяйственно-питьевого водоснабжения при соответствующей обработке воды и соблюдении санитарных требований допускается использование минерализованных и геотермальных вод.

5.1.8. Системы водоснабжения следует проектировать в соответствии со СНиП 2.04.02-84\*. Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.

При обосновании допускается устройство самостоятельного водопровода для:

- поливки и мойки территорий (улиц, проездов, площадей, зеленых насаждений), работы фонтанов и т.п.;
- поливки посадок в теплицах, парниках и на открытых участках, а также приусадебных участков.

Локальные системы, обеспечивающие технологические требования объектов, должны проектироваться совместно с объектами.

5.1.10. Выбор типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует производить исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории.

5.1.11. При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими и проектируемыми водозаборами на соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.).

Водозаборные сооружения следует проектировать с учетом перспективного развития водопотребления.

5.1.12. Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

В водозаборах подземных вод могут применяться: водозаборные скважины, шахтные колодцы, горизонтальные водозаборы, комбинированные водозаборы, лучевые водозаборы, каптажи родников.

5.1.13. Сооружения для забора поверхностных вод должны:

- обеспечивать забор из водоисточника расчетного расхода воды и подачу его потребителю;
- защищать систему водоснабжения от биологических обрастаний и от попадания в нее наносов, сора, планктона, шугольда и др.;
- на водоемах рыбохозяйственного значения удовлетворять требованиям органов охраны рыбных запасов;
- быть оборудованы водомерными устройствами.

5.1.14. Не допускается размещать водоприемники водозаборов в зоне отложения и жильного движения донных наносов, в местах зимовья и нереста рыб, на участке возможного разрушения берега, скопления плавника и водорослей, а также возникновения шугозасоров и заторов.

Не рекомендуется размещать водоприемники водозаборов в верховьях водохранилищ, а также на участках, расположенных ниже устьев притоков водотоков и в устьях подпертых водотоков.

На крупных озерах и водохранилищах водоприемники водозаборов следует размещать (с учетом ожидаемой переработки прилегающего берега и прибрежного склона):

- за пределами прибойных зон при наименьших уровнях воды;
- в местах, укрытых от волнения;
- за пределами сосредоточенных течений, выходящих из прибойных зон.

5.1.15. Место расположения водоприемников для водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения должно размещаться выше по течению водотока выпусков сточных вод, населенных пунктов, а также товарно-транспортных баз и складов на территории, обеспечивающей организацию зон санитарной охраны.

5.1.16. При использовании вод для хозяйственно-бытовых нужд должны проводиться мероприятия по водоподготовке, в том числе осветление и обесцвечивание, обеззараживание, специальная обработка для удаления органических веществ, снижения интенсивности привкусов и запахов, стабилизационная обработка для защиты водопроводных труб и оборудования от коррозии и образования отложений, обезжелезивание, фторирование, очистка от марганца, фтора и сероводорода, умягчение воды.

Методы обработки воды и расчетные параметры сооружений водоподготовки следует устанавливать в зависимости от качества воды в источнике водоснабжения, назначения водопровода, производительности станции водоподготовки и местных условий на основании данных технологических изысканий и опыта эксплуатации сооружений, работающих в аналогичных условиях.

Коммуникации станций водоподготовки следует рассчитывать на возможность пропуска расхода воды на 20 - 30% больше расчетного.

Сооружения водоподготовки следует располагать по естественному склону местности с учетом потерь напора в сооружениях, соединительных коммуникациях и измерительных устройствах.

5.1.17. Водоводы и водопроводные сети следует проектировать с уклоном не менее 0,001 по направлению к выпуску; при плоском рельефе местности уклон допускается уменьшать до 0,0005.

5.1.18. Количество линий водоводов следует принимать с учетом категории системы водоснабжения и очередности строительства.

5.1.19. Водопроводные сети должны быть кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять:

- для подачи воды на производственные нужды - при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии;
- для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды - при диаметре труб не свыше 100 мм;
- для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение - при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Примечание: В населенных пунктах с числом жителей до 5 тысяч человек и расходом воды на наружное пожаротушение до 10 л/с или при количестве внутренних пожарных кранов в здании до 12 допускаются тупиковые линии длиной более 200 м при условии устройства противопожарных резервуаров или водоемов, водонапорной башни или контррезервуара в конце тупика.

5.1.20. Устройство сопроводительных линий для присоединения попутных потребителей допускается при диаметре магистральных линий и водоводов 800 мм и более и транзитном расходе не менее 80% суммарного расхода; для меньших диаметров - при обосновании.

5.1.21. Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду технического качества, не допускается.

5.1.22. Противопожарный водопровод должен предусматриваться в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района и, как правило, объединяться с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается принимать наружное противопожарное водоснабжение из емкостей (резервуаров, водоемов) с учетом требований пунктов 5.1.25, 5.1.28 - 5.1.30 настоящего норматива для:

- отдельно стоящих общественных зданий объемом до 1000 куб. м, расположенных в населенных пунктах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода;
- при объеме зданий свыше 1000 куб. м - по согласованию с противопожарной службой;

- производственных зданий с производствами категорий В, Г и Д при расходе воды на наружное пожаротушение 10 л/с;

- складов грубых кормов объемом до 1000 куб. м;
- складов минеральных удобрений объемом зданий до 5000 куб. м;
- зданий радиотелевизионных передающих станций;
- зданий холодильников и хранилищ овощей и фруктов.

5.1.23. Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение:

- населенных пунктов с числом жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до двух этажей;

- отдельно стоящих, расположенных вне территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района предприятий общественного питания при объеме зданий до 1000 куб. м и предприятий торговли при площади до 150 кв. м (за исключением промтоварных магазинов), а также общественных зданий I и II степеней огнестойкости объемом до 250 куб. м, расположенных в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района;

- производственных зданий I и II степеней огнестойкости объемом до 1000 куб. м (за исключением зданий с металлическими незащищенными или деревянными несущими конструкциями, а также с полимерным утеплителем объемом до 250 куб. м) с производствами категории Д;

- заводов по изготовлению железобетонных изделий и товарного бетона со зданиями I и II степеней огнестойкости, размещаемых в населенных пунктах, оборудованных сетями водопровода, при условии размещения гидрантов на расстоянии не более 200 м от наиболее удаленного здания завода;

- сезонных универсальных приемозаготовительных пунктов сельскохозяйственных продуктов при объеме зданий до 1000 куб. м;

- зданий складов сгораемых материалов и негораемых материалов в сгораемой упаковке площадью до 50 кв. м.

5.1.24. Емкости в системах водоснабжения в зависимости от назначения должны включать регулирующий, пожарный, аварийный и контактный объемы воды.

5.1.25. Общее количество резервуаров одного назначения в одном водозаборном узле должно быть не менее двух.

5.1.26. Для резервуаров и баков водонапорных башен должна предусматриваться возможность отбора воды автоцистернами и пожарными машинами.

5.1.27. Хранение пожарного объема воды в специальных резервуарах или открытых водоемах допускается для предприятий и населенных пунктов, указанных в пункте 5.1.22 настоящего норматива.

5.1.28. Пожарные резервуары или водоемы следует размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе:

- при наличии автонасосов - 200 м;
- при наличии мотопомп - 100 - 150 м.

Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м.

Если непосредственный забор воды из пожарного резервуара или водоема автонасосами или мотопомпами затруднен, следует предусматривать приемные колодцы объемом 3 - 5 куб. м.

Подача воды в любую точку пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.

5.1.29. Расстояние от точки забора воды из резервуаров или водоемов до зданий III, IV и V степеней огнестойкости и до открытых складов сгораемых материалов должно быть не менее 30 м, до зданий I и II степеней огнестойкости - не менее 10 м.

5.1.30. К зданиям и сооружениям водопровода, расположенным вне территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района и предприятий, а также в пределах первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов подземных вод, следует предусматривать подъезды и проезды с облегченным усовершенствованным покрытием.

К пожарным резервуарам, водоемам и приемным колодцам должен быть обеспечен свободный подъезд пожарных машин. У мест расположения пожарных резервуаров и водоемов должны быть предусмотрены указатели.

5.1.31. Водопроводные сооружения должны иметь ограждения.

Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен с зонами санитарной охраны первого пояса следует принимать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения. Возможно устройство сетчатого ограждения при условии согласования с территориальными органами ГО и ЧС.

Примыкание к ограждению строений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

5.1.32. В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны санитарной охраны.

Проект зоны санитарной охраны (далее - проект ЗСО) должен являться составной частью проекта хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрабатываться одновременно с последним. Для действующих водопроводов, не имеющих установленных зон санитарной охраны, проект ЗСО разрабатывается специально.

Зона санитарной охраны источника водоснабжения организуется в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает в себя территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают в себя территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Решение о возможности организации зон санитарной охраны принимается на стадии проекта планировки территории, когда выбирается источник водоснабжения.

Границы зон санитарной охраны источников и сооружений водоснабжения, а также санитарно-защитной полосы водоводов устанавливаются в соответствии с приложением N 4 к настоящему нормативу.

5.1.33. Территория первого пояса зон санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной.

На территории первого пояса запрещается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и общественных зданий, проживание людей;
- выпуск в поверхностные источники сточных вод, купание, водопой и выпас скота, стирка белья, рыбная ловля, применение ядохимикатов, удобрений и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

На территории первого пояса здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса при их вывозе.

Допускаются рубки ухода и санитарные рубки леса.

5.1.34. На территории второго и третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения запрещается:

- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
  - загрязнение территории нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами и др.;
  - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;
  - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения источников водоснабжения;
  - применение удобрений и ядохимикатов;
  - добыча песка и гравия из водотока или водоема, а также дноуглубительные работы;
  - расположение стойбищ и выпаса скота, а также другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;
  - на территории третьего пояса рубка леса главного пользования и реконструкции.
- Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

В пределах второго пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения допускаются: птицеразведение, стирка белья, купание, туризм, водный спорт, устройство пляжей и рыбная ловля в установленных местах при обеспечении специального режима, согласованного с органами Роспотребнадзора.

5.1.35. На территории второго и третьего пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения запрещается:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты;
- подземное складирование твердых отходов;
- разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение источников водоснабжения (размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта по согласованию с органами Роспотребнадзора);
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

Поглощающие скважины и шахтные колодцы, которые могут вызвать загрязнение водоносных горизонтов, следует ликвидировать.

5.1.36. В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, помойные ямы, приемники мусора и др.).

Запрещается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

5.1.37. Выбор площадок для строительства водопроводных сооружений, а также планировка и застройка их территорий должны выполняться в соответствии с требованиями раздела "Размещение инженерных сетей" настоящего норматива и требованиями к зонам санитарной охраны.

Планировочные отметки площадок водопроводных сооружений, размещаемых на прибрежных участках водотоков и водоемов, должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного максимального уровня воды.

5.1.38. Выбор, отвод и использование земель для магистральных водоводов осуществляется в соответствии с требованиями СН 456-73.

5.1.39. Размеры земельных участков для размещения колодцев магистральных подземных водоводов должны быть не более 3 x 3 м, камер переключения и запорной арматуры - не более 10 x 10 м.

5.1.40. Размеры земельных участков для станций водоочистки в зависимости от их производительности (тыс. куб. м/сутки) следует принимать по проекту, но не более (га):

- до 0,8 тыс. куб. м/сутки - 1 га;
- свыше 0,8 до 12 тыс. куб. м/сутки - 2 га;
- свыше 12 до 32 тыс. куб. м/сутки - 3 га;
- свыше 32 до 80 тыс. куб. м/сутки - 4 га;
- свыше 80 до 125 тыс. куб. м/сутки - 6 га;
- свыше 125 до 250 тыс. куб. м/сутки - 12 га;
- свыше 250 до 400 тыс. куб. м/сутки - 18 га;
- свыше 400 до 800 тыс. куб. м/сутки - 24 га.

5.1.41. Расходные склады для хранения сильнодействующих ядовитых веществ на площадке водопроводных сооружений следует размещать:

а) от зданий и сооружений (не относящихся к складскому хозяйству) с постоянным пребыванием людей и от водоемов и водотоков на расстоянии не менее 30 м;

б) от зданий без постоянного пребывания людей - согласно СНиП II-89-80\*;

в) от жилых, общественных и производственных зданий (вне площадки) при хранении сильнодействующих ядовитых веществ:

- в стационарных емкостях (цистернах, танках) - не менее 300 м;
- в контейнерах или баллонах - не менее 100 м.

## 5.2. Канализация

5.2.1. Канализацию объектов следует проектировать на основе генерального плана территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, схем комплексного использования и охраны вод, проектов планировки промышленных узлов.

При проектировании канализации необходимо рассматривать возможность объединения систем канализации различных объектов, а также предусматривать возможность использования существующих сооружений и интенсификацию их работы на основании технико-экономических расчетов.

Проекты канализации объектов должны разрабатываться одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных и дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

5.2.2. Расчет систем канализации территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района, их резервных территорий, а также размещение очистных сооружений следует производить в соответствии со СНиП 2.04.03-85 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

5.2.3. Расчетное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным среднесуточному водопотреблению (пункт 5.1.3 настоящего норматива) без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять на основе технологических данных.

Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать 25 л/сут на одного жителя.

Количество сточных вод от промышленных предприятий, обслуживающих население, а также неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 5% суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта.

5.2.4. Канализование населенных пунктов следует предусматривать по отдельной (полной или неполной), полураздельной или комбинированной системам.

Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с органами Роспотребнадзора по регулированию и охране вод.

Выбор системы канализации следует производить с учетом требований к очистке поверхностных сточных вод, рельефа местности и других факторов.

5.2.5. Централизованные схемы канализации следует проектировать объединенными для жилых и производственных зон, при этом объединение производственных сточных вод с бытовыми должно производиться с учетом действующих норм.

Устройство централизованных схем отдельно для жилой и производственной зон допускается при технико-экономическом обосновании.

5.2.6. Децентрализованные схемы канализации допускается предусматривать:

- при отсутствии опасности загрязнения используемых для водоснабжения водоносных горизонтов;

- при отсутствии централизованной канализации в существующих или реконструируемых населенных пунктах для объектов, которые должны быть канализованы в первую очередь (больниц, школ, детских садов и яслей, административно-хозяйственных зданий, отдельных жилых домов, промышленных предприятий и т.п.), а также для первой стадии строительства населенных пунктов при расположении объектов канализования на расстоянии не менее 500 м;

- при необходимости канализования групп или отдельных зданий.

5.2.7. Канализование промышленных предприятий следует предусматривать, как правило, по отдельной системе.

Число сетей производственной канализации на промышленной площадке необходимо определять исходя из состава сточных вод, их расхода и температуры, возможности повторного использования воды, необходимости локальной очистки и строительства бессточных систем водообеспечения. Сточные воды, требующие специальной очистки с целью их возврата в производство или для подготовки перед спуском в водные объекты или в систему канализации территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района или другого водопользователя, следует отводить самостоятельным потоком.

5.2.8. Наименьшие уклоны трубопроводов для всех систем канализации следует принимать:

- 0,008 - для труб диаметром 150 мм;

- 0,007 - для труб диаметром 200 мм.

В зависимости от местных условий при соответствующем обосновании для отдельных участков сети допускается принимать уклоны:

- 0,007 - для труб диаметром 150 мм;

- 0,005 - для труб диаметром 200 мм.

Уклон присоединения отждеприемников следует принимать 0,02.

5.2.9. Протяженность канализационной сети и районных коллекторов при проектировании новых районных канализационных систем следует принимать из расчета 20 погонных метров сетей на 1000 кв. м жилой застройки.

5.2.10. Проекты дюкеров через водные объекты, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения, должны быть согласованы с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора и органами управления по использованию и охране водных объектов.

5.2.11. Прием сточных вод от неканализованных районов следует осуществлять через сливные станции.

Сливные станции следует проектировать вблизи канализационного коллектора диаметром не менее 400 мм, при этом количество сточных вод, поступающих от сливной станции, не должно превышать 20% общего расчетного расхода по коллектору.

5.2.12. Для отдельно стоящих неканализованных зданий при расходе сточных вод до 1 куб. м/сутки допускается применение гидроизолированных снаружи и изнутри выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения по согласованию с органами Роспотребнадзора.

5.2.13. Выбор площадок для строительства сооружений канализации, планировку, застройку и благоустройство их территории следует выполнять в соответствии с требованиями раздела "Размещение инженерных сетей" настоящего норматива и требованиями к устройству санитарно-защитных зон.

Планировочные отметки площадок канализационных сооружений и насосных станций, размещаемых на прибрежных участках водотоков и водоемов, следует принимать не менее чем на 0,5 м выше максимального горизонта паводковых вод с обеспеченностью 3% с учетом ветрового нагона воды и высоты наката ветровой волны.

5.2.14. Выбор, отвод и использование земель для магистральных канализационных коллекторов осуществляется в соответствии с требованиями СН 456-73.

Размеры земельных участков для размещения колодцев канализационных коллекторов должны быть не более 3 x 3 м, камер переключения и запорной арматуры - не более 10 x 10 м.

5.2.15. Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в теплый период года направления по отношению к жилой застройке и населенному пункту ниже по течению водотока.

Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных предприятий.

5.2.16. Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации следует принимать не более указанных в таблице 4.

Таблица 4

Производительность очистных сооружений канализации, тыс. куб. м/сутки	Размеры земельных участков, га		
	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
До 0,7	0,5	0,2	
Свыше 0,7 до 17	4	3	3
Свыше 17 до 40	6	9	6
Свыше 40 до 130	12	25	20
Свыше 130 до 175	14	30	30
Свыше 175 до 280	18	55	

Примечание: Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. куб. м/сутки следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

5.2.17. Санитарно-защитные зоны (далее - СЗЗ) для канализационных очистных сооружений следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по таблице 5.

Таблица 5

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений, тыс. куб. м/сутки
------------------------------------	--

	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1 000
б) орошения	150	200	400	1 000
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. СЗЗ канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. куб. м/сутки, а также при отступлении от принятых технологий очистки сточных вод и обработки осадка следует устанавливать по решению главного государственного санитарного врача по Воронежской области.

2. При отсутствии иловых площадок на территории очистных сооружений производительностью свыше 0,2 тыс. куб. м/сутки размер зоны следует сокращать на 30%.

3. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 куб. м/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

4. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 куб. м/сутки СЗЗ следует принимать размером 50 м.

5. СЗЗ следует принимать не менее: от фильтрующих траншей и песчано-гравийных фильтров - 25 м, от септиков - 5 м, от фильтрующих колодцев - 8 м, от выгребных ям - 8 м, от аэрационных установок на полное окисление с аэробной стабилизацией ила при производительности до 700 куб. м/сутки - 50 м.

6. СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

7. СЗЗ, указанные в таблице 41, допускается увеличивать, но не более чем в 2 раза в случае расположения жилой застройки с подветренной стороны по отношению к очистным сооружениям или уменьшать не более чем на 25% при наличии благоприятной розы ветров.

5.2.18. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми,

санитарно-защитные зоны следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в таблице 5.

5.2.19. Кроме того, устанавливаются санитарно-защитные зоны:

- от сливных станций - 300 м;

- от шламонакопителей - в зависимости от состава и свойств шлама по согласованию с органами Роспотребнадзора;

- от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории - не менее 100 м.

5.2.20. Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации и их санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

5.2.21. Здания и сооружения канализации следует принимать не ниже II степени огнестойкости и относить ко II классу ответственности, за исключением иловых площадок, полей фильтрации, биологических прудов, регулирующих емкостей, канализационных сетей и сооружений на них, которые следует относить к III классу ответственности и степень огнестойкости которых не нормируется.

По пожарной безопасности процессы перекачки и очистки бытовых сточных вод относятся к категории Д. Категория пожарной опасности процессов перекачки и очистки производственных сточных вод, содержащих легковоспламеняющиеся и взрывоопасные вещества, устанавливается в зависимости от характера этих веществ.

5.2.22. Территория канализационных очистных сооружений территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района, а также очистных сооружений промышленных предприятий, располагаемых за пределами промышленных площадок, во всех случаях должна быть ограждена.

5.2.23. Для утилизации осадков сточных вод следует предусматривать их механическое обезвоживание или подсушивание на иловых площадках, обеззараживание, при необходимости - термическую сушку.

Допускается сжигание осадка, не подлежащего дальнейшей утилизации, в печах различных типов при соответствующем обосновании и с соблюдением требований к отводимым газам.

Для хранения осадков следует предусматривать открытые площадки с твердым покрытием, а при соответствующем обосновании - закрытые склады. Для не утилизируемых осадков должны быть предусмотрены сооружения, обеспечивающие их складирование в условиях, предотвращающих загрязнение окружающей среды (по согласованию с органами Роспотребнадзора).

5.3. Дождевая канализация

5.3.1. Отвод поверхностных вод должен осуществляться со всего бассейна стока территории городского населенного пункта со сбросом из сети дождевой канализации в водотоки и водоемы. Не допускается выпуск поверхностного стока в непроточные водоемы, в размываемые овраги, в замкнутые ложбины, заболоченные территории.

Выпуски в водные объекты следует размещать в местах с повышенной турбулентностью потока (сужениях, протоках, порогах и пр.).

В водоемы, предназначенные для купания, возможен сброс поверхностных сточных вод при условии их глубокой очистки.

5.3.2. В районах многоэтажной застройки следует предусматривать дождевую канализацию закрытого типа. Применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских населенных пунктах, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

На рекреационных территориях допускается осуществлять систему отвода поверхностных и подземных вод в виде сетей дождевой канализации и дренажа открытого типа.

5.3.3. В открытой дождевой сети наименьшие уклоны следует принимать:

а) для лотков проезжей части:

- при асфальтобетонном покрытии - 0,003;

- при брусчатом или щебеночном покрытии - 0,004;
- при булыжной мостовой - 0,005;
- б) для отдельных лотков и кюветов - 0,005;
- в) для водоотводных канав - 0,003;
- г) для присоединения от дождеприемников - 0,02.

#### 5.3.4. Дождеприемники следует предусматривать:

- на затяжных участках спусков (подъемов);
- на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;
- в пониженных местах в конце затяжных участков спусков;
- в пониженных местах при пилообразном профиле лотков улиц;
- в местах улиц, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод.

5.3.5. На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), следует предусматривать локальный отвод поверхностных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

5.3.6. Отвод дождевых вод с площадок открытого резервуарного хранения горючих, легковоспламеняющихся и токсичных жидкостей, кислот, щелочей и т.п., не связанных с регулярным сбросом загрязненных сточных вод, следует предусматривать через распределительный колодец с задвижками, позволяющими направлять воды при нормальных условиях в систему дождевой канализации, а при появлении течи в резервуарах-хранилищах - в технологические аварийные приемники, входящие в состав складского хозяйства.

5.3.7. Поверхностные сточные воды с территории населенного пункта при отдельной системе канализации следует направлять для очистки на локальные или централизованные очистные сооружения поверхностного стока.

Смесь поверхностных вод с бытовыми и производственными сточными водами при полураздельной системе канализации следует очищать по полной схеме очистки, принятой для городских сточных вод.

5.3.8. Поверхностные воды с селитебной территории водосборной площадью до 20 га, имеющие самостоятельный выпуск в водоем, а также с городских лесопарков допускается сбрасывать в водоем без очистки при условии наличия экологического обоснования и согласования со всеми контролирующими организациями. Эти требования не распространяются на самостоятельные выпуски в водоемы, являющиеся источниками питьевого водоснабжения.

5.3.9. Поверхностный сток с территории промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и других, а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (загрязненный токсичными веществами органического и неорганического происхождения), должен подвергаться очистке на самостоятельных очистных сооружениях с преимущественным использованием очищенных вод на производственные нужды.

Поверхностные сточные воды с территории промышленных предприятий допускается направлять в дождевую канализацию населенного пункта, если эти территории по составу и количеству накапливаемых примесей мало отличаются от селитебной.

5.3.10. Санитарно-защитную зону от очистных сооружений поверхностного стока до жилой застройки следует принимать по согласованию с органами Роспотребнадзора и органами по надзору в сфере природопользования в зависимости от условий застройки и конструктивного использования сооружений, но не менее 50 м.

#### 5.4. Мелиоративные системы и сооружения. Оросительные системы

5.4.1. В состав оросительной системы входят: водохранилища, водозаборные и рыбозащитные сооружения на естественных или искусственных водоисточниках, отстойники, насосные станции, оросительная, водосборно-сбросная и дренажная сети, нагорные каналы, сооружения на сети, поливные и дождевальные машины, установки и устройства, средства управления и автоматизации, контроля за мелиоративным состоянием земель, объекты электроснабжения и связи, противоэрозионные сооружения, производственные и жилые здания эксплуатационной службы, дороги, лесозащитные насаждения, дамбы.

5.4.2. При проектировании водозаборов на рыбохозяйственных водоемах необходимо предусматривать по согласованию с органами рыбоохраны установку рыбозащитных сооружений для предохранения рыбы от попадания в водозаборные сооружения.

5.4.3. Величину расчетных расходов и уровней воды в водоисточниках, водоприемниках, каналах необходимо определять согласно СП 33-101-2003 с учетом особенностей формирования стока на водосборной площади.

5.4.4. Сооружения оросительной системы, их отдельные конструкции должны проектироваться в соответствии с требованиями СНиП 33-01-2003, СНиП 2.06.05-84, СНиП 2.06.06-85, СНиП 2.06.07-87, СНиП 2.06.04-82 и настоящего норматива.

5.4.5. Расположение в плане проектируемых линейных сооружений (каналов, дорог, линий электропередачи и др.) необходимо принимать с учетом рельефа, инженерно-геологических и гидрогеологических условий, требований рациональной организации сельскохозяйственного производства, существующих дорог, подземных и наземных инженерных коммуникаций и др.

5.4.6. Оросительная сеть состоит из магистрального канала (трубопровода, лотка), его ветвей, распределителей различных порядков и оросителей.

5.4.7. Оросительную сеть следует проектировать закрытой в виде трубопроводов или открытой в виде каналов и лотков.

5.4.8. При поверхностном поливе на уклонах местности более 0,003 следует предусматривать самотечно-напорную трубчатую оросительную сеть.

5.4.9. Полосы земель для мелиоративных каналов (оросительных, водосборно-сбросных, коллекторно-дренажных) следует отводить на землях, не занятых сельскохозяйственными культурами в момент производства работ, участками в соответствии с очередностью строительства, с учетом действующего водного и земельного законодательства, в соответствии с требованиями СН 474-75.

5.4.10. На магистральных каналах и крупных распределителях с расходом воды более 5 куб. м/с должны быть предусмотрены концевые сбросные сооружения. При возможности опорожнения канала через распределители низшего порядка сбросные сооружения допускается предусматривать только на этих распределителях.

На магистральных каналах и распределителях следует предусматривать аварийные водосбросные сооружения, устраиваемые в местах пересечений с балками, оврагами, местными понижениями, водоемами.

5.4.11. Водосборно-сбросная сеть должна быть расположена по границам поливных участков, полей севооборотов, по пониженным местам с максимальным использованием тальвегов, лощин, оврагов.

При использовании тальвегов, лощин, оврагов в качестве водосбросных трактов следует проверять их пропускную способность и возможность размыва. При плановом размещении сбросной сети надлежит предусматривать ее совмещение с кюветами проектируемой дорожной сети, оросительной системы.

При наличии на оросительной системе коллекторно-дренажной сети необходимо рассматривать возможность ее использования в качестве сбросной сети.

5.4.12. Для контроля за мелиоративным состоянием земель необходимо предусматривать сеть наблюдательных скважин и средства измерения расходов воды. При площади мелиоративной системы более 20 тыс. га дополнительно следует организовывать лаборатории по контролю за влажностью и засолением почв, качеством оросительных и дренажных вод со средствами автоматической обработки информации, а также метеорологические станции и водно-балансовые площадки.

5.4.13. На мелиоративных системах следует предусматривать защитные лесные насаждения.

## 5.5. Санитарная очистка

5.5.1. Объектами санитарной очистки являются: придомовые территории, уличные и микрорайонные проезды, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий, учреждений и организаций, парков, скверов, площадей и иных мест общественного пользования, мест отдыха.

Специфическими объектами очистки ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения следует считать: медицинские учреждения, особенно инфекционные, кожно-венерологические, туберкулезные больницы и отделения, ветеринарные объекты, пляжи.

5.5.2. При разработке проектов планировки селитебных территорий следует предусматривать мероприятия по регулярному мусороудалению (сбор, хранение, транспортировка и утилизация отходов потребления, строительства и производства), летней и зимней уборке территории с вывозом снега и мусора с проезжей части проездов и улиц в места, установленные органами местного самоуправления.

5.5.3. В жилых зонах на придомовых территориях должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и отделяться от площадок для отдыха и занятий спортом. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

5.5.4. Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые : от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом;	190 - 225	900 - 1000
от прочих жилых зданий	300 - 450	1100 - 1500
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280 - 300	1400 - 1500
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)		2000 - 3500
Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков	5 - 15	8 - 20

**Примечания:**

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупных и больших городов.

2. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

5.5.5. Для сбора жидких отходов от неканализованных зданий устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м.

Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

В условиях нецентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

На территории частного домовладения места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8 - 10 м.

Мусоросборники, дворовые туалеты и помойные ямы должны быть расположены на расстоянии не менее 4 м от границ участка домовладения.

5.5.6. Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных полигонах в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области". Не допускается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого территории, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

5.5.7. Размеры земельных участков предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов следует принимать не менее приведенных в таблице 7.

Таблица 7

Предприятия и сооружения	Размеры земельных участков на 1000 т твердых бытовых отходов в год, га
Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью: до 100 тыс. т в год; свыше 100 тыс. т в год	0,05 0,05
Склады свежего компоста	0,04
Полигоны <*>	0,02 - 0,05
Поля компостирования	0,5 - 1,0
Поля ассенизации	2 - 4
Сливные станции	0,2
Мусороперегрузочные станции	0,04
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3

<\*> Кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов, размещение которых следует принимать в соответствии с требованиями раздела "Зоны специального назначения" настоящего норматива.

5.5.8. Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию, переработке и захоронению отходов потребления следует принимать в соответствии с санитарными нормами.

5.5.9. На территории рынков:

- должна быть организована уборка территорий, прилегающих к торговым павильонам в радиусе 5 м;

- хозяйственные площадки должны быть расположены на расстоянии не менее 30 м от мест торговли;

- урны располагаются из расчета не менее одной на 50 кв. м площади рынка, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м;

- мусоросборники вместимостью до 100 л располагаются из расчета не менее одного контейнера на 200 кв. м площади рынка, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 20 м. Для сбора пищевых отходов должны быть установлены специальные емкости. На рынках площадью 0,2 га и более собранные на территории отходы следует хранить в контейнерах емкостью 0,75 куб. м;

- на рынках без канализации общественные туалеты с непроницаемыми выгребными следует располагать на расстоянии не менее 50 м от места торговли. Число расчетных мест в них должно быть не менее одного на каждые 50 торговых мест.

#### 5.5.10. На территории парков:

- хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не менее 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и др.);

- урны должны располагаться из расчета одна на 800 кв. м площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 м. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и т.д.) необходимо устанавливать урну емкостью не менее 10 л;

- при определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня;

- общественные туалеты необходимо устраивать исходя из расчета одно место на 500 посетителей на расстоянии не менее 50 м от мест массового скопления отдыхающих.

5.5.11. На территории лечебно-профилактических учреждений хозяйственная площадка для установки контейнеров должна иметь размер не менее 40 кв. м и располагаться на расстоянии не менее 25 м от лечебных корпусов и не менее 100 м от пищеблоков.

#### 5.5.12. На территории пляжей:

- урны необходимо располагать на расстоянии 3 - 5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной на 1600 кв. м территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м;

- контейнеры емкостью 0,75 куб. м следует устанавливать из расчета один на 3500 - 4000 кв. м площади пляжа;

- общественные туалеты необходимо устраивать из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м;

- фонтанчики с подводом питьевой воды должны устанавливаться на расстоянии не более 200 м друг от друга. Отвод использованных вод допускается в проточные водоемы на расстоянии не менее 100 м ниже по течению реки от границы пляжа. Запрещается отвод воды из питьевых фонтанчиков в места, не предназначенные для этой цели.

### 5.6. Теплоснабжение

5.6.1. Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих систем теплоснабжения следует осуществлять в соответствии со схемами теплоснабжения Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов. Возможно применение централизованного и нецентрализованного теплоснабжения от тепло- и электроцентралей и котельных.

При отсутствии схемы теплоснабжения на территориях одно-, двухэтажной жилой застройки с плотностью населения 40 чел./га и выше и в сельских поселениях системы централизованного

теплоснабжения допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий.

5.6.2. Размещение централизованных источников теплоснабжения на территориях сельских поселений производится, как правило, в коммунально-складских и производственных зонах, по возможности - в центре тепловых нагрузок.

Размещение источников теплоснабжения, тепловых пунктов в жилой застройке должно быть обосновано акустическими расчетами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации по СНиП 41-02-2003, СНиП 2.07.01-89\*, СНиП 41-01-2003.

Для жилой застройки и нежилых зон следует применять отдельные тепловые сети, идущие непосредственно от источника теплоснабжения.

5.6.3. Размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются:

а) от тепловых электростанций эквивалентной электрической мощностью 600 мВт и выше:

- работающих на угольном и мазутном топливе - не менее 1000 м;

- работающих на газовом и газомазутном топливе - не менее 500 м;

б) от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:

- работающих на угольном и мазутном топливе - не менее 500 м;

- работающих на газовом и газомазутном топливе - не менее 300 м;

в) от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал - не менее 50 м;

г) от золоотвалов ТЭЦ - не менее 300 м с осуществлением древесно-кустарниковых посадок по периметру золоотвала.

При установлении минимальной величины санитарно-защитной зоны от всех типов котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, необходимо определение расчетной концентрации в приземном слое и по вертикали с учетом высоты жилых зданий в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10 - 40 высот трубы котельной). При наличии в зоне максимального загрязнения от котельных жилых домов повышенной этажности высота дымовой трубы должна быть как минимум на 1,5 м выше конька крыши самого высокого жилого дома.

5.6.4. Отдельно стоящие котельные используются для обслуживания группы зданий.

Индивидуальные и крышные котельные используются для обслуживания одного здания или нескольких зданий одного объекта строительства.

Индивидуальные котельные могут быть отдельно стоящими, встроенными и пристроенными.

5.6.5. Крышные, пристроенные и отдельно стоящие котельные на территории жилой застройки размещаются в соответствии с требованиями к санитарно-защитным зонам.

Не допускается размещение:

- котельных, встроенных в многоквартирные жилые здания;

- пристроенных котельных, непосредственно примыкающих к жилым зданиям со стороны входных подъездов и участков стен с оконными проемами, где расстояние до ближайшего окна жилого помещения от внешней стены котельной по горизонтали менее 4 м, от перекрытия котельной по вертикали - менее 8 м;

- крышных котельных непосредственно на перекрытиях жилых помещений (перекрытие жилого помещения не может служить основанием пола котельной), а также смежно с жилыми помещениями.

5.6.6. Земельные участки для размещения котельных выбираются в соответствии со схемой теплоснабжения, генеральными планами городских округов и поселений, проектами планировки предприятий.

Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице 8.

Таблица 8

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих
---	---

	на твердом топливе	на газомазутном топливе
До 5	0,7	0,7
От 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
От 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
От 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
От 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
От 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

Примечания:

1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20%.

2. Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СНиП 41-02-2003.

5.6.7. Трассы и способы прокладки тепловых сетей следует предусматривать в соответствии со СНиП II-89-80, СНиП 41-02-2003, СНиП 2.07.01-89\*, ВСН 11-94.

Размещение тепловых сетей производится в соответствии с требованиями раздела "Размещение инженерных сетей" настоящего норматива.

5.7. Газоснабжение

5.7.1. Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии со схемами газоснабжения в целях обеспечения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, предусматриваемого программой газификации Воронежской области.

5.7.2. Газораспределительная система должна обеспечивать подачу газа потребителям в необходимом объеме и требуемых параметрах.

Для неотключаемых потребителей газа, перечень которых утверждается в установленном порядке, имеющих преимущественное право пользования газом в качестве топлива и поставки газа которым не подлежат ограничению или прекращению, должна быть обеспечена бесперебойная подача газа путем закольцевания газопроводов или другими способами.

5.7.3. На территории малоэтажной застройки для целей отопления и горячего водоснабжения следует предусматривать индивидуальные источники тепла на газовом топливе, устанавливая газовые плиты.

В качестве топлива индивидуальных котельных для административных и жилых зданий следует использовать природный газ.

5.7.4. Для теплоснабжения и горячего водоснабжения многоэтажных жилых зданий и сооружений допускается использование теплогенераторов с закрытой камерой сгорания. Установка теплогенераторов осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003.

Отвод продуктов сгорания через наружные конструкции зданий допускается при технико-экономическом обосновании и допустимом воздействии на окружающую среду.

5.7.5. Газораспределительные сети, резервуарные и баллонные установки, газонаполнительные станции и другие объекты сжиженного углеводородного газа (далее - СУГ) должны проектироваться и сооружаться так, чтобы при восприятии нагрузок и воздействий, оказываемых на них в течение предполагаемого срока службы, установленного заданием на проектирование, были обеспечены необходимые по условиям безопасности прочность, устойчивость и герметичность. Не допускаются деформации газопроводов (в том числе от перемещений грунта), которые могут привести к нарушениям их целостности и герметичности.

5.7.6. При восстановлении (реконструкции) изношенных подземных стальных газопроводов вне и на территории городских населенных пунктов следует руководствоваться требованиями СНиП 42-01-2002.

5.7.7. Границы охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, должны соответствовать Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным Правительством Российской Федерации.

5.7.8. Выбор, отвод и использование земель для магистральных газопроводов осуществляется в соответствии с требованиями СН 452-73.

5.7.9. Размещение магистральных газопроводов по территории городских населенных пунктов не допускается.

5.7.10. Транзитная прокладка газопроводов всех давлений по стенам и над кровлями зданий детских учреждений, больниц, школ, санаториев, общественных, административных и бытовых зданий с массовым пребыванием людей запрещается.

В обоснованных случаях разрешается транзитная прокладка газопроводов не выше среднего давления диаметром до 100 мм по стенам одного жилого здания не ниже III степени огнестойкости класса С0 и на расстоянии до кровли не менее 0,2 м.

Запрещается прокладка газопроводов всех давлений по стенам, над и под помещениями категорий А и Б, за исключением зданий газорегуляторных пунктов (далее - ГРП).

5.7.11. Газораспределительные станции (далее - ГРС) и газонаполнительные станции (далее - ГНС) должны размещаться за пределами населенных пунктов, а также их резервных территорий.

Газонаполнительные пункты (далее - ГНП), располагаемые в границах населенных пунктов, необходимо размещать с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к жилой застройке.

ГНС сжиженных углеводородных газов и газонаполнительные пункты категорированных городов и объектов особой важности, расположенных вне категорированных городов, следует размещать на территории пригородных зон.

5.7.12. Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в таблице 9.

Таблица 9

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокого	I категории	природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
	II категории	СУГ	свыше 0,6 до 1,6 включительно
		природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Среднего	природный и СУГ		свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкого	природный и СУГ		до 0,005 включительно

5.7.13. Для газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопунктных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

5.7.14. Размеры земельных участков ГНС в зависимости от их производительности следует принимать по проекту, но не более (для станций производительностью):

- 10 тыс. т/год - 6 га;
- 20 тыс. т/год - 7 га;
- 40 тыс. т/год - 8 га.

Площадку для размещения ГНС следует предусматривать с учетом обеспечения снаружи ограждения противопожарной полосы шириной 10 м и минимальных расстояний до лесных массивов: хвойных пород - 50 м, лиственных пород - 20 м, смешанных пород - 30 м.

5.7.15. Размеры земельных участков ГНП и промежуточных складов баллонов следует принимать не более 0,6 га.

5.7.16. ГРП следует размещать:

- отдельно стоящими;
- пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;
- встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);
- на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем;
- вне зданий на открытых огражденных площадках под навесом на территории промышленных предприятий.

Блочные газорегуляторные пункты (далее - ГРПБ) следует размещать отдельно стоящими.

5.7.17. Шкафные газорегуляторные пункты (далее - ШРП) размещают на отдельно стоящих опорах или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены.

5.7.18. Расстояния от ограждений ГРС, головного газораспределительного пункта (далее - ГГРП) и ГРП до зданий и сооружений принимаются в зависимости от класса входного газопровода:

- от ГГРП с входным давлением  $P = 1,2$  МПа при условии прокладки газопровода по территории городских округов и городских поселений - 15 м;
- от ГРП с входным давлением  $P = 0,6$  МПа - 10 м.

5.7.19. Отдельно стоящие ГРП в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений не менее приведенных в таблице 10, а на территории промышленных предприятий - согласно требованиям СНиП II-89-80\*.

В стесненных условиях разрешается уменьшение на 30% расстояний от зданий и сооружений до ГРП пропускной способностью до 10000 куб. м/ч.

Таблица 10

Давление газа на	Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП по горизонтали, м
------------------	---

вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП, МПа	до зданий и сооружений	до железнодорожных путей (до ближайшего рельса)	до автомобильных дорог (до обочины)	до воздушных линий электропередачи
До 0,6	10	10	5	Не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6 до 1,2	15	15	8	

Примечания:

1. Расстояние следует принимать от наружных стен зданий ГРП, ГРПБ или ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке - от ограждения.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагаемые в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на вводе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется.

5.7.20. Газораспределительные системы территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района с населением менее 100 тысяч человек решение об оснащении газораспределительных систем АСУ ТП РГ принимается эксплуатирующими организациями или заказчиком.

5.8. Электроснабжение

5.8.1. При проектировании систем электроснабжения необходимо предусматривать обеспечение всех потребителей электрической энергии, расположенных в зоне действия электрических сетей, независимо от их принадлежности, с учетом перспективы развития энергосистем и систем электроснабжения.

Выбор независимых взаимно резервирующих источников питания должен осуществляться в соответствии с действующими правилами и нормами.

5.8.2. При проектировании электроснабжения территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района определение электрической нагрузки на электроисточники следует производить в соответствии с требованиями РД 34.20.185-94.

Для предварительных расчетов удельные показатели электрической нагрузки жилищно-коммунального сектора (Вт/кв. м общей площади жилых зданий) допускается принимать по таблице 11.

Таблица 11

Этажность застройки	Здания с плитами		
	на природном газе	на сжиженном газе или твердом топливе	электрические
1 - 2 этажа	15,0	18,4	20,7
3 - 5 этажей	15,8	19,3	20,8
5 этажей и более	16,3	17,9	20,9

5.8.3. Проектирование электрических сетей должно быть комплексным с учетом всех потребителей и выполняться в увязке сетей 110 кВ и выше с сетями 10 - 20 кВ. При этом необходимо предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

5.8.4. Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше следует размещать за пределами жилой застройки.

Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилой застройки следует предусматривать кабельными линиями.

5.8.5. Линии электропередачи, входящие в общие энергетические системы, не допускается размещать на территории промышленных зон, а также производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

5.8.6. Существующие воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше следует предусматривать к выносу за пределы жилой застройки или замене воздушных линий кабельными.

5.8.7. Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилой зоны в застройке зданиями в 4 этажа и выше должны выполняться, как правило, кабельными. В застройке зданиями в 3 этажа и ниже - воздушными.

5.8.8. Выбор, отвод и использование земель для электрических сетей осуществляется в соответствии с требованиями 14278 тм-т1, в том числе:

1. Полосы земель для воздушных и кабельных линий электропередачи необходимы для временного краткосрочного пользования на период их строительства, а земельные участки для размещения опор воздушных линий электропередачи напряжением выше 1000 В, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, переключательных, распределительных и секционирующих пунктов - для бессрочного и постоянного пользования.

Земельные участки для монтажа опор воздушных линий электропередачи - для временного краткосрочного пользования.

2. Ширина полос земель и площади земельных участков, предоставляемых для электрических сетей напряжением более 750 кВ и опор больших переходов линий электропередачи всех напряжений, а также площади земельных участков подстанций, расположенных на грунте с высоким удельным сопротивлением (более 300 Ом м) или имеющих устройство выносного контура заземления, определяются проектом, утвержденным заказчиком в установленном порядке.

3. Ширина полос земель и площади земельных участков, предоставляемых во временное краткосрочное пользование, для временных сооружений на период строительства объектов электрических сетей, а также площади земельных участков, предоставляемых в постоянное, бессрочное и во временное краткосрочное пользование при техническом перевооружении, реконструкции, модернизации и расширении линий электропередачи и подстанций, определяются проектом, утвержденным заказчиком в установленном порядке.

4. Полосы земель и земельные участки для монтажа опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВ, строящихся на землях населенных пунктов и предприятий, на период строительства изъятию не подлежат.

5. Наземные кабельные сооружения (вентиляционные шахты, кабельные колодцы, подпитывающие устройства, переходные пункты) на землях сельскохозяйственного назначения, как правило, не размещаются.

Площади земельных участков, предоставляемых для размещения наземных кабельных сооружений, определяются проектом, утвержденным заказчиком в установленном порядке.

6. Ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, должна приниматься для линий напряжением до 35 кВ не более 6 м, для линий напряжением 110 кВ и выше - не более 10 м.

7. Использование земель над кабельными линиями и под проводами воздушных линий по назначению должно осуществляться землевладельцами и землепользователя с соблюдением действующих Правил охраны электрических сетей.

8. Ширина полос земель и площади земельных участков, предоставляемых во временное пользование для капитального ремонта линий электропередачи, определяются документацией на проведение соответствующих работ, утвержденной заказчиком в установленном порядке.

5.8.9. Для проектируемых воздушных ЛЭП напряжением 330 кВ и выше переменного тока промышленной частоты, а также зданий и сооружений допускается принимать границы

санитарно-защитных зон вдоль трассы воздушной линии с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном к воздушной линии:

- 20 м - для линий напряжением 330 кВ;
- 30 м - для линий напряжением 500 кВ;
- 40 м - для линий напряжением 750 кВ;
- 55 м - для линий напряжением 1150 кВ.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментального обследования.

5.8.10. Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

- для кабельных линий выше 1 кВ - по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;
- для кабельных линий до 1 кВ - по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в городах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий, сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

5.8.11. Охранные зоны кабельных линий используются с соблюдением требований правил охраны электрических сетей.

Охранные зоны кабельных линий, проложенных в земле в незастроенной местности, должны быть обозначены информационными знаками. Информационные знаки следует устанавливать не реже чем через 500 м, а также в местах изменения направления кабельных линий.

5.8.12. Площади земельных участков, отводимых для подстанций и распределительных устройств, устанавливаются в соответствии с требованиями 14278 тм-т1 и проекта подстанции.

Территория электроподстанции должна быть ограждена внешним забором. Заборы могут не предусматриваться для закрытых подстанций при условии установки отбойных тумб в местах возможного наезда транспорта.

Расстояния от электроподстанций и распределительных пунктов до жилых, общественных и производственных зданий и сооружений следует принимать в соответствии со СНиП II-89-80\* и ПУЭ.

5.8.13. Понижительные электроподстанции и распределительные пункты, размещаемые на территории жилой застройки, следует предусматривать закрытого типа. Размещение новых электроподстанций открытого типа напряжением 110 кВ и выше в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах запрещается.

На существующих электроподстанциях открытого типа напряжением 110 кВ и выше следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

5.8.14. При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6 - 20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений - не менее 15 м.

5.8.15. На подходах к подстанции и распределительным пунктам следует предусматривать технические полосы для ввода и вывода кабельных и воздушных линий.

Размеры земельных участков для пунктов перехода воздушных линий в кабельные следует принимать не более 0,1 га.

## 5.9. Объекты связи

5.9.1. Размещение предприятий, зданий и сооружений связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования следует осуществлять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

При проектировании устройств связи, сигнализации, диспетчеризации инженерного оборудования следует предусматривать возможность управления системой оповещения населения по сигналам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций.

5.9.2. Расчет обеспеченности жителей сельского поселения объектами связи производится по таблице 12.

Таблица 12

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетные показатели	Площадь участка на единицу измерения
Отделение почтовой связи (на микрорайон)	Объект на 9 - 25 тысяч жителей	1 на микрорайон	600 - 1000 кв. м
Межрайонный почтамт	Объект на 50 - 70 опорных станций	По расчету	0,6 - 1 га
АТС (из расчета 600 номеров на 1000 жителей)	Объект на 10 - 40 тысяч номеров	По расчету	0,25 га на объект
Узловая АТС (из расчета 1 узел на 10 АТС)	Объект	По расчету	0,3 га на объект
Концентратор	Объект на 1,0 - 5,0 тысяч номеров	По расчету	40 - 100 кв. м
Опорно-усилительная станция (из расчета 60 - 120 тыс. абонентов)	Объект	По расчету	0,1 - 0,15 га на объект
Блок-станция проводного вещания (из расчета 30 - 60 тыс. абонентов)	Объект	По расчету	0,05 - 0,1 га на объект
Звуковые трансформаторные подстанции (из расчета на 10 - 12 тыс. абонентов)	Объект	1	50 - 70 кв. м на объект
Технический центр кабельного телевидения	Объект	1 на жилой район	0,3 - 0,5 га на объект
Объекты коммунального хозяйства по обслуживанию инженерных коммуникаций (общих коллекторов)			
Диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на 5 км городских коллекторов)	1-эт. объект	По расчету	120 кв. м (0,04 - 0,05 га)
Центральный диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на каждые 50 км коммуникационных коллекторов)	1 - 2-эт. объект	По расчету	350 кв. м (0,1 - 0,2 га)
Ремонтно-производственная база (из расчета 1 объект на каждые 100 км городских коллекторов)	Этажность объекта по проекту	По расчету	1500 кв. м (1,0 га на объект)

Диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на 1,5 - 6 км внутриквартальных коллекторов)	1-эт. объект	По расчету	100 кв. м (0,04 - 0,05 га)
Производственное помещение для обслуживания внутриквартальных коллекторов (из расчета 1 объект на каждый административный район)	Объект	По расчету	500 - 700 кв. м (0,25 - 0,3 га)

5.9.3. Размеры земельных участков для сооружений связи устанавливаются по таблице 13.

Таблица 13

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
Кабельные линии	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах:	
при уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м;	0,021
при уровне грунтовых вод на глубине от 0,4 до 1,3 м;	0,013
при уровне грунтовых вод на глубине более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55
Сетевые узлы управления и коммутации с заглубленными зданиями площадью:	
3000 кв. м;	1,98
6000 кв. м;	3,00
9000 кв. м	4,10
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
Воздушные линии	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06
Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	По заданию на проектирование
Радиорелейные линии	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой:	
40 м;	0,80/0,30
50 м;	1,00/0,40
60 м;	1,10/0,45
70 м;	1,30/0,50

80 м;	1,40/0,55
90 м;	1,50/0,60
100 м;	1,65/0,70
110 м;	1,90/0,80
120 м	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой:	
30 м;	0,80/0,40
40 м;	0,85/0,45
50 м;	1,00/0,50
60 м;	1,10/0,55
70 м;	1,30/0,60
80 м;	1,40/0,65
90 м;	1,50/0,70
100 м;	1,65/0,80
110 м;	1,90/0,90
120 м	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

#### Примечания:

1. Размеры земельных участков для радиорелейных линий даны: в числителе - для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе - для станций с башнями.

2. Размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами:

- при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности;

- при размещении вспомогательных сетевых узлов выделения и сетевых узлов управления и коммутации на участках с уровнем грунтовых вод на глубине менее 3,5 м, а также на участках с уклоном рельефа местности более 0,001.

3. Если на территории сетевых узлов управления и коммутации размещаются технические службы кабельных участков или службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей, то размеры земельных участков должны увеличиваться на 0,2 га.

4. Использование земель над кабельными линиями и под проводами и опорами воздушных линий связи, а также в створе радиорелейных станций должно осуществляться с соблюдением мер по обеспечению сохранности линий связи.

5.9.4. Здания предприятий связи следует размещать с наветренной стороны ветров преобладающего направления по отношению к соседним предприятиям или объектам с технологическими процессами, являющимися источниками выделений вредных, коррозионно-активных веществ и пыли, за пределами их санитарно-защитных зон.

5.9.5. Выбор, отвод и использование земель для линий связи осуществляется в соответствии с требованиями СН 461-74.

5.9.6. Проектирование линейно-кабельных сооружений должно осуществляться с учетом перспективного развития первичных сетей связи.

Размещение трасс (площадок) для линий связи (кабельных, воздушных и др.) следует осуществлять в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации на землях связи:

- вне населенных пунктов и в сельских населенных пунктах - главным образом вдоль дорог, существующих трасс и границ полей севооборотов;

5.9.7. Полосы земель для кабельных линий связи размещаются вдоль автомобильных дорог при выполнении следующих требований:

- в придорожных зонах существующих автомобильных дорог, вблизи их границ полос отвода и с учетом того, чтобы вновь строящиеся линии связи не препятствовали реконструкции автомобильных дорог;

- размещение полос земель связи на землях, наименее пригодных для сельского хозяйства по показателям загрязнения выбросами автомобильного транспорта;
- соблюдение допустимых расстояний приближения полосы земель связи к границе полосы отвода автомобильных дорог.

В отдельных случаях на коротких участках допускается отклонение трассы кабельной линии связи от автомобильной дороги в целях ее спрямления для сокращения длины трассы.

Отклонение трасс кабельных линий от автомобильных дорог допускается также при вынужденных обходах болот, зон возможных затоплений, обвалов, селевых потоков и оползней.

5.9.8. Трассу кабельной линии вне населенных пунктов следует выбирать в зависимости от конкретных условий на всех земельных участках, в том числе в полосах отвода автомобильных и железных дорог, охранных и запретных зонах, а также на автодорожных и железнодорожных мостах, в коллекторах и тоннелях автомобильных и железных дорог.

Размещение кабельной линии в полосе отвода автомобильных дорог допускается в особо неблагоприятных условиях местности в придорожной зоне - переувлажненные грунты (болота, трясина) глубиной более 2 м, неустойчивые (подвижные) грунты и оползневые участки, застроенность.

В исключительных случаях допускается размещение кабельной линии по обочине автомобильной дороги.

5.9.9. Трассы кабельных линий связи вне населенных пунктов при отсутствии автомобильных дорог могут размещаться вдоль железных дорог и продуктопроводов.

В полосах отвода железных дорог кабельные линии связи и высоковольтные линии автоблокировки и диспетчерской централизации должны по возможности размещаться по разные стороны пути. При вынужденном размещении этих сооружений на одной стороне пути прокладка кабелей связи должна предусматриваться за высоковольтными линиями со стороны поля.

При размещении трассы прокладки кабеля связи в полосе отвода железных дорог следует также учитывать планируемое в перспективе строительство дополнительных путей.

5.9.10. При отсутствии дорог трассы кабельных линий связи следует по возможности размещать на землях несельскохозяйственного назначения или пригодных для сельского хозяйства либо сельскохозяйственных угодьях худшего качества по кадастровой оценке, а также на землях лесного фонда за счет непокрытых лесом площадей, занятых малоценными насаждениями, с максимальным использованием существующих просек.

5.9.11. Необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты следует располагать вдоль трассы кабельной линии, по возможности в непосредственной близости от оси прокладки кабеля, как правило, в незаболоченных и незатапливаемых паводковыми водами местах. При невозможности выполнения этих требований проектом должны быть предусмотрены нормальные условия эксплуатации (устройство подходов и др.).

5.9.12. В Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района должно предусматриваться устройство кабельной канализации:

- на территориях с законченной горизонтальной и вертикальной планировкой для прокладки кабелей связи и проводного вещания;
- при расширении телефонных сетей при невозможности прокладки кабелей в существующей кабельной канализации.

В Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района прокладка кабельной линии в грунт допускается на участках, не имеющих законченной горизонтальной и вертикальной планировки, подверженных пучению, заболоченных, по улицам, подлежащим закрытию, перепланировке или реконструкции, и в пригородных зонах.

При выборе трасс кабельной канализации необходимо стремиться к тому, чтобы число пересечений с уличными проездами, дорогами и рельсовыми путями было наименьшим.

5.9.13. Смотровые устройства (колодцы) кабельной канализации должны устанавливаться:

- проходные - на прямолинейных участках трасс, в местах поворота трассы не более чем на 15°, а также при изменении глубины заложения трубопровода;
- угловые - в местах поворота трассы более чем на 15°;

- разветвительные - в местах разветвления трассы на два (три) направления;
- станционные - в местах ввода кабелей в здания телефонных станций.

Расстояние между колодцами кабельной канализации не должно превышать 150 м, а при прокладке кабелей с количеством пар 1400 и более - 120 м.

5.9.14. Подвеску кабелей связи на опорах воздушных линий допускается предусматривать на распределительных участках абонентских городских телефонных сетей при телефонизации районов индивидуальной застройки, на абонентских и межстанционных линиях сельских телефонных сетей, а также на внутризоновых сетях (в районах, где подземная прокладка кабелей затруднена, на переходе кабельных линий через глубокие овраги и реки и др.).

Подвеску кабелей городских и сельских телефонных сетей следует предусматривать на опорах существующих воздушных линий связи. Проектирование новых опор для этих целей допускается при соответствующем обосновании.

На территории населенных пунктов могут быть использованы стоечные опоры, устанавливаемые на крышах зданий.

5.9.15. Размещение воздушных линий связи в пределах придорожных полос возможно при соблюдении следующих требований:

- для подъезда к областному центру, для участков федеральных автомобильных дорог, построенных в обход городов, расстояние от границы полосы отвода федеральной автомобильной дороги до основания опор воздушных линий связи должно составлять не менее 50 м;
- для автомобильных дорог с I по IV категории, а также в границах населенных пунктов до границ застройки расстояние от границы полосы отвода федеральной автомобильной дороги до основания опор воздушных линий связи должно составлять не менее 25 м.

В местах пересечения автомобильных федеральных дорог воздушными линиями связи расстояние от основания каждой из опор линии до бровки земляного полотна автомобильной дороги должно быть не менее высоты опоры плюс 5 м, но во всех случаях не менее 25 м.

5.9.16. Кабельные переходы через водные преграды в зависимости от назначения линий и местных условий могут выполняться:

- кабелями, прокладываемыми под водой;
- кабелями, прокладываемыми по мостам;
- подвесными кабелями на опорах.

Кабельные переходы через водные преграды размещаются в соответствии с требованиями к проектированию линейно-кабельных сооружений.

5.9.17. Минимальные расстояния от кабелей связи, проводного вещания или трубопровода кабельной канализации до других подземных и наземных сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями раздела "Размещение инженерных сетей" настоящего норматива.

5.9.18. При размещении передающих радиотехнических объектов должны соблюдаться требования санитарных правил и норм, в том числе устанавливается охранная зона:

- при эффективной излучаемой мощности от 100 до 1000 Вт включительно должна быть обеспечена невозможность доступа людей в зону установки антенны на расстоянии не менее 10 м от любой ее точки. При установке на здании антенна должна быть смонтирована на высоте не менее 1,5 м над крышей при обеспечении расстояния от любой ее точки до соседних строений не менее 10 м для любого типа антенны и любого направления излучения;
- при эффективной излучаемой мощности от 1000 до 5000 Вт должны быть обеспечены невозможность доступа людей и отсутствие соседних строений на расстоянии не менее 25 м от любой точки антенны независимо от ее типа и направления излучения. При установке на крыше здания антенна должна монтироваться на высоте не менее 5 м над крышей.

Рекомендуется размещение антенн на отдельно стоящих опорах и мачтах.

5.9.19. Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей, создаваемых передающими радиотехническими объектами, устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны

ограничения с учетом перспективного развития передающих радиотехнических объектов и населенного пункта.

Границы санитарно-защитных зон определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни электромагнитных полей превышают ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень электромагнитного поля не превышает ПДУ.

5.9.20. Для жилого района или нескольких микрорайонов предусматривается объединенный диспетчерский пункт, где собирается информация о работе инженерного оборудования (в том числе противопожарного) от всех зданий, расположенных в районе, группе микрорайонов или кондоминиуме. Диспетчерские пункты, как правило, следует размещать в центре обслуживаемой территории.

Диспетчерские пункты размещаются в зданиях эксплуатационных служб или в обслуживаемых зданиях.

5.9.21. Установки пожаротушения и сигнализации проектируются в соответствии с требованиями НПБ 88-2001\*.

5.9.22. Использование участков, занятых объектами и линиями связи, а также общими коллекторами для подземных коммуникаций на территории жилого района, принимается по таблице 14.

Таблица 14

Наименование объектов	Основные параметры зоны	Вид использования
Общие коллекторы для подземных коммуникаций	Охранная зона сельского коллектора - по 5 м в каждую сторону от края коллектора. Охранная зона оголовка веншахты коллектора - в радиусе 15 м	Озеленение, проезды, площадки
Радиорелейные линии связи	Охранная зона - 50 м в обе стороны луча	Мертвая зона
Объекты телевидения	Охранная зона $d = 500$ м	Озеленение
Автоматические телефонные станции	Расстояние от АТС до жилых домов - 30 м	Проезды, площадки, озеленение

## 5.10. Размещение инженерных сетей

5.10.1. Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог:

- под тротуарами или разделительными полосами - инженерные сети в коллекторах, каналах или тоннелях;

- в разделительных полосах - тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализацию.

На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).

Примечания:

1. На территории населенных пунктов не допускается:

- надземная и наземная прокладка канализационных сетей;

- прокладка трубопроводов с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, а также со сжиженными газами для снабжения промышленных предприятий и складов;

- прокладка магистральных трубопроводов.

2. Для нефтепродуктопроводов, прокладываемых по территории населенных пунктов, следует руководствоваться СНиП 2.05.13-90.

3. Прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах не допускается. Исключение составляет прокладка стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий (СНиП II-89-80\*).

5.10.2. Сети водопровода следует размещать по обеим сторонам улицы при ширине:

- проезжей части - более 22 м;

- улиц в пределах красных линий - 60 м и более.

5.10.3. По насыпям автомобильных дорог общей сети I, II и III категорий прокладка тепловых сетей не допускается.

5.10.4. При реконструкции проезжей части улиц и дорог с устройством дорожных капитальных покрытий, под которыми расположены подземные инженерные сети, следует предусматривать вынос этих сетей на разделительные полосы и под тротуары. При соответствующем обосновании допускается под проезжей частью улиц сохранение существующих, а также прокладка в каналах и тоннелях новых сетей.

На существующих улицах, не имеющих разделительных полос, допускается размещение новых инженерных сетей под проезжей частью при условии размещения их в тоннелях или каналах. При технической необходимости под проезжей частью улиц допускается прокладка газопровода.

5.10.5. Пересечение инженерными сетями рек, автомобильных дорог, а также зданий и сооружений следует предусматривать под прямым углом. Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45°, а сооружений железных дорог - не менее 60°.

5.10.6. При пересечении железных дорог общей сети, а также рек, оврагов, открытых водостоков прокладка тепловых сетей должна предусматриваться надземной. При этом допускается использовать постоянные автодорожные и железнодорожные мосты.

Прокладку тепловых сетей при подземном пересечении железных, автомобильных, магистральных дорог, улиц, проездов общегородского и районного значения, также улиц и дорог местного значения, действующих сетей водопровода и канализации, газопроводов следует предусматривать в соответствии со СНиП 41-02-2003.

5.10.7. Расстояния по горизонтали от мест пересечения железнодорожных путей и автомобильных дорог подземными газопроводами должны быть:

- до мостов и тоннелей на железных дорогах общего пользования, автомобильных дорогах I - III категорий, а также до пешеходных мостов, тоннелей через них - не менее 30 м, для железных дорог не общего пользования, автомобильных дорог IV - V категорий и труб - не менее 15 м;

- до зоны стрелочного перевода (начала остряжков, хвоста крестовин, мест присоединения к рельсам отсасывающих кабелей и других пересечений пути) - не менее 20 м;

- до опор контактной сети - не менее 3 м.

Разрешается сокращение указанных расстояний по согласованию с организациями, в ведении которых находятся пересекаемые сооружения.

5.10.8. По пешеходным и автомобильным мостам прокладка газопроводов:

- допускается давлением до 0,6 МПа из бесшовных или электросварных труб, прошедших 100-процентный контроль заводских сварных соединений физическими методами, если мост построен из негорючих материалов;

- не допускается, если мост построен из горючих материалов.

5.10.9. Прокладку подземных инженерных сетей следует предусматривать:

- совмещенную в общих траншеях;

- в тоннелях - при необходимости одновременного размещения тепловых сетей диаметром от 500 до 900 мм, водопровода до 500 мм, свыше десяти кабелей связи и десяти силовых кабелей

напряжением до 10 кВ, при реконструкции магистральных улиц и районов исторической застройки, при недостатке места в поперечном профиле улиц для размещения сетей в траншеях, на пересечениях с магистральными улицами и железнодорожными путями.

В тоннелях допускается также прокладка воздухопроводов, напорной канализации и других инженерных сетей. Совместная прокладка газо- и трубопроводов, транспортирующих легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, с кабельными линиями не допускается.

Примечания:

1. На участках застройки в сложных грунтовых условиях необходимо предусматривать прокладку водонесущих инженерных сетей, как правило, в проходных тоннелях.

2. На селитебных территориях в сложных планировочных условиях как исключение допускается прокладка наземных и надземных тепловых сетей при наличии соответствующего обоснования и разрешения органов местного самоуправления.

5.10.10. Подземную прокладку тепловых сетей допускается принимать совместно со следующими инженерными сетями:

- в каналах - с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей;
- в тоннелях - с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей в каналах и тоннелях с другими инженерными сетями, кроме указанных, не допускается.

5.10.11. На площадках промышленных предприятий следует предусматривать преимущественно наземный и надземный способы размещения инженерных сетей.

В предзаводских зонах предприятий и общественных центрах промышленных узлов следует предусматривать подземное размещение инженерных сетей.

5.10.12. При пересечении подземных инженерных сетей с пешеходными переходами следует предусматривать прокладку трубопроводов под тоннелями, а кабелей силовых и связи - над тоннелями.

5.10.13. Надземные трубопроводы для легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, прокладываемые на отдельных опорах, эстакадах и т.п., следует размещать на расстоянии не менее 3 м от стен зданий с проемами, от стен зданий без проемов это расстояние может быть уменьшено до 0,5 м.

Надземные газопроводы в зависимости от давления следует прокладывать на опорах из негорючих материалов или по конструкциям зданий и сооружений в соответствии с таблицей 3 СНиП 42-01-2002.

5.10.14. На низких опорах следует размещать напорные трубопроводы с жидкостями и газами, а также кабели силовые и связи, располагаемые:

- в специально отведенных для этих целей технических полосах площадок предприятий;
- на территории складов жидких продуктов и сжиженных газов.

Кроме того, на низких опорах следует предусматривать прокладку тепловых сетей по территории, не подлежащей застройке вне населенных пунктов.

5.10.15. Высоту от уровня земли до низа труб (или поверхности их изоляции), прокладываемых на низких опорах на свободной территории вне проезда транспортных средств и прохода людей, следует принимать не менее:

- при ширине группы труб не менее 1,5 м - 0,35 м;
- при ширине группы труб от 1,5 м и более - 0,5 м.

Размещение трубопроводов диаметром 300 мм и менее на низких опорах следует предусматривать в два ряда или более по вертикали, максимально сокращая ширину трассы сетей.

5.10.16. Высоту от уровня земли до низа труб или поверхности изоляции, прокладываемых на высоких опорах, следует принимать:

- в непроезжей части территории, в местах прохода людей - 2,2 м;

- в местах пересечения с автодорогами (от верха покрытия проезжей части) - 5 м;
- в местах пересечения с контактной сетью троллейбуса (от верха покрытия проезжей части дороги) - 7,3 м;
- в местах пересечения на территории предприятий трубопроводов с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями и газами с внутренними железнодорожными подъездными путями для перевозки горячего шлака (до головки рельса) - 10 м; при устройстве тепловой защиты трубопроводов - 6 м.

5.10.17. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 15 настоящего норматива.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 16, а на вводах инженерных сетей в зданиях, находящихся на территории сельских поселений, - не менее 0,5 м.

При разнице в глубине заложения смежных трубопроводов свыше 0,4 м расстояния, указанные в таблице 16 настоящего норматива, следует увеличивать с учетом крутизны откосов траншей, но не менее глубины траншеи до подошвы насыпи и бровки выемки.

Указанные в таблицах 15 и 16 настоящего норматива расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.

5.10.18. При прокладке подземных газопроводов давлением до 0,6 МПа в стесненных условиях (когда расстояния, регламентированные нормативными документами, выполнить не представляется возможным) на отдельных участках трассы, между зданиями и под арками зданий, а также газопроводов давлением свыше 0,6 МПа при сближении их с отдельно стоящими подсобными строениями (зданиями без постоянного присутствия людей) расстояния, указанные в таблицах 15 и 16 настоящего норматива, разрешается сокращать до 50%.

Таблица 15

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до					
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги
		железных дорог колеи 1520 мм, но не менее глубины траншей до подошвы насыпи и бровки выемки	железных дорог колеи 750 мм			
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2,8	2	1
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	4	2,8	1,5	1
Дренаж	3	1	4	2,8	1,5	1
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-
Газопроводы горючих газов давления, МПа: низкого до 0,005	2	1	3,8	2,8	1,5	1
среднего свыше 0,005 до 0,3	4	1	4,8	2,8	1,5	1
высокого:						
свыше 0,3 до 0,6	7	1	7,8	3,8	2,5	1
свыше 0,6 до 1,2	10	1	10,8	3,8	2,5	2
Тепловые сети:						
от наружной стенки канала, тоннеля	2	1,5	4	2,8	1,5	1
от оболочки бесканальной прокладки	5 (см. прим. 2)	1,5	4	2,8	1,5	1
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	3,2	2,8	1,5	1

Каналы, коммуникационные тоннели	2	1,5	4	2,8	1,5	1
Наружные пневмомусоропроводы	2	1	3,8	2,8	1,5	1

-----  
<\*> Относится только к расстояниям от силовых кабелей.

Примечания:

1. Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, расстояние их до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.

2. Расстояния от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать по таблице Б.3 СНиП 41-02-2003.

3. Расстояния от силовых кабелей напряжением 110 - 220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.

4. В орошаемых районах при непросадочных грунтах расстояние от подземных инженерных сетей до оросительных каналов следует принимать (до бровки каналов):

- 1 м - от газопровода низкого и среднего давления, а также от водопроводов, канализации, водостоков и трубопроводов горючих жидкостей;
- 2 м - от газопроводов высокого давления до 0,6 МПа, теплопроводов, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации;
- 1,5 м - от силовых кабелей и кабелей связи.

Таблица 16

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до							
	водопровода	канализации бытовой	дренажа и дождевой канализации	газопроводов давления, МПа (кгс/кв. см)				кабелей силовых всех напряжений
				низкого до 0,005	среднего свыше 0,005 до 0,3	высокого		
				свыше 0,3 до 0,6	свыше 0,6 до 1,2			
Водопровод	1,5	см. прим. 1	1,5	1	1	1,5	2	1 <*>
Канализация бытовая	см. прим. 1	0,4	0,4	1	1,5	2	5	1 <*>
Дождевая канализация	1,5	0,4	0,4	1	1,5	2	5	1 <*>
Газопроводы давления, МПа:								
низкого до 0,005	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	1
среднего свыше 0,005 до 0,3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1
высокого:								
свыше 0,3 до 0,6	1,5	2	2	0,5	0,5	0,5	0,5	1
свыше 0,6 до 1,2	2	5	5	0,5	0,5	0,5	0,5	2
Кабели силовые всех напряжений	1 <*>	1 <*>	1 <*>	1	1	1	2	0,1 - 0,5
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	0,5
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	1	2	2	2	4	2
от оболочки бесканальной прокладки	1,5	1	1	1	1	1,5	2	2
Каналы, тоннели	1,5	1	1	2	2	2	4	2
Наружные пневмомусоропроводы	1	1	1	1	1,5	2	2	1,5

-----  
<\*> Допускается уменьшать указанные расстояния до 0,5 м при соблюдении требований раздела 2.3 ПУЭ.

Примечания:

1. Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать:

а) до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5 м;

б) до водопровода из чугунных труб диаметром:

- до 200 мм - 1,5 м;

- свыше 200 мм - 3 м;

в) до водопровода из пластмассовых труб - 1,5 м.

Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

2. При параллельной прокладке газопроводов для труб диаметром до 300 мм расстояние между ними (в свету) допускается принимать 0,4 м и более 300 мм - 0,5 м при совместном размещении в одной траншее двух и более газопроводов.

3. В таблице 20 указаны расстояния до стальных газопроводов. Размещение газопроводов из неметаллических труб следует предусматривать согласно СНиП 42-01-02.

5.10.19. При пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) следует принимать не менее:

- при прокладке кабельной линии параллельно высоковольтной линии (далее - ВЛ) напряжением 110 кВ и выше от кабеля до крайнего провода - 10 м. В условиях реконструкции расстояние от кабельных линий до подземных частей и заземлителей отдельных опор ВЛ напряжением выше 1000 В допускается принимать не менее 2 м, при этом расстояние по горизонтали (в свету) до крайнего провода ВЛ не нормируется;

- между трубопроводами или электрокабелями, кабелями связи и железнодорожными путями, считая от подошвы рельса, или автомобильными дорогами, считая от верха покрытия до верха трубы (или ее футляра) или электрокабеля, - по расчету на прочность сети, но не менее 0,6 м;

- между трубопроводами и электрическими кабелями, размещаемыми в каналах или тоннелях, и железными дорогами расстояние, считая от верха перекрытия каналов или тоннелей до подошвы рельсов железных дорог, - 1 м, до дна кювета или других водоотводящих сооружений или основания насыпи железнодорожного земляного полотна - 0,5 м;

- между трубопроводами и силовыми кабелями напряжением до 35 кВ и кабелями связи - 0,5 м;

- между трубопроводами и силовыми кабелями напряжением 110 - 220 кВ - 1 м;

- между трубопроводами и кабелями связи при прокладке в коллекторах - 0,1 м, при этом кабели связи должны располагаться выше трубопроводов;

- между кабелями связи и силовыми кабелями при параллельной прокладке в коллекторах - 0,2 м, при этом кабели связи должны располагаться ниже силовых кабелей;

- в условиях реконструкции предприятий при условии соблюдения требований ПУЭ расстояние между кабелями всех напряжений и трубопроводами допускается уменьшать до 0,25 м;

- между трубопроводами различного назначения (за исключением канализационных, пересекающих водопроводные, и трубопроводов для ядовитых и дурнопахнущих жидкостей) - 0,2 м;

- трубопроводы, транспортирующие воду питьевого качества, следует размещать выше канализационных или трубопроводов, транспортирующих ядовитые и дурнопахнущие жидкости, на 0,4 м;

- допускается размещать стальные, заключенные в футляры трубопроводы, транспортирующие воду питьевого качества, ниже канализационных, при этом расстояние от стенок канализационных труб до обреза футляра должно быть не менее 5 м в каждую сторону в глинистых грунтах и 10 м - в крупнообломочных и песчаных грунтах, а канализационные трубопроводы следует предусматривать из чугунных труб;

- вводы хозяйственно-питьевого водопровода при диаметре труб до 150 мм допускается предусматривать ниже канализационных без устройства футляра, если расстояние между стенками пересекающихся труб 0,5 м;

- при бесканальной прокладке трубопроводов водяных тепловых сетей открытой системы теплоснабжения или сетей горячего водоснабжения расстояния от этих трубопроводов до расположенных ниже и выше канализационных трубопроводов должны приниматься 0,4 м;

- газопроводы при пересечении с каналами или тоннелями различного назначения следует размещать над или под этими сооружениями на расстоянии не менее 0,2 м в футлярах, выходящих на 2 м в обе стороны от наружных стенок каналов или тоннелей. Допускается прокладка в футляре подземных газопроводов давлением до 0,6 МПа сквозь тоннели различного назначения.

5.10.20. Подземные резервуары газораспределительных сетей следует устанавливать на глубине не менее 0,6 м от поверхности земли до верхней образующей резервуара.

Расстояние в свету между подземными резервуарами должно быть не менее 1 м, а между надземными резервуарами равно диаметру большего смежного резервуара, но не менее 1 м.

5.10.21. Возле общественного или производственного здания не допускается предусматривать более одной групповой установки. Возле жилого здания допускается предусматривать не более трех баллонных установок на расстоянии не менее 15 м одна от другой.

5.10.22. Индивидуальные баллонные установки снаружи следует предусматривать на расстоянии в свету не менее 0,5 м от оконных проемов и 1,0 м от дверных проемов первого этажа, не менее 3,0 м от дверных и оконных проемов цокольных и подвальных этажей, а также канализационных колодцев.

5.10.23. Минимальные расстояния от резервуаров СУГ до зданий и сооружений на территории ГНС или на территории промышленных предприятий, где размещена ГНС, следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002.

5.11. Инженерные сети и сооружения на территории малоэтажной жилой застройки

5.11.1. Выбор проектных инженерных решений для территории малоэтажной жилой застройки должен производиться в соответствии с техническими условиями на инженерное обеспечение территории выдаваемыми соответствующими органами, ответственными за эксплуатацию местных инженерных сетей.

5.11.2. Тепловые и газовые сети, трубопроводы водопровода и канализации, как правило, должны прокладываться за пределами проезжей части дорог. В отдельных случаях допускается их прокладка по территории приквартирных участков при согласии их владельцев.

Прокладка газовых сетей высокого давления по территории малоэтажной застройки не допускается.

5.11.3. Теплогазоснабжение малоэтажной жилой застройки допускается предусматривать как децентрализованным - от поквартирных генераторов автономного типа, так и централизованным - от существующих или вновь проектируемых котельных (ГРП) с соответствующими инженерными коммуникациями.

Расстояния от ГРП до жилой застройки следует принимать в соответствии с требованиями раздела "Газоснабжение" настоящего норматива.

5.11.4. Водоснабжение малоэтажной застройки следует производить от централизованных систем для многоквартирных домов в соответствии с требованиями раздела "Водоснабжение" настоящего норматива, также допускается устраивать автономное водоснабжение - для одно-, двухквартирных домов от шахтных и мелкотрубчатых колодцев, каптажей, родников в соответствии с проектом.

5.11.5. Ввод водопровода в одно-, двухквартирные дома допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или при наличии местной канализации.

5.11.6. Допускается предусматривать для одно-, двухквартирных жилых домов устройство локальных очистных сооружений с расходом стоков не более 3 куб. м/сутки.

5.11.7. Расход воды на полив приквартирных участков малоэтажной застройки должен приниматься до 10 л/кв. м в сутки; при этом на водозаборных устройствах следует предусматривать установку счетчиков.

5.11.8. Электроснабжение малоэтажной застройки следует проектировать в соответствии с разделом "Электроснабжение" настоящего норматива.

Мощность трансформаторов трансформаторной подстанции для электроснабжения малоэтажной застройки следует принимать по расчету.

Сеть 0,38 кВ следует выполнять воздушными или кабельными линиями по разомкнутой разветвленной схеме или петлевой схеме в разомкнутом режиме с однотрансформаторными подстанциями.

Трассы воздушных и кабельных линий 0,38 кВ должны проходить вне пределов приквартирных участков, быть доступными для подъезда к опорам воздушных линий обслуживающего автотранспорта и позволять беспрепятственно проводить раскопку кабельных линий.

## 6. Зоны транспортной инфраструктуры

### 6.1. Общие требования

6.1.1. Сооружения и коммуникации транспортной инфраструктуры могут располагаться в составе всех территориальных зон.

Зоны транспортной инфраструктуры, входящие в состав производственных территорий, предназначены для размещения объектов и сооружений транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного транспорта, а также для установления санитарно-защитных зон, санитарных разрывов, зон земель специального охранного назначения, зон ограничения застройки для таких объектов в соответствии с требованиями настоящего норматива.

6.1.2. В целях устойчивого развития Воронежской области, решения транспортных проблем предполагается создание развитой транспортной инфраструктуры внешних связей с выносом транзитных потоков за границы населенных пунктов и обеспечение высокого уровня сервисного обслуживания автомобилистов.

При разработке генеральных планов сельских поселений следует предусматривать единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, другими поселениями, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

6.1.3. Проектирование нового строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры должно сопровождаться экологическим обоснованием, предусматривающим количественную оценку всех видов воздействия на окружающую среду и оценку экологических последствий реализации проекта в соответствии с нормативными требованиями.

6.1.4. Планировочные и технические решения при проектировании улиц и дорог, пересечений и транспортных узлов должны обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов, в том числе удобные и безопасные пути движения инвалидов, пользующихся колясками.

Конструкция дорожного покрытия должна обеспечивать установленную скорость движения транспорта в соответствии с категорией дороги.

В местах массового посещения (железнодорожные, автобусные вокзалы, рынки, крупные торговые центры и другие объекты) предусматривается пространственное разделение потоков пешеходов и транспорта.

6.1.5. В центральной части территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района необходимо предусматривать создание системы наземных и подземных автостоянок для временного хранения легковых автомобилей с обязательным выделением мест под бесплатную автостоянку.

6.1.6. Затраты времени в городах на передвижение от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся (в один конец) не должны превышать для городов с населением:

- 250 - 500 тыс. чел. - 37 мин.;
- 100 - 250 тыс. чел. - 35 мин.;
- менее 100 тыс. чел. - 30 мин.

Для ежедневно приезжающих на работу в Девицкое сельское поселение Семилукского муниципального района из других населенных пунктов указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в два раза.

Для жителей сельских населенных пунктов затраты времени на передвижение (пешеходное или с использованием транспорта) от мест проживания до производственных объектов в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

6.1.7. Уровень автомобилизации на I период расчетного срока составляет 400 - 450 легковых автомобилей на 1000 жителей. На II период расчетного срока число транспортных средств с учетом демографической ситуации в Воронежской области принимается на уровне I периода расчетного срока.

## 6.2. Внешний транспорт

6.2.1. Автомобильные дороги в зависимости от расчетной интенсивности движения и их хозяйственного и административного значения подразделяются на Ia, Ib, II, III, IV и V категории.

6.2.2. Ширина полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог и транспортных развязок движения, определяются в зависимости от категории дорог, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия или отсутствия боковых резервов, принятых в проекте заложений откосов насыпей и выемок и других условий в соответствии с требованиями СН 467-74.

6.2.3. Прокладку трасс автомобильных дорог следует выполнять с учетом минимального воздействия на окружающую среду.

На сельскохозяйственных угодьях трассы следует прокладывать по границам полей севооборота или хозяйств.

Не допускается прокладка трасс по зонам особо охраняемых природных территорий.

Вдоль рек, озер и других водных объектов трассы следует прокладывать за пределами установленных для них защитных зон.

В районах размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, детских учреждений и т.п. трассы следует прокладывать за пределами установленных вокруг них санитарных зон.

По лесным массивам трассы следует прокладывать по возможности с использованием просек и противопожарных разрывов.

6.2.4. Автомобильные дороги общей сети I, II, III категорий следует проектировать в обход населенных пунктов. При обходе населенных пунктов дороги по возможности следует прокладывать с подветренной стороны.

Расстояния от бровки земляного полотна указанных дорог до застройки необходимо принимать не менее:

- до жилой застройки - 100 м;
- до садоводческих товариществ - 50 м;
- для дорог IV категории - соответственно 50 и 25 м.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов автомобилей следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

В случае прокладки дорог общей сети через территорию населенного пункта их следует проектировать с учетом требований раздела "Сеть улиц и дорог" настоящего норматива.

6.2.5. Для автомагистралей устанавливаются санитарные разрывы, размеры которых определяются минимальным расстоянием от края транспортной полосы до границы жилой застройки, рекреационной зоны, зоны отдыха. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и других) в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

6.2.6. Аэродромы следует размещать в соответствии с нормативными требованиями к расстояниям от селитебной территории и зон массового отдыха населения, обеспечивающими безопасность полетов, допустимые уровни авиационного шума, электромагнитного излучения и концентрации загрязняющих веществ в соответствии с требованиями местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

За расчетное приближение границ селитебной территории к летному полю аэродрома следует принимать наибольшее расстояние, полученное на основе учета указанных факторов.

6.2.7. Размеры земельных участков для аэродрома и обособленных сооружений следует устанавливать по таблице 17.

Таблица 17

Класс аэродрома	Размеры земельных участков, га	
	аэродрома	обособленных сооружений
А	255	32
Б	200	28
В	155	23
Г	75	15
Д	40	15
Е	15	-

Примечания:

1. Размеры земельных участков определены для условий, если взлетно-посадочная полоса соответствует расчетным данным (атмосферное давление - 730 мм рт. ст., температура воздуха - +30°C). При изменении указанных расчетных данных размеры земельных участков корректируются в соответствии с заданием на проектирование.

2. Указанные размеры земельных участков установлены для аэродромов с одной летной полосой.

6.2.8. Вопрос о развитии действующих аэродромов должен решаться с учетом обеспечения возможности устойчивого развития прилегающих к ним городских населенных пунктов.

6.3. Сеть улиц и дорог

6.3.1. Улично-дорожная сеть сельских населенных пунктов входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Улично-дорожную сеть следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе улично-дорожной сети следует выделять улицы и дороги магистрального и местного

значения, а также главные улицы. Категории улиц и дорог поселения следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 18.

Таблица 18

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Улицы и дороги местного значения: улицы в жилой застройке	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связь на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
улицы и дороги в производственных, в том числе коммунально-складских зонах	транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон, выходы на магистральные дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
пешеходные улицы и дороги	пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
парковые дороги	транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
проезды	подъезд транспортных средств к жилым домам, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки	По свободным от других видов транспорта трассам

Примечания:

6.3.2. Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на I период расчетного срока, автомобилей на 1000 человек: 400 - 450 легковых автомобилей, включая 3 - 4 такси и 2 - 3 ведомственных автомобиля, 25 - 40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка. Число мотоциклов и мопедов на 1000 человек следует

принимать 100 - 150 единиц - для остальных населенных пунктов. На II период расчетного срока число транспортных средств с учетом демографической ситуации в Воронежской области принимается на уровне I периода расчетного срока.

Для расчета пропускной способности (интенсивности движения) при движении по уличной сети смешанного потока различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду - легковому автомобилю в соответствии с таблицей 20.

Таблица 20

Тип транспортных средств	Коэффициент приведения
Легковые автомобили	1,0
Грузовые автомобили грузоподъемностью:	
2 т	1,5
6 т	2,0
8 т	2,5

14 т	3,0
свыше 14 т	3,5
Автобусы	2,5
Троллейбусы	3,0
Микроавтобусы	1,5
Мотоциклы и мопеды	0,5
Мотоциклы с коляской	0,75

6.3.3. В зонах массового отдыха территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Ширина велосипедной полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м. Наименьшие расстояния безопасности от края велодорожки следует принимать:

- 0,75 м - до проезжей части, опор транспортных сооружений и деревьев;
- 0,5 м - до тротуаров;
- 1,5 м - до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта.

6.3.4. Основные расчетные параметры уличной сети в пределах сельского населенного пункта принимаются в соответствии с таблицей 21.

Таблица 21

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	60	3,5	2	
Главная улица	40	3,5	2 - 3	1,5 - 2,25
Улица в жилой застройке:				
основная	40	3,0	2	1,0 - 1,5
второстепенная (переулок)	30	2,75	2	1,0
проезд	20	2,75 - 3,0	1	0 - 1,0
хозяйственный проезд, скотопрогон	30	4,5	1	-

6.3.5. Дороги, соединяющие населенные пункты в пределах сельского поселения, единые общественные центры и производственные зоны, по возможности следует прокладывать по границам хозяйств или полей севооборота.

6.3.6. Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от величины сельского населенного пункта, прогнозируемых потоков движения, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, но не менее 15 - 25 м.

Тротуары следует предусматривать по обеим сторонам жилых улиц независимо от типа застройки. Вдоль ограждений усадебной застройки на второстепенных улицах допускается устройство пешеходных дорожек с простейшим типом покрытия.

Проезжие части второстепенных жилых улиц с односторонней усадебной застройкой и тупиковые проезды протяженностью до 150 м допускается предусматривать совмещенными с

пешеходным движением без устройства отдельного тротуара при ширине проезда не менее 4,2 м. Ширина сквозных проездов в красных линиях, по которым не проходят инженерные коммуникации, должна быть не менее 7 м.

На второстепенных улицах и проездах следует предусматривать разъездные площадки размером 7 x 15 м через каждые 200 м.

Хозяйственные проезды допускается принимать совмещенными со скотопрогонами. При этом они не должны пересекать главные улицы. Покрытие хозяйственных проездов должно выдерживать нагрузку грузовых автомобилей, тракторов и других машин.

6.3.7. Внутрихозяйственные автомобильные дороги в сельскохозяйственных предприятиях и организациях (далее - внутрихозяйственные дороги) в зависимости от их назначения и расчетного объема грузовых перевозок следует подразделять на категории согласно таблице 22.

Таблица 22

Назначение внутрихозяйственных дорог	Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц "пик"	Категория дороги
Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, полевыми станами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки	Свыше 10	I-с
продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутри-площадных дорог	до 10	II-с
Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей	-	III-с

6.3.8. Расчетный объем грузовых перевозок суммарно в обоих направлениях в месяц "пик" для установления категории внутрихозяйственной дороги следует определять в соответствии с планами развития сельскохозяйственных предприятий и организаций на перспективу (не менее чем на 15 лет).

6.3.9. Площадь сельскохозяйственных угодий, занимаемая внутрихозяйственной дорогой, должна быть минимальной и включать в себя полосу, необходимую для размещения земляного полотна, водоотводных канав и предохранительных полос шириной 1 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или бровки выемки либо от внешней кромки откоса водоотводной канавы.

6.3.10. Расчетные скорости движения транспортных средств для проектирования внутрихозяйственных дорог следует принимать по таблице 23.

Таблица 23

Категория дорог	Расчетные скорости движения, км/ч		
	основные	допускаемые на участках дорог	
		трудных	особо трудных

I-с	70	60	40
II-с	60	40	30
III-с	40	30	20

6.3.11. Основные параметры плана и продольного профиля внутрихозяйственных дорог следует принимать по таблице 24.

Таблица 24

Параметры плана и продольного профиля	Значения параметров при расчетной скорости движения, км/ч				
	70	60	40	30	20
Наибольший продольный уклон, %	60	70	80	90	90
Расчетное расстояние видимости, м: поверхности дороги; встречного автомобиля	100 200	75 150	50 100	40 80	25 25
Наименьшие радиусы кривых, м: в плане; в продольном профиле: выпуклых; вогнутых; вогнутых в трудных условиях	200 4 000 2 500 800	150 2 500 2 000 600	80 1000 1000 300	80 600 600 200	80 400 400 100

6.3.12. Основные параметры проезжей части внутрихозяйственных дорог следует принимать по таблице 25.

Таблица 25

Параметры поперечного профиля	Значения параметров для дорог категорий		
	I-с	II-с	III-с
Число полос движения	2	1	1
Ширина, м: полосы движения; Проезжей части; земляного полотна; обочины; укрепления обочин	3 6 10 2 0,5	- 4,5 8 1,75 0,75	- 3,5 6,5 1,5 0,5

**Примечания:**

1. Для дорог II-с категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин - 2,25 м (в том числе укрепленных - 1,25 м).

2. На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счет уширения обочин).

3. Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать:

- 8 м - для дорог I-с категории;

- 7 м - для дорог II-с категории;
- 5,5 м - для дорог III-с категории.

К ценным сельскохозяйственным угодьям относятся орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, участки, занятые многолетними плодовыми насаждениями, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие, приравняемые к ним земельные угодья.

6.3.13. Переходные кривые следует предусматривать для дорог I-с и II-с категорий при радиусах кривых в плане менее 500 м, а для дорог III-с категории - при радиусах менее 300 м. Наименьшие длины переходных кривых следует принимать по таблице 26.

Таблица 26

Элементы кривой в плане	Значения элементов кривой в плане, м											
	15	30	60	80	100	150	200	250	300	400	500	
Радиус												
Длина переходной кривой	20	30	40	45	50	60	70	80	70	60	50	

6.3.14. Для дорог I-с и II-с категорий при радиусах кривых в плане 1000 м и менее необходимо предусматривать уширение проезжей части с внутренней стороны кривой за счет обочин согласно таблице 29, при этом ширина обочин после уширения проезжей части должна быть не менее 1 м.

Таблица 27

Радиус кривой в плане, м	Уширение проезжей части, м, для движения		
	одиночных транспортных средств (L < 8 м)	автопоездов	
		с полуприцепом; с одним или двумя прицепами (8 м ≤ L ≤ 13 м)	с полуприцепом и одним прицепом; с тремя прицепами (13 м ≤ L ≤ 23 м)
1000	-	-	0,4
800	-	0,4	0,5
600	0,4	0,4	0,6
500	0,4	0,5	0,7
400	0,5	0,6	0,9
300	0,6	0,7	1,3 (0,4)
200	0,8	0,9	1,7 (0,7)
150	0,9	1	2,5 (1,5)
100	1,1	1,3 (0,4)	3 (2)
80	1,2 (0,4)	1,5 (0,5)	3,5 (2,5)
60	1,6 (0,6)	1,8 (0,8)	-
50	1,8 (0,8)	2,2 (1,2)	-
40	2,2 (1,2)	2,7 (1,7)	-
30	2,6 (1,6)	3,5 (2,5)	-
15	3,5 (2,5)	-	-

Примечания:

1. L - расстояние от переднего бампера до задней оси автомобиля, полуприцепа или прицепа.
2. В скобках приведены уширения для дорог II-с категории с шириной проезжей части 4,5 м.

3. При движении автопоездов с числом прицепов и полуприцепов, а также расстоянием, отличными от приведенных в таблице, требуемое уширение проезжей части надлежит определять расчетом.

4. Для дорог III-с категории величину уширения проезжей части следует уменьшать на 50%.

6.3.15. На внутрихозяйственных дорогах, по которым предполагается регулярное движение широкогабаритных сельскохозяйственных машин и транспортных средств, следует проектировать устройство площадок для разезда с покрытием, аналогичным принятому для данной дороги, за счет уширения одной обочины и соответственно земляного полотна.

Расстояние между площадками надлежит принимать равным расстоянию видимости встречного транспортного средства, но не менее 500 м. При этом площадки должны, как правило, совмещаться с местами съездов на поля.

Ширину площадок для разезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину - в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезд), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части - не менее 10 м.

6.3.16. Поперечные уклоны одно- и двухскатных профилей дорог следует принимать в соответствии со СНиП 2.05.11-83.

6.3.17. Внутриплощадочные дороги, располагаемые в пределах животноводческих комплексов, птицефабрик, ферм, тепличных комбинатов и других подобных объектов, в зависимости от их назначения следует подразделять на:

- производственные, обеспечивающие технологические и хозяйственные перевозки в пределах площадки сельскохозяйственного объекта, а также связь с внутрихозяйственными дорогами, расположенными за пределами ограждения территории площадки;

- вспомогательные, обеспечивающие нерегулярный проезд пожарных машин и других специальных транспортных средств (авто- и электрокаров, автопогрузчиков и др.).

6.3.18. Ширину проезжей части и обочин внутриплощадочных дорог следует принимать в зависимости от назначения дорог и организации движения транспортных средств по таблице 30.

Таблица 28

Параметры	Значение параметров, м, для дорог	
	производственных	вспомогательных
Ширина проезжей части при движении транспортных средств:		
двухстороннем;	6,0	-
одностороннем	4,5	3,5
Ширина обочины	1,0	0,75
Ширина укрепления обочины	0,5	0,5

Ширину проезжей части производственных дорог допускается принимать:

- 3,5 м с обочинами, укрепленными на полную ширину, - в стесненных условиях существующей застройки;

- 3,5 м с обочинами, укрепленными - при кольцевом движении, отсутствии встречного движения и обгона транспортных средств;

- 4,5 м с одной укрепленной обочиной шириной 1,5 м и бортовым камнем с другой стороны - при возможности встречного движения или обгона транспортных средств и необходимости устройства одностороннего тротуара.

Примечание: Проезжую часть дорог со стороны каждого бортового камня следует дополнительно уширять не менее чем на 0,5 м.

6.3.19. Радиусы кривых в плане по оси проезжей части следует принимать не менее 60 м без устройства виражей и переходных кривых.

При намечаемом движении автомобилей и тракторов с полуприцепами, с одним или двумя прицепами радиус кривой допускается уменьшать до 30 м, а при движении одиночных транспортных средств - до 15 м.

6.3.20. Увеличение ширины проезжей части двухполосной дороги на кривой в плане следует принимать согласно таблице 36. Для однополосной дороги уширение следует уменьшать на 50%.

Радиусы кривых в плане по кромке проезжей части и уширение проезжей части на кривых при въездах в здания, теплицы и т.п. должны определяться расчетом в зависимости от расчетного типа подвижного состава.

6.3.21. Внутрихозяйственные дороги для движения тракторов, тракторных поездов, сельскохозяйственных, строительных и других самоходных машин на гусеничном ходу (тракторные дороги) следует предусматривать на отдельном земляном полотне. Эти дороги должны располагаться рядом с соответствующими внутрихозяйственными автомобильными дорогами с подветренной стороны для господствующих ветров в летний период.

6.3.22. Ширина полосы движения и обособленного земляного полотна тракторной дороги должна устанавливаться согласно таблице 29 в зависимости от ширины колеи обращающегося подвижного состава.

Таблица 29

Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м	Ширина полосы движения, м	Ширина земляного полотна, м
2,7 и менее	3,5	4,5
Свыше 2,7 до 3,1	4	5
Свыше 3,1 до 3,6	4,5	5,5
Свыше 3,6 до 5	5,5	6,5

На тракторных дорогах допускается (при необходимости) устройство площадок для разъезда, ширину и длину которых следует принимать согласно пункту 6.3.53 настоящего норматива.

6.3.23. Радиусы кривых в плане для тракторных дорог следует принимать не менее 100 м. Для трудных участков радиусы кривых допускается уменьшать до 15 м при движении тракторных поездов с одним или двумя прицепами и до 30 м - с тремя прицепами или при перевозке длинномерных грузов.

При радиусах в плане менее 100 м следует предусматривать уширение земляного полотна с внутренней стороны кривой согласно таблице 30.

Таблица 30

Трактор	Уширение земляного полотна, м, при радиусах кривых в плане				
	15 м	30 м	50 м	80 м	100 м
Без прицепа	1,5	0,55	0,35	0,2	-
С одним прицепом	2,5	1,1	0,65	0,4	0,25
С двумя прицепами	3,5	1,65	0,95	0,6	0,45
С тремя прицепами	-	2,15	1,3	0,8	0,65

6.3.24. Пересечения, примыкания и обустройство внутрихозяйственных дорог следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.05.11-83.

6.3.25. Улично-дорожную сеть территорий малоэтажной жилой застройки следует формировать во взаимосвязке с системой улиц и дорог городских населенных пунктов в соответствии с настоящим разделом.

6.3.26. При проектировании улично-дорожной сети на территориях малоэтажной жилой застройки следует ориентироваться на преимущественное использование легковых автомобилей, а также на обслуживание жилой застройки общественным пассажирским транспортом с подключением к общегородской транспортной сети.

При расчете загрузки уличной сети на территории жилой застройки и в зоне ее тяготения расчетный уровень насыщения легковыми автомобилями на расчетный срок следует принимать 500 единиц на 1000 жителей.

6.3.27. Уличная сеть малоэтажной жилой застройки, обеспечивающая внутренние транспортные связи, включает в себя въезды и выезды на территорию, главные улицы застройки, основные и второстепенные проезды.

Уличная сеть в зависимости от размеров и планировочного решения территории застройки может включать в себя только основные и второстепенные проезды.

6.5.28. Станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций:

- на 10 постов - 1 га;
- на 15 постов - 1,5 га;
- на 25 постов - 2 га;
- на 40 постов - 3,5 га.

6.5.29. Расстояния от станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, следует принимать не менее приведенных в таблице 31.

Таблица 31

Здания, до которых определяется расстояние	Расстояние, м	
	от станций технического обслуживания при числе постов	
	10 и менее	11 - 30
Жилые дома, в том числе торцы жилых домов без окон	15	25
	15	25
Общественные здания	15	20
Общеобразовательные и дошкольные образовательные учреждения	50	<*>
Лечебные учреждения со стационаром	50	<*>

<\*> Определяется по согласованию с органами Роспотребнадзора.

6.5.30. Автозаправочные станции (далее - АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций:

- на 2 колонки - 0,1 га;

- на 5 колонок - 0,2 га;
- на 7 колонок - 0,3 га;
- на 9 колонок - 0,35 га;
- на 11 колонок - 0,4 га.

6.5.31. Расстояния от АЗС до объектов, к ним не относящихся, следует принимать в соответствии с требованиями раздела "Пожарная безопасность" местного норматива градостроительного проектирования "Зоны специального назначения и защиты территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области".

Расстояния от АЗС с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива, предназначенного для заправки автомобилей в количестве, превышающем 500 машин в сутки, до границ земельных участков дошкольных и школьных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром или до стен жилых и других общественных зданий и сооружений следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, но не менее 50 м.

**ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНОЙ ПЛОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ ПЛОЩАДОК  
ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

Отрасли промышленности	Предприятия (производства)	Минимальная плотность застройки, %
Химическая промышленность	Горно-химической промышленности	28
	азотной промышленности	33
	фосфатных удобрений и другой продукции неорганической химии	32
	хлорной промышленности	33
	прочих продуктов основной химии	33
	синтетических волокон	50
	синтетических смол и пластмасс	32
	изделий из пластмасс	50
	лакокрасочной промышленности	34
	продуктов органического синтеза	32
Черная металлургия	Метизные	45
	по производству огнеупорных изделий	32
	по разделке лома и отхода черных металлов	25
Цветная металлургия	Алюминиевые	43
	по обработке цветных металлов	45
Бумажная промышленность	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35
	переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре	40
Энергетическая промышленность	Электростанции мощностью более 2000 МВт: а) без градирен: атомные	29
	ГРЭС на твердом топливе	30
	ГРЭС на газомазутном топливе	38
	б) при наличии градирен: атомные	26

	ГРЭС на твердом топливе	30
	ГРЭС на газомазутном топливе	35
	электростанции мощностью до 2000 МВт: а) без градирен: атомные	22
	ГРЭС на твердом топливе	25
	ГРЭС на газомазутном топливе	33
	б) при наличии градирен: атомные	21
	ГРЭС на твердом топливе	25
	ГРЭС на газомазутном топливе	33
	теплоэлектроцентрали при наличии градирен: а) мощностью до 500 МВт: на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	25
	б) мощностью от 500 до 1000 МВт: на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	26
	в) мощностью более 1000 МВт: на твердом топливе	29
	на газомазутном топливе	30
Тяжелое машиностроение	Паровых и энергетических котлов и котельно-вспомогательного оборудования	50
	дизелей, дизель-генераторов и дизельных электростанций на железнодорожном ходу	50
	электрических кранов	50
	подъемно-транспортного оборудования	52
	лифтов	65
	подвижного состава железнодорожного транспорта	50
	ремонта подвижного состава железнодорожного транспорта	40
Электротехническая промышленность	Электродвигателей	52
	высоковольтной аппаратуры	60
	низковольтной аппаратуры и светотехнического оборудования	55
	трансформаторов	45

	кабельной продукции	45
	электрорамповые	45
	электроизоляционных материалов	57
	аккумуляторные	55
	полупроводниковых приборов	52
Радиопромышленность	Радиопромышленности при общей площади производственных зданий, тыс. кв. м: до 100	50
	более 100	55
Электронная промышленность	Электронной промышленности: а) предприятия, расположенные в одном здании (корпус, завод)	60
	б) предприятия, расположенные в нескольких зданиях: одноэтажных	55
	многоэтажных	50
Станкостроение	Металлорежущих станков, литейного и деревообрабатывающего оборудования	50
	кузнечно-прессового оборудования	55
	инструментальные	60
	искусственных алмазов, абразивных материалов и инструментов из них	50
	литья	50
	поковок и штамповок	50
	сварных конструкций для машиностроения	50
	изделий общемашиностроительного применения	52
Приборостроение	Приборостроения, средств автоматизации и систем управления: а) при общей площади производственных зданий 100 тыс. кв. м	50
	б) при общей площади производственных зданий более 100 тыс. кв. м	55
	в) при применении ртути и стекловарения	30
Медицинская промышленность	Химико-фармацевтические	32
	медико-инструментальные	43
	медицинских изделий из стекла и фарфора	40

Автомобилестроение	Автомобильные	50
	автосборочные	55
	автомобильного моторостроения	55
	агрегатов, узлов, запчастей	55
	подшипниковые	55
Строительное и дорожное машиностроение	Бульдозеров, скреперов, экскаваторов и узлов для экскаваторов	50
	средств малой механизации	63
	оборудования для мелиоративных работ	55
	коммунального машиностроения	57
Машиностроение для легкой и пищевой промышленности	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой и комбикормовой промышленности	55
	технологического оборудования для торговли и общественного питания	57
	бытовых приборов и машин	57
Лесная деревообрабатывающая и промышленность	Лесозаготовительные с примыканием к железной дороге МПС: без переработки древесины производственной мощностью, тыс. куб. м/год: до 400	28
	более 400	35
	с переработкой древесины производственной мощностью, тыс. куб. м/год: до 400	23
	более 400	20
	пиломатериалов, стандартных домов, комплектов деталей, столярных изделий и заготовок: при поставке сырья и отправке продукции по железной дороге	40
	при поставке сырья по воде	45
	древесно-стружечных плит	45
	фанеры	47
	мебельные	53
	Легкая промышленность	Хлопкозаготовительные пункты
льнозаводы		35
текстильные комбинаты с одноэтажными		60

	главными корпусами	
	текстильные фабрики, размещенные в одноэтажных корпусах, при общей площади главного производственного корпуса, тыс. кв. м: до 50	55
	свыше 50	60
	текстильной галантереи	60
	верхнего и бельевого трикотажа	60
	швейно-трикотажные	60
	швейные	55
	кожевенные и первичной обработки кожсырья: одноэтажные	50
	двухэтажные	45
	искусственных кож, обувных картонов и пленочных материалов	55
	кожгалантерейные: одноэтажные	55
	многоэтажные	50
	меховые и овчинно-шубные	55
	обувные: одноэтажные	55
	многоэтажные	50
	фурнитуры	52
Пищевая промышленность	Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут: до 45	37
	более 45	40
	кондитерских изделий	50
	растительного масла производственной мощностью, т переработки семян в сутки: до 400	33
	более 400	35
	маргариновой продукции	40
	плодоовощных консервов	50
	парфюмерно-косметических изделий	40
	пива и солода	50

	этилового спирта	50
	водки и ликероводочных изделий	50
Мясо-молочная промышленность	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)	40
	мясных консервов, колбас, копченостей и других мясных продуктов	42
	по переработке молока производственной мощностью, т в смену: до 100	43
	более 100	45
	сухого обезжиренного молока производственной мощностью, т в смену: до 5	36
	более 5	42
	молочных консервов	45
	сыра	37
	Микробиологическая промышленность	Гидролизно-дрожжевые, белкововитаминных концентратов и по производству премиксов
Заготовительная промышленность	Мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы, элеваторы и хлебоприемные предприятия	41
	комбинаты хлебопродуктов	42
Местная промышленность	Ремонтные предприятия: грузовых автомобилей	56
	тракторов	60
	строительных машин	63
	замочно-скобяных изделий	61
	художественной керамики	56
	художественных изделий из металла и камня	52
	игрушек и сувениров из дерева	53
	игрушек из металла	61
	швейных изделий: в зданиях до двух этажей	74
	в зданиях более двух этажей	60
Промышленность строительных материалов	Крупных блоков, панелей и других конструкций из ячеистого и плотного силикатобетона производственной	

мощностью, тыс. куб. м/год: 120	0,45
200	0,50
железобетонных мостовых конструкций для железнодорожного и автомобильного строительства производственной мощностью 40 тыс. куб. м/год	0,40
сборных железобетонных и легковесных конструкций для сельского производственного строительства производственной мощностью, тыс. куб. м/год: 40	50
100	55
железобетонных изделий для строительства элеваторов производственной мощностью до 50 тыс. куб. м/год	55
сельские строительные комбинаты по изготовлению комплектов конструкций для производственного строительства	50
обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42
силикатного кирпича	45
керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий	45
керамических канализационных и дренажных труб	45
дробильно-сортировочные по переработке прочных однородных пород производственной мощностью, тыс. куб. м/год: 600 - 1600	27
200 (сборно-разборные)	30
атлопоритового гравия из зол тэц и керамзита	40
вспученного перлита (с производством перлитобитумных плит) при применении в качестве топлива: природного газа	55
мазута (угля)	50
минеральной ваты и изделий из нее, вермикулитовых и перлитовых тепло- и звукоизоляционных изделий	45
известки	30

	известняковой муки и сыромолотого гипса	33
	стекла оконного, полированного, архитектурно-строительного, технического и стекловолокна	38
	хозяйственной стеклянной посуды и хрустальных изделий	43
	строительного, технического, санитарно-технического фаянса, фарфора и полуфарфора	45
	стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55
	стальных конструкций для мостов	45
	алюминиевых строительных конструкций	60
	монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и электромонтажных заготовок	60
	технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48
Строительная промышленность	По ремонту строительных машин	63
	опорные базы общестроительных организаций	40
	опорные базы специализированных организаций	50
	автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 и 300 специализированных большегрузных автомобилей и автопоездов	40
	гаражи: на 150 автомобилей	40
	на 250 автомобилей	50
Транспорт и дорожное хозяйство	По капитальному ремонту грузовых автомобилей мощностью 2 - 10 тыс. капитальных ремонтов в год	60
	по ремонту агрегатов грузовых автомобилей и автобусов мощностью 10 - 60 тыс. капитальных ремонтов в год	65
	по ремонту автобусов с применением готовых агрегатов мощностью 1 - 2 тыс. ремонтов в год	60
	по ремонту агрегатов легковых автомобилей мощностью 30 - 60 тыс. капитальных ремонтов в год	65
	централизованного восстановления двигателей	65

грузовые автотранспортные на 200 автомобилей при независимом выезде, %: 100	45
50	51
грузовые автотранспортные на 300 и 500 автомобилей при независимом выезде, %: 100	50
50	55
автобусные парки при количестве автобусов: 100	50
300	55
500	60
таксомоторные парки при количестве автомобилей: 300	52
500	55
800	56
1000	58
грузовые автостанции при отправке грузов 500 - 1500 т/сут	55
централизованного технического обслуживания на 1200 автомобилей	45
станции технического обслуживания легковых автомобилей при количестве постов: 5	20
10	28
25	30
50	40
автозаправочные станции при количестве заправок в сутки: 200	13
более 200	16
дорожно-ремонтные пункты	29
дорожные участки	32
то же с дорожно-ремонтным пунктом	32
то же с дорожно-ремонтным пунктом технической помощи	34

	дорожно-строительное управление	40
	цементно-бетонные производительностью, тыс. куб. м/ год: 30	42
	60	47
	120	51
	асфальтобетонные производительностью, тыс. т/год: 30	35
	60	44
	120	48
	битумные базы: прирельсовые	31
	притрассовые	27
	базы песка	48
	полигоны для изготовления железобетонных конструкций мощностью 4 тыс. куб. м/год	35
Бытовое обслуживание	Специализированные промышленные предприятия общей площадью производственных зданий более 2000 кв. м: по изготовлению и ремонту одежды, ремонту телерадиоаппаратуры;	60
	по изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, химчистки и крашения;	55
	по ремонту и изготовлению мебели	50
Газовая промышленность	Компрессорные станции магистральных газопроводов	40
	газораспределительные пункты подземных хранилищ газа	25
	ремонтно-эксплуатационные пункты	45
Нефтехимическая промышленность	Сажевой промышленности	32
	шинной промышленности	55
	промышленности резинотехнических изделий	55
	производства резиновой обуви	55
Полиграфическая промышленность	Газетно-журнальные, книжные	50

#### Примечания:

1. Нормативная плотность застройки площадки промышленного предприятия определяется в процентах как отношение площади застройки к площади предприятия в ограде (или при отсутствии ограды - в соответствующих ей условных границах) с включением площади, занятой веером железнодорожных путей.

2. Площадь застройки определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудование стоянок и складов принимаются по нормам технологического проектирования предприятий.

В площадь застройки должны включаться резервные участки на площадке предприятия, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).

В площадь застройки не включаются площади, занятые отмоствами вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами, железнодорожными станциями, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями (из деревьев, кустарников, цветов и трав), открытыми стоянками автотранспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводными и другими канавами, подпорными стенками, подземными зданиями и сооружениями или частями их, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.

3. Подсчет площадей, занимаемых зданиями и сооружениями, производится по внешнему контуру их наружных стен на уровне планировочных отметок земли.

При подсчете площадей, занимаемых галереями и эстакадами, в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков галереи и эстакад, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, на остальных участках учитывается только площадь, занимаемая фундаментами опор галереи и эстакад на уровне планировочных отметок земли.

4. Минимальную плотность застройки допускается уменьшать (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований), но не более чем на 10% установленной настоящим приложением:

- при расширении и реконструкции предприятий;
- для предприятий машиностроительной промышленности, имеющих в своем составе заготовительные цехи (литейные, кузнечно-прессовые, копровые);
- для предприятий тяжелого энергетического и транспортного машиностроения при необходимости технологических внутриплощадочных перевозок грузов длиной более 6 м на прицепах, трейлерах (мосты тяжелых кранов, заготовки деталей рам тепловозов, вагонов и др.) или междоусовых железнодорожных перевозок негабаритных или крупногабаритных грузов массой более 10 т (блоки паровых котлов, корпуса атомных реакторов и др.).

КЛАССИФИКАЦИЯ  
САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПИЩЕВОЙ  
И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
И МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЭТИХ ЗОН

I. Обработка пищевых продуктов и вкусовых веществ

Класс I - санитарно-защитная зона 1000 м

1. Скотобаза.
2. Мясокомбинаты и мясохладобойни.

Класс II - санитарно-защитная зона 500 м

1. Станции и пункты очистки и промывки вагонов после перевозки скота.
2. Предприятия свеклосахарные.
3. Производство альбумина.
4. Производство декстрина, глюкозы и патоки.

Класс III - санитарно-защитная зона 300 м

1. Рыбные промыслы.
  2. Бойни мелких животных и птиц, а также скотоубойные предприятия мощностью 50 - 500 т/сутки.
  3. Производство пива, кваса и безалкогольных напитков <\*>.
  4. Мельницы производительностью более 2 т/час, крупоружки, зернообдирочные предприятия и комбикормовые заводы.
  5. Предприятия по варке товарного солода и приготовления дрожжей.
  6. Предприятия табачно-махорочные (табачно-ферментационные, табачные и сигаретно-махорочные фабрики).
  7. Предприятия по производству растительных масел.
  8. Заводы по розливу природных минеральных вод с выделением пахучих веществ <\*>.
  9. Рыбокомбинаты, рыбоконсервные и рыбофилейные предприятия с утильцехами (без коптильных цехов).
  10. Сахарорафинадные заводы.
  11. Мясоперерабатывающие заводы, фабрики.
  13. Сыродельные предприятия.
  14. Предприятия мясо-, рыбокоптильные методом холодного и горячего копчения.
-

<\*> Производства и объекты, ведущим фактором которых является шумовое воздействие на население.

#### Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м

1. Элеваторы.
2. Предприятия кофеобжарочные.
3. Производство олеомargarина и маргарина.
4. Производство пищевого спирта.
5. Кукурузно-крахмальные, кукурузно-паточные заводы.
6. Производство крахмала.
7. Заводы первичного виноделия.
8. Производство столового уксуса.
9. Молочные и маслобойные заводы (животные масла) <\*>.
10. Мельницы производительностью от 0,5 до 2 т/час.
11. Кондитерские фабрики, предприятия производительностью более 0,5 т/сутки.
12. Хлебозаводы и хлебопекарные предприятия производительностью более 2,5 т/сутки.
13. Промышленные установки для низкотемпературного хранения пищевых продуктов емкостью более 600 т.
14. Ликероводочные заводы <\*>.

#### Класс V - санитарно-защитная зона 50 м

1. Чаеразвесочные фабрики.
2. Овоще-, фруктохранилища.
3. Заводы коньячного спирта.
4. Макароны фабрики.
5. Колбасные фабрики.
6. Малые предприятия и цехи малой мощности: по переработке мяса - до 5 т/сутки, молока - до 10 т/сутки, по производству хлеба и хлебобулочных изделий - до 2,5 т/сутки, рыбы - до 10 т/сутки, предприятия по производству кондитерских изделий - до 0,5 т/сутки.
7. Фабрики пищевые заготовочные, включая фабрики-кухни, школьно-базовые столовые.
8. Промышленные установки для низкотемпературного хранения пищевых продуктов емкостью до 600 т.
9. Производство виноградного сока.
10. Производство фруктовых и овощных соков.
11. Предприятия по переработке и хранению фруктов и овощей.
12. Предприятия по доготовке и розливу вин.
13. Предприятия по производству безалкогольных напитков на основе концентратов и эссенций.
14. Предприятия по производству майонезов.
15. Предприятия по производству пива (без солодовен).

#### II. Обработка животных продуктов

##### Класс II - санитарно-защитная зона 500 м

1. Предприятия салотопенные (производство технического сала).

##### Класс III - санитарно-защитная зона 300 м

1. Центральные склады по сбору утильсырья.

2. Предприятия по обработке сырых меховых шкур животных и крашению (овчинно-шубные, овчинно-дубильные, меховые), производству замши, сафьяна.

3. Предприятия по обработке сырых кож животных: кожевенно-сыромятные, кожевенно-дубильные (производство подошвенного материала, полувала, выростки, опойки) с переработкой отходов.

4. Производство скелетов и наглядных пособий из трупов животных.

5. Комбикормовые заводы (производство кормов для животных из пищевых отходов).

Класс IV - санитарно-защитная зона размером 100 м

1. Предприятия по мойке шерсти.

2. Склады временного хранения мокросоленых и необработанных кож.

3. Предприятия по обработке волоса, щетины, пуха, пера, рогов и копыт.

4. Производство валяльное и кошмо-войлочное.

5. Производство лакированных кож.

6. Производства кишечно-струнные и кетгутовые.

Класс V - санитарно-защитная зона размером 50 м

1. Производство изделий из выделанной кожи.

2. Производство щеток из щетины и волоса.

3. Валяльные мастерские.

## КЛАССЫ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ

Таблица 1

Класс основных гидротехнических сооружений в зависимости  
от их высоты и типа грунтов оснований

N п/п	Сооружения	Тип грунтов основания	Высота сооружений, м, при их классе			
			I	II	III	IV
1.	Плотины бетонные, железобетонные; подводные конструкции зданий гидростанций	A	более 100	от 60 до 100	от 25 до 60	мен ее 25
		B	более 50	от 25 до 50	от 10 до 25	мен ее 10
		B	более 25	от 20 до 25	от 10 до 20	мен ее 10
2.	Подпорные стены	A	более 40	от 25 до 40	от 15 до 25	мен ее 15
		B	более 30	от 20 до 30	от 12 до 20	мен ее 12
		B	более 25	от 18 до 25	от 10 до 18	мен ее 10
3.	Ограждающие сооружения хранилищ жидких отходов (золошлакохранилищ, хвостохранилищ и др.)	A, B, B	более 50	от 20 до 50	от 10 до 20	10 и мен ее
4.	Оградительные сооружения (см. примечание 3)	A, B, B	более 25	от 5 до 25	менее 5	-

Примечания:

1. Грунты:

A - скальные;

B - песчаные, крупнообломочные и глинистые в твердом и полутвердом состоянии;

B - глинистые водонасыщенные в пластичном состоянии.

2. Высоту гидротехнического сооружения и оценку его основания следует принимать по данным проекта.

3. В пункте 4 настоящей таблицы вместо высоты сооружения принята глубина основания сооружения.

Таблица 2

**Класс основных гидротехнических сооружений  
в зависимости от их социально-экономической  
ответственности и условий эксплуатации**

Объекты гидротехнического строительства	Класс сооружений
Подпорные сооружения гидроузлов при объеме водохранилища не более 50 млн. куб. м	IV
Гидротехнические сооружения электростанций установленной мощностью, МВт: от 10 до 300; 10 и менее	III IV
Гидротехнические сооружения атомных электростанций независимо от мощности	I
Гидротехнические сооружения мелиоративных систем при площади орошения и осушения, обслуживаемой сооружениями, не более 50 тыс. га:	IV
Каналы комплексного водохозяйственного назначения и сооружения на них при суммарном годовом объеме водоподдачи, млн. куб. м: от 20 до 100; менее 20	III IV

Таблица 3

**Класс защитных водоподпорных сооружений**

Защищаемые территории и объекты	Максимальный расчетный напор воды на водоподпорное сооружение, м, для классов защитных сооружений			
	I	II	III	IV
Селитебные территории (населенные пункты) с плотностью жилого фонда на территории возможного частичного или полного разрушения при аварии на водоподпорном сооружении, кв. м на 1 га: свыше 2500; от 2100 до 2500; от 1800 до 2100; менее 1800	свыше 5	до 5	до 3	до -
	свыше 8	до 8	5	до 8
	свыше 10	до 10	до 10	до 5
	свыше 15	до 15		до 8
Объекты оздоровительно-рекреационного и санитарного назначения (не попадающие в пункт 1)		свыше 15	до 15	до 10
Предприятия и организации с суммарным годовым объемом производства и/или стоимостью единовременно хранящейся				

продукции, млн. МРОТ <*>:				
свыше 50;	свыше 5	до 3	до 2	до -
от 10 до 50;	свыше 8	до 5	3 до 5	до 2
менее 10	свыше 8	до 8		до 3
Памятники культуры и природы	свыше 3	до 3	-	-

<\*> МРОТ - минимальный размер оплаты труда по законодательству Российской Федерации, действующий на момент разработки проекта.

Таблица 4

Класс гидротехнических сооружений в зависимости от последствий возможных гидродинамических аварий

Класс гидротехнических сооружений	Число постоянно проживающих людей, которые могут пострадать от аварии гидротехнических сооружений, чел.	Число людей, условия жизнедеятельности которых могут быть нарушены при аварии гидротехнических сооружений, чел.	Размер возможного материального ущерба без учета убытков владельца гидротехнических сооружений, млн. МРОТ <*>	Характеристика территории распространения чрезвычайной ситуации, возникшей в результате аварии гидротехнических сооружений
I	Более 3000	Более 20000	Более 50	В пределах территории двух и более субъектов Российской Федерации
II	От 500 до 3000	От 2000 до 20000	От 10 до 50	В пределах территории одного субъекта Российской Федерации (двух и более муниципальных образований)
III	До 500	До 2000	От 1 до 10	В пределах территории одного муниципального образования
IV	-	-	Менее 1	В пределах территории одного муниципального образования

<\*> МРОТ - минимальный размер оплаты труда по законодательству Российской Федерации, действующему на момент разработки проекта.

Приложение N 4  
к нормативу  
градостроительного проектирования

## ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

N п/п	Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
		I пояс	II пояс	III пояс
1.	Подземные источники а) скважины, в том числе: - защищенные воды	не менее 30 м	по расчету в зависимости от Тм 2) то же	по расчету в зависимости от Тх 3) то же
	- недостаточно защищенные воды	не менее 50 м		
	б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м  не менее 100 м 1)	то же	то же
2.	Поверхностные источники: а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению - не менее 200 м; - вниз по течению - не менее 100 м; - боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени	- вверх по течению - по расчету; - вниз по течению - не менее 250 м; - боковые - не менее 500 м	- совпадают с границами II пояса; - совпадают с границами II пояса; - по линии водоразделов в пределах 3 - 5 км, включая притоки
	б) водоемы (водохранилища, озера)	не менее 100 м от линии уреза воды при летне-осенней межени	3 - 5 км во все стороны от водозабора или на 500 - 1000 м при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса
3.	Водопроводные сооружения водоводы	границы санитарно-защитной полосы: - от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветителей - не менее 30 м 4); - от водонапорных башен - не менее 10 м 5); - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора 6), насосные станции и др.) - не менее 15 м; - от крайних линий водопровода: - при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; - при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов		

**Примечания:**

1. В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

2. При определении границ II пояса Тм (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице:

Гидрологические условия	Тм (в сутках)
Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом)	400
Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)	200

3. Граница III пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами, при этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного Тх.

Тх принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25 - 50 лет).

4. При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

5. По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора I пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен в зависимости от их конструктивных особенностей может не устанавливаться.

6. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

7. Настоящее приложение содержит нормы, установленные СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

УТВЕРЖДАЮ  
Глава Семилукского  
сельского поселения

А.М. Кульнев

30.01.2015г.

### АКТ

Об обнародовании решения Совета народных депутатов Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области

с.Семилуки

30.01.2015г.

Мы, нижеподписавшиеся:

**Трухачева Галина Александровна**- депутат Совета народных депутатов Семилукского сельского поселения, 1972 года рождения, зарегистрированная по адресу: с.Семилуки, ул. Комсомольская, 10

**Кульнева Людмила Ивановна**-ведущий специалист администрации, 1963 года рождения, зарегистрированная по адресу: с.Семилуки, пер.Лесной, 3

**Плеханова Светлана Ивановна**- директор МКОУ Семилукской сельской СОШ, 1963 года рождения, зарегистрированная по адресу: с.Семилуки, ул. 35 лет Победы, 33/1

составили настоящий акт о том, что 30.01.2015г. на стендах в зданиях МКОУ Семилукской ССОШ по адресу: с.Семилуки, ул. 8 Марта, 34, МКУК «Ендовищенский сельский Дом культуры» по адресу: с.Ендовище, ул.Калинина, 16а, администрации Семилукского сельского поселения по адресу: с.Семилуки, ул. 8 Марта, 30а разместили копию решения от 28.01.2015г. № 189 « Об утверждении местного норматива градостроительного проектирования « Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области» ».

Настоящий акт составлен в одном экземпляре и хранится с первым экземпляром обнародованного акта

Трухачева Г.А.

Кульнева Л.И

Плеханова С.И

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

